

---

# PRZEDMIAR ROBÓT

## Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamowień

---

|            |   |
|------------|---|
| 45000000-7 | Roboty budowlane                                    |
| 45330000-9 | Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne |
| 45310000-3 | Roboty instalacyjne elektryczne                     |

NAZWA INWESTYCJI: Modernizacja lokali mieszkalnych na terenie Gminy Głuchołazy:  
Głuchołazy, ul. Sobieskiego 3/1

ADRES INWESTYCJI: Województwo: opolskie, powiat: nyski, gmina: Głuchołazy, Ul.  
Sobieskiego 3/1, 48-340 Głuchołazy

NAZWA INWESTORA: Gmina Głuchołazy

ADRES INWESTORA: Ul. Rynek 15, 48-340 Głuchołazy

BRANŻE: Budowlana; Sanitarna; Elektryczna

SPORZĄDZIŁ OPRACOWANIE:

mgr inż. Jacek Matuszyński

DATA OPRACOWANIA: 10.2025 r.

---

### Klauzula o uzgodnieniu przedmiaru

Przedmiar opracowano zgodnie z "Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego".

Ujęty w przedmiarze zakres robót może różnić się nieznacznie od planowanego i powinien być zweryfikowany na etapie wykonawstwa robót budowlanych.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

10.2025 r.

## Działy przedmiaru

| Lp.               | Nazwa działu   | Od  | Do  |
|-------------------|--|-----|-----|
| <b>KOSZTORYS:</b> |  |     |     |
| 1                 | SOBIESKIEGO 3/1                                      | 1   | 122 |
| 1.1               | ROBOTY ROZBIÓRKOWE                                   | 1   | 7   |
| 1.2               | ROBOTY REMONTOWE                                     | 8   | 44  |
| 1.2.1             | Kanały wentylacyjne                                  | 8   | 9   |
| 1.2.2             | Roboty murowe i gk                                   | 10  | 12  |
| 1.2.3             | Wykończenie ścian                                    | 13  | 22  |
| 1.2.4             | Wykończenie sufitów                                  | 23  | 28  |
| 1.2.5             | Wykończenie posadzek                                 | 29  | 39  |
| 1.2.6             | Stolarka   | 40  | 44  |
| 1.3               | DEMONTAŻE  | 45  | 47  |
| 1.4               | BIAŁY MONTAŻ   | 48  | 55  |
| 1.4.1             | Przybory   | 48  | 52  |
| 1.4.2             | Baterie  | 53  | 55  |
| 1.5               | INSTALACJA WODY ZIMNEJ, CIEPŁEJ I CYRKULACJI         | 56  | 75  |
| 1.5.1             | Rury   | 56  | 64  |
| 1.5.2             | Izolacja termiczna, roszeniowa                       | 65  | 68  |
| 1.5.3             | Armatura   | 69  | 73  |
| 1.5.4             | Płukanie, próby szczelności, uruchomienie instalacji | 74  | 75  |
| 1.6               | INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ                    | 76  | 85  |
| 1.6.1             | Rury, wpusty   | 76  | 84  |
| 1.6.2             | Płukanie, próby szczelności                          | 85  | 85  |
| 1.7               | INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA                    | 86  | 87  |
| 1.7.1             | Urządzenia   | 86  | 87  |
| 1.8               | INSTALACJA WENTYLACJI                                | 88  | 92  |
| 1.8.1             | Elementy nawiewne i wywiewne                         | 88  | 89  |
| 1.8.2             | Przewody wentylacyjne                                | 90  | 90  |
| 1.8.3             | Izolacja termiczna kanałów wentylacyjnych            | 91  | 91  |
| 1.8.4             | Roboty towarzyszące                                  | 92  | 92  |
| 1.9               | INSTALACJA ELEKTRYCZNA                               | 93  | 122 |
| 1.9.1             | Uziom i połączenia wyrównawcze                       | 93  | 97  |
| 1.9.2             | Rozdzielnice   | 98  | 99  |
| 1.9.3             | WLZ+przewody   | 100 | 107 |
| 1.9.4             | Osprzęt+oprawy                                       | 108 | 121 |
| 1.9.5             | Dokumentacja powykonawcza                            | 122 | 122 |

## Przedmiar robót

| Lp.               | Podstawa                    | Opis i wyliczenia  | j.m. | Poszcz.      | Razem         |
|-------------------|-----------------------------|--|------|--------------|---------------|
| <b>PRZEDMIAR:</b> |                             |  |      |              |               |
| 1                 |                             | <b>SOBIESKIEGO 3/1</b>   |      |              |               |
| 1.1               |                             | <b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>  |      |              |               |
| 1<br>d.1.1        | KNR 4-01<br>0354-10         | Demontaż drzwi zewnętrznych  | m2   |              |               |
|                   |                             | 0,91 * 1,97  | m2   | 1,793        |               |
|                   |                             |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>1,793</b>  |
| 2<br>d.1.1        | KNR 4-01<br>0354-10         | Demontaż drzwi wewnętrznych  | m2   |              |               |
|                   |                             | 0,90 * 2,05  | m2   | 1,845        |               |
|                   |                             |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>1,845</b>  |
| 3<br>d.1.1        | kalk. własna                | Skucie nadmiaru wylewki betonowej pod piecem kaflowym  | kpl  |              |               |
|                   |                             | 2  | kpl  | 2,000        |               |
|                   |                             |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>2,000</b>  |
| 4<br>d.1.1        | KNNR-W 3<br>1002-06         | Zeskrobanie starej farby - sufity  | m2   |              |               |
|                   |                             | 43,12 - poz.26   | m2   | 28,430       |               |
|                   |                             |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>28,430</b> |
| 5<br>d.1.1        | KNR 4-01<br>0106-05         | Dodatek do wywozu gruzu z budynku  | m3   |              |               |
|                   |                             | poz.6  | m3   | 0,917        |               |
|                   |                             |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>0,917</b>  |
| 6<br>d.1.1        | KNR 4-01<br>0108-11 0108-12 | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na składowisko   | m3   |              |               |
|                   |                             | (poz.1 * 0,1 + poz.2 * 0,1 + poz.3 * 0,2) * 1,2  | m3   | 0,917        |               |
|                   |                             |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>0,917</b>  |
| 7<br>d.1.1        | kalk. własna                | Opłata za składowanie odpadów na wysypisku   | m3   |              |               |
|                   |                             | poz.6  | m3   | 0,917        |               |
|                   |                             |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>0,917</b>  |
| 1.2               |                             | <b>ROBOTY REMONTOWE</b>  |      |              |               |
| 1.2.1             |                             | <b>Kanały wentylacyjne</b>   |      |              |               |
| 8<br>d.1.2.1      | kalk. własna                | Wyczyszczenie kominów, podłączenie kominów wentylacyjnych do istniejących przewodów wraz z wymianą kratki wentylacyjnych   | kpl  |              |               |
|                   |                             | 1  | kpl  | 1,000        |               |
|                   |                             |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>1,000</b>  |
| 9<br>d.1.2.1      | kalk. własna                | Zabudowa G-K kanałów wywiewnych  | kpl  |              |               |
|                   |                             | 1  | kpl  | 1,000        |               |
|                   |                             |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>1,000</b>  |
| 1.2.2             |                             | <b>Roboty murowe i gk</b>  |      |              |               |
| 10<br>d.1.2.2     | KNR 4-01<br>0304-01         | Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami  | m3   |              |               |
|                   |                             | 0,21 * 0,03 * 2,40   | m3   | 0,015        |               |
|                   |                             |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>0,015</b>  |
| 11<br>d.1.2.2     | KNR-W 2-02<br>0147-01       | Nadproża prefabrykowane L-19   | m    |              |               |
|                   | pok. nr. 5                  | 1,17   | m    | 1,170        |               |
|                   |                             |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>1,170</b>  |
| 12<br>d.1.2.2     | KNR AT-43<br>0106-03        | Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych GK na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 100 mm, z pokryciem obustronnym jednowarstwowym (1x płyta GKFI, gr. 1,25cm + 1x płyta GKFI, gr. 1,25cm) z wypełnieniem z wełny mineralnej, gr. 10,0cm - EI30 | m2   |              |               |
|                   |                             | 0,90 * 2,40 + 3,72 * 2,40  | m2   | 11,088       |               |
|                   |                             |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>11,088</b> |
| 1.2.3             |                             | <b>Wykończenie ścian</b>   |      |              |               |
| 13<br>d.1.2.3     | KNR AT-26<br>0101-04        | Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni ścian po skuciu tynków  | m2   |              |               |
|                   |                             | 15,58 * 2,64 + 18,13 * 2,82 + 12,44 * 2,79   | m2   | 126,965      |               |

## Przedmiar robót

| Lp.           | Podstawa                                     | Opis i wyliczenia  | j.m. | Poszcz. | Razem   |
|---------------|--|--|------|---------|---------|
|               |  |  |      | RAZEM   | 126,965 |
| 14<br>d.1.2.3 | KNR-W 7-12<br>0303-01<br>analogia            | Osuszanie ręczne powierzchni ścian   | m2   |         |         |
|               |  | poz.13   | m2   | 126,965 |         |
|               |  |  |      | RAZEM   | 126,965 |
| 15<br>d.1.2.3 | KNR AT-26<br>0102-03<br>analogia             | Dwukrotna dezynfekcja powierzchni preparatem<br>Krotność = 2   | m2   |         |         |
|               |  | poz.13   | m2   | 126,965 |         |
|               |  |  |      | RAZEM   | 126,965 |
| 16<br>d.1.2.3 | KNR AT-40<br>0106-03                         | Ręczne gruntowanie podłoża   | m2   |         |         |
|               |  | poz.13   | m2   | 126,965 |         |
|               |  |  |      | RAZEM   | 126,965 |
| 17<br>d.1.2.3 | KNR-W 2-02<br>0819-01<br>analogia            | Tynki wewnętrzne na ścianach   | m2   |         |         |
|               |  | poz.13   | m2   | 126,965 |         |
|               |  |  |      | RAZEM   | 126,965 |
| 18<br>d.1.2.3 | KNR K-04<br>0602-05                          | Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie podłoża  | m2   |         |         |
|               |  | poz.20   | m2   | 17,376  |         |
|               |  |  |      | RAZEM   | 17,376  |
| 19<br>d.1.2.3 | KNR K-04<br>0602-04                          | Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy<br>uszczelniającej pionowej  | m    |         |         |
|               |  | 4 * 2,40   | m    | 9,600   |         |
|               |  |  |      | RAZEM   | 9,600   |
| 20<br>d.1.2.3 | KNR K-04<br>0602-02                          | Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie   | m2   |         |         |
|               |  | 17,376   | m2   | 17,376  |         |
|               |  |  |      | RAZEM   | 17,376  |
| 21<br>d.1.2.3 | KNR K-04<br>0305-01                          | Gładzie gipsowe jednowarstwowe, wykonywane ręcznie<br>na ścianach (3x gładź)<br>Krotność = 3   | m2   |         |         |
|               |  | poz.17 + poz.12 * 2 - 17,376   | m2   | 131,765 |         |
|               |  |  |      | RAZEM   | 131,765 |
| 22<br>d.1.2.3 | KNR K-04<br>0201-08 +<br>KNR K-04<br>0201-09 | Trzykrotne malowanie powierzchni wewnętrznych z<br>jednokrotnym gruntowaniem preparatami do<br>powierzchniowego wzmocnienia podłoża nasiąkliwych | m2   |         |         |
|               |  | poz.21   | m2   | 131,765 |         |
|               |  |  |      | RAZEM   | 131,765 |
| 1.2.4         |  | <b>Wykończenie sufitów</b>   |      |         |         |
| 23<br>d.1.2.4 | KNR AT-26<br>0101-04                         | Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie<br>powierzchni stropu po usunięciu starej warstwy farb  | m2   |         |         |
|               |  | poz.4  | m2   | 28,430  |         |
|               |  |  |      | RAZEM   | 28,430  |
| 24<br>d.1.2.4 | KNR AT-40<br>0106-03                         | Ręczne gruntowanie podłoża   | m2   |         |         |
|               |  | poz.25   | m2   | 28,430  |         |
|               |  |  |      | RAZEM   | 28,430  |
| 25<br>d.1.2.4 | KNR-W 2-02<br>0819-03<br>analogia            | Tynki wewnętrzne na stropach i podciągach  | m2   |         |         |
|               |  | poz.23   | m2   | 28,430  |         |
|               |  |  |      | RAZEM   | 28,430  |
| 26<br>d.1.2.4 | KNR AT-43<br>0210-02                         | Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych (2x GKBI)<br>na konstrukcji krzyżowej dwupoziomowej z profili;<br>pokrycie dwuwarstwowe             | m2   |         |         |
|               |  | 14,69  | m2   | 14,690  |         |
|               |  |  |      | RAZEM   | 14,690  |

## Przedmiar robót

| Lp.           | Podstawa                                     | Opis i wyliczenia  | j.m.     | Poszcz.         | Razem  |
|---------------|--|--|----------|-----------------|--------|
| 27<br>d.1.2.4 | KNR K-04<br>0305-04                          | Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm,<br>wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku<br>Krotność = 3                              | m2       |                 |        |
|               |  | poz.25 + poz.26  | m2       | 43,120          |        |
|               |  |  |          | RAZEM           | 43,120 |
| 28<br>d.1.2.4 | KNR K-04<br>0201-08 +<br>KNR K-04<br>0201-09 | Trzykrotne malowanie powierzchni wewnętrznych z<br>jednokrotnym gruntowaniem preparatami do<br>powierzchniowego wzmocnienia podłoży nasiąkliwych | m2       |                 |        |
|               |  | poz.27   | m2       | 43,120          |        |
|               |  |  |          | RAZEM           | 43,120 |
| 1.2.5         |  | <b>Wykończenie posadzek</b>  |          |                 |        |
| 29<br>d.1.2.5 | KNNR-W 3<br>0809-03<br>analogia              | Wyrównywanie podłoży po rozbiórkach  | m2       |                 |        |
|               |  | poz.34 + poz.39  | m2       | 43,120          |        |
|               |  |  |          | RAZEM           | 43,120 |
| 30<br>d.1.2.5 | KNR AT-23<br>0101-03                         | Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin<br>podłogowych - gruntowanie podłoża  | m2       |                 |        |
|               |  | poz.34 + poz.39  | m2       | 43,120          |        |
|               |  |  |          | RAZEM           | 43,120 |
| 31<br>d.1.2.5 | KNR K-04<br>0602-05                          | Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie podłoża<br>w pomieszczeniach mokrych   | m2       |                 |        |
|               |  | poz.33   | m2       | 18,383          |        |
|               |  |  |          | RAZEM           | 18,383 |
| 32<br>d.1.2.5 | KNR K-04<br>0602-03                          | Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy<br>uszczelniającej poziomej w pomieszczeniach mokrych                                      | m        |                 |        |
|               |  | 24,62  | m        | 24,620          |        |
|               |  |  |          | RAZEM           | 24,620 |
| 33<br>d.1.2.5 | KNR K-04<br>0602-01                          | Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie w<br>pomieszczeniach mokrych (2 warstwy) wraz z<br>wywinięciem na wysokość 15cm                     | m2       |                 |        |
|               | pozioma<br>wywinięcia                        | poz.34<br>poz.32 * 0,15  | m2<br>m2 | 14,690<br>3,693 |        |
|               |  |  |          | RAZEM           | 18,383 |
| 34<br>d.1.2.5 | KNR AT-23<br>0201-07<br>analogia             | Okładziny podłogowe z płytek   | m2       |                 |        |
|               |  | 14,69  | m2       | 14,690          |        |
|               |  |  |          | RAZEM           | 14,690 |
| 35<br>d.1.2.5 | NNRNKB 202<br>2809-02                        | Cokoły z płytek  | m        |                 |        |
|               |  | 17,38  | m        | 17,380          |        |
|               |  |  |          | RAZEM           | 17,380 |
| 36<br>d.1.2.5 | KNR-W 2-02<br>1105-01                        | Systemowy podkład poliuretanowo-mineralny grubości 2<br>mm zatarte na gładko   | m2       |                 |        |
|               |  | poz.39   | m2       | 28,430          |        |
|               |  |  |          | RAZEM           | 28,430 |
| 37<br>d.1.2.5 | KNR-W 2-02<br>1105-02                        | Systemowy podkład poliuretanowo-mineralny -<br>pogrubienie warstwy o 1 mm  | m2       |                 |        |
|               |  | poz.39   | m2       | 28,430          |        |
|               |  |  |          | RAZEM           | 28,430 |
| 38<br>d.1.2.5 | KNNR 2 0603-<br>04<br>analogia               | Ułożenie warstwy wygłuszającej o gr. 5 mm pod panele<br>podłogowe  | m2       |                 |        |
|               |  | poz.39   | m2       | 28,430          |        |
|               |  |  |          | RAZEM           | 28,430 |
| 39<br>d.1.2.5 | NNRNKB 202<br>1136-01                        | Posadzki z paneli podłogowych wraz z listwami<br>przyściennymi systemowymi   | m2       |                 |        |
|               |  | 28,43  | m2       | 28,430          |        |
|               |  |  |          | RAZEM           | 28,430 |
| 1.2.6         |  | <b>Stolarka</b>  |          |                 |        |
| 40<br>d.1.2.6 | KNR 2-02<br>1003-11                          | Dostawa i montaż drzwi wejściowych, specyfikacja<br>zgodnie z projektem  | m2       |                 |        |

## Przedmiar robót

| Lp.           | Podstawa                          | Opis i wyliczenia  | j.m. | Poszcz. | Razem   |
|---------------|-----------------------------------|--|------|---------|---------|
|               |                                   | 0,91 * 1,97  | m2   | 1,793   |         |
|               |                                   |  |      | RAZEM   | 1,793   |
| 41<br>d.1.2.6 | KNR 2-02<br>1003-11               | Dostawa i montaż drzwi do łazienek, specyfikacja zgodnie z projektem   | m2   |         |         |
|               |                                   | 0,70 * 2,05  | m2   | 1,435   |         |
|               |                                   |  |      | RAZEM   | 1,435   |
| 42<br>d.1.2.6 | KNR 2-02<br>1003-11               | Dostawa i montaż drzwi do pokoi, specyfikacja zgodnie z projektem      | m2   |         |         |
|               | pok. nr. 5                        | 0,90 * 2,05  | m2   | 1,845   |         |
|               |                                   |  |      | RAZEM   | 1,845   |
| 43<br>d.1.2.6 | kalk. własna                      | Oczyszczenie i dezynfekcja stolarki okiennej                           | m2   |         |         |
|               |                                   | 1,13 * 2,35 * 3 + 1,14 * 227 * 2                                       | m2   | 525,527 |         |
|               |                                   |  |      | RAZEM   | 525,527 |
| 44<br>d.1.2.6 | kalk. własna                      | Wymiana rolet okiennych wewnętrznych, specyfikacja zgodnie z projektem | kpl  |         |         |
|               |                                   | 1  | kpl  | 1,000   |         |
|               |                                   |  |      | RAZEM   | 1,000   |
| <b>1.3</b>    |                                   | <b>DEMONTAŻE</b>   |      |         |         |
| 45<br>d.1.3   | KNP 06 0118-<br>01.01<br>analogia | Demontaż pieca kaflowego   | kpl. |         |         |
|               |                                   | 2  | kpl. | 2,000   |         |
|               |                                   |  |      | RAZEM   | 2,000   |
| 46<br>d.1.3   | kalk. własna                      | Demontaż instalacji gazowej  | kpl. |         |         |
|               |                                   | 1  | kpl. | 1,000   |         |
|               |                                   |  |      | RAZEM   | 1,000   |
| 47<br>d.1.3   | kalk. własna                      | Demontaż instalacji wodnej i kanalizacji sanitarnej                    | kpl. |         |         |
|               |                                   | 1  | kpl. | 1,000   |         |
|               |                                   |  |      | RAZEM   | 1,000   |
| <b>1.4</b>    |                                   | <b>BIAŁY MONTAŻ</b>  |      |         |         |
| <b>1.4.1</b>  |                                   | <b>Przybory</b>  |      |         |         |
| 48<br>d.1.4.1 | KNR-W 2-15<br>0218-01             | Kabina prysznicowa aluminiowa z brodzikiem 800x800                     | szt. |         |         |
|               |                                   | 1  | szt. | 1,000   |         |
|               |                                   |  |      | RAZEM   | 1,000   |
| 49<br>d.1.4.1 | KNR-W 2-15<br>0230-02             | Umywalka (szerokość 50-60 cm, głębokość 40-50 cm)                      | kpl. |         |         |
|               |                                   | 1  | kpl. | 1,000   |         |
|               |                                   |  |      | RAZEM   | 1,000   |
| 50<br>d.1.4.1 | KNR 2-<br>15/GEBERIT<br>0104-01   | Miska ustępowa lejowa 6 l, stojąca                                     | kpl. |         |         |
|               |                                   | 1  | kpl. | 1,000   |         |
|               |                                   |  |      | RAZEM   | 1,000   |
| 51<br>d.1.4.1 | KNR 2-<br>15/GEBERIT<br>0105-01   | Przycisk splukujący do WC  | kpl. |         |         |
|               |                                   | 1  | kpl. | 1,000   |         |
|               |                                   |  |      | RAZEM   | 1,000   |
| 52<br>d.1.4.1 | KNR-W 2-15<br>0229-04             | Zlewozmywak jednodukowy z ociekaczem ze stali nierdzewnej              | szt. |         |         |
|               |                                   | 1  | szt. | 1,000   |         |
|               |                                   |  |      | RAZEM   | 1,000   |
| <b>1.4.2</b>  |                                   | <b>Baterie</b>   |      |         |         |
| 53<br>d.1.4.2 | KNR-W 2-15<br>0137-09             | Bateria, mieszająca natryskowa ścienna natynkowa                       | szt. |         |         |
|               |                                   | 1  | szt. | 1,000   |         |
|               |                                   |  |      | RAZEM   | 1,000   |
| 54<br>d.1.4.2 | KNR-W 2-15<br>0137-02             | Bateria mieszająca stojąca umywalkowa nablatowa                        | szt. |         |         |

## Przedmiar robót

| Lp.           | Podstawa                        | Opis i wyliczenia   | j.m. | Poszcz. | Razem  |
|---------------|---------------------------------|---|------|---------|--------|
|               |                                 | poz.61  | szt. | 1,000   |        |
|               |                                 |   |      | RAZEM   | 1,000  |
| 55<br>d.1.4.2 | KNR-W 2-15<br>0137-02           | Bateria stojąca, zlewozmywakowa z ruchomą wylewką   | szt. |         |        |
|               |                                 | poz.62  | szt. | 1,000   |        |
|               |                                 |   |      | RAZEM   | 1,000  |
| 1.5           |                                 | <b>INSTALACJA WODY ZIMNEJ, CIEPŁEJ I CYRKULACJI</b>   |      |         |        |
| 1.5.1         |                                 | <b>Rury</b>   |      |         |        |
| 56<br>d.1.5.1 | KNR-W 2-15<br>0111-03           | Rurociągi wielowarstwowe PE-Xc/Al/PE-RT o śr. 32x3.00 mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych   | m    |         |        |
|               |                                 | 1   | m    | 1,000   |        |
|               |                                 |   |      | RAZEM   | 1,000  |
| 57<br>d.1.5.1 | KNR 0-31<br>0101-03<br>analogia | Rurociągi wielowarstwowe PE-Xc/Al/PE-RT o śr. 25x2,50 mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych   | m    |         |        |
|               |                                 | 1   | m    | 1,000   |        |
|               |                                 |   |      | RAZEM   | 1,000  |
| 58<br>d.1.5.1 | KNR 0-31<br>0101-02<br>analogia | Rurociągi wielowarstwowe PE-Xc/Al/PE-RT o śr. 20x2.0 mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych    | m    |         |        |
|               |                                 | 5   | m    | 5,000   |        |
|               |                                 |   |      | RAZEM   | 5,000  |
| 59<br>d.1.5.1 | KNR 0-31<br>0101-01<br>analogia | Rurociągi wielowarstwowe PE-Xc/Al/PE-RT o śr. 16x2.0 mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach niemieszkalnych | m    |         |        |
|               |                                 | 14  | m    | 14,000  |        |
|               |                                 |   |      | RAZEM   | 14,000 |
| 60<br>d.1.5.1 | KNR-W 2-15<br>0116-01           | Dodatki za podejścia dopływowe o śr. 16 mm do natrysku  | szt. |         |        |
|               |                                 | 1   | szt. | 1,000   |        |
|               |                                 |   |      | RAZEM   | 1,000  |
| 61<br>d.1.5.1 | KNR-W 2-15<br>0116-01           | Dodatki za podejścia dopływowe o śr. 16 mm do umywalek  | szt. |         |        |
|               |                                 | 1   | szt. | 1,000   |        |
|               |                                 |   |      | RAZEM   | 1,000  |
| 62<br>d.1.5.1 | KNR-W 2-15<br>0116-01           | Dodatki za podejścia dopływowe o śr. 16 mm do zlewozmywaków/zlewów  | szt. |         |        |
|               |                                 | 1   | szt. | 1,000   |        |
|               |                                 |   |      | RAZEM   | 1,000  |
| 63<br>d.1.5.1 | KNR-W 2-15<br>0116-01           | Dodatki za podejścia dopływowe o śr. 16 mm do miski ustępowej   | szt. |         |        |
|               |                                 | 1   | szt. | 1,000   |        |
|               |                                 |   |      | RAZEM   | 1,000  |
| 64<br>d.1.5.1 | KNR-W 2-15<br>0116-01           | Dodatki za podejścia dopływowe o śr. 16 mm do pralki  | szt. |         |        |
|               |                                 | 1   | szt. | 1,000   |        |
|               |                                 |   |      | RAZEM   | 1,000  |
| 1.5.2         |                                 | <b>Izolacja termiczna, roszeniowa</b>   |      |         |        |
| 65<br>d.1.5.2 | KNR 0-34<br>0101-02             | Izolacja rurociągów śr. 32 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 6 mm (C)                                  | m    |         |        |
|               |                                 | poz.56  | m    | 1,000   |        |
|               |                                 |   |      | RAZEM   | 1,000  |
| 66<br>d.1.5.2 | KNR 0-34<br>0101-02             | Izolacja rurociągów śr. 25 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 6 mm (C)                                  | m    |         |        |
|               |                                 | poz.57  | m    | 1,000   |        |
|               |                                 |   |      | RAZEM   | 1,000  |
| 67<br>d.1.5.2 | KNR 0-34<br>0101-01             | Izolacja rurociągów śr. 20 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 6 mm (C)                                  | m    |         |        |
|               |                                 | poz.58  | m    | 5,000   |        |
|               |                                 |   |      | RAZEM   | 5,000  |
| 68<br>d.1.5.2 | KNR 0-34<br>0101-01             | Izolacja rurociągów śr. 16 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 6 mm (C)                                  | m    |         |        |

## Przedmiar robót

| Lp.           | Podstawa                          | Opis i wyliczenia  | j.m.  | Poszcz. | Razem  |
|---------------|-----------------------------------|--|-------|---------|--------|
|               |                                   | poz.59   | m     | 14,000  |        |
|               |                                   |  |       | RAZEM   | 14,000 |
| <b>1.5.3</b>  |                                   | <b>Armatura</b>  |       |         |        |
| 69<br>d.1.5.3 | KNR-W 2-15<br>0315-02<br>analogia | Elektryczny przepływowy podgrzewacz wody 18 kW   | kpl.  |         |        |
|               |                                   | 1  | kpl.  | 1,000   |        |
|               |                                   |  |       | RAZEM   | 1,000  |
| 70<br>d.1.5.3 | KNR-W 2-15<br>0143-01             | Elektryczny pojemnościowy podgrzewacz wody o poj. 10 dm3   | kpl.  |         |        |
|               |                                   | 1  | kpl.  | 1,000   |        |
|               |                                   |  |       | RAZEM   | 1,000  |
| 71<br>d.1.5.3 | KNR-W 2-15<br>0140-01             | Wodomierze skrzydełkowe domowe wody zimnej o śr. nominalnej 15 mm  | kpl.  |         |        |
|               |                                   | 1  | kpl.  | 1,000   |        |
|               |                                   |  |       | RAZEM   | 1,000  |
| 72<br>d.1.5.3 | KNR-W 2-15<br>0411-03             | Zawór odcinający DN25  | szt.  |         |        |
|               |                                   | 2  | szt.  | 2,000   |        |
|               |                                   |  |       | RAZEM   | 2,000  |
| 73<br>d.1.5.3 | KNR-W 2-15<br>0132-01             | Zawór odcinający DN15  | szt.  |         |        |
|               |                                   | 7  | szt.  | 7,000   |        |
|               |                                   |  |       | RAZEM   | 7,000  |
| <b>1.5.4</b>  |                                   | <b>Plukanie, próby szczelności, uruchomienie instalacji</b>  |       |         |        |
| 74<br>d.1.5.4 | KNR 0-31<br>0116-01               | Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - plukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe | m     |         |        |
|               |                                   | poz.56 + poz.57 + poz.58 + poz.59  | m     | 21,000  |        |
|               |                                   |  |       | RAZEM   | 21,000 |
| 75<br>d.1.5.4 | KNR 0-31<br>0116-02               | Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa                            | m     |         |        |
|               |                                   | poz.56 + poz.57 + poz.58 + poz.59  | m     | 21,000  |        |
|               |                                   |  |       | RAZEM   | 21,000 |
| <b>1.6</b>    |                                   | <b>INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ</b>   |       |         |        |
| <b>1.6.1</b>  |                                   | <b>Rury, wpusty</b>  |       |         |        |
| 76<br>d.1.6.1 | KNR-W 2-15<br>0208-03             | Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych                     | m     |         |        |
|               |                                   | 1  | m     | 1,000   |        |
|               |                                   |  |       | RAZEM   | 1,000  |
| 77<br>d.1.6.1 | KNR-W 2-15<br>0208-02             | Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych                      | m     |         |        |
|               |                                   | 2  | m     | 2,000   |        |
|               |                                   |  |       | RAZEM   | 2,000  |
| 78<br>d.1.6.1 | KNR-W 2-15<br>0208-01             | Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych                      | m     |         |        |
|               |                                   | 6  | m     | 6,000   |        |
|               |                                   |  |       | RAZEM   | 6,000  |
| 79<br>d.1.6.1 | KNR-W 2-15<br>0222-02<br>analogia | Zawór napowietrzający DN50   | szt.  |         |        |
|               |                                   | 1  | szt.  | 1,000   |        |
|               |                                   |  |       | RAZEM   | 1,000  |
| 80<br>d.1.6.1 | KNR-W 2-15<br>0211-01             | Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm - natrysku  | podej |         |        |
|               |                                   | poz.60   | podej | 1,000   |        |
|               |                                   |  |       | RAZEM   | 1,000  |
| 81<br>d.1.6.1 | KNR-W 2-15<br>0211-01             | Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm - umywalki  | podej |         |        |

## Przedmiar robót

| Lp.           | Podstawa              | Opis i wyliczenia   | j.m.                 | Poszcz. | Razem |
|---------------|-----------------------|---|----------------------|---------|-------|
|               |                       | poz.61  | podej                | 1,000   |       |
|               |                       |   | .                    |         |       |
|               |                       |   |                      | RAZEM   | 1,000 |
| 82<br>d.1.6.1 | KNR-W 2-15<br>0211-01 | Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm - zlewozmywak/zlew                             | podej                |         |       |
|               |                       | poz.62  | podej                | 1,000   |       |
|               |                       |   | .                    |         |       |
|               |                       |   |                      | RAZEM   | 1,000 |
| 83<br>d.1.6.1 | KNR-W 2-15<br>0211-03 | Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PCV o śr. 110 mm - miska ustępowa                              | podej                |         |       |
|               |                       | poz.63  | podej                | 1,000   |       |
|               |                       |   | .                    |         |       |
|               |                       |   |                      | RAZEM   | 1,000 |
| 84<br>d.1.6.1 | KNR-W 2-15<br>0211-01 | Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm - pralka                                       | podej                |         |       |
|               |                       | poz.64  | podej                | 1,000   |       |
|               |                       |   | .                    |         |       |
|               |                       |   |                      | RAZEM   | 1,000 |
| 1.6.2         |                       | <b>Płukanie, próby szczelności</b>  |                      |         |       |
| 85<br>d.1.6.2 | KNR-W 2-18<br>0706-02 | Próba wodna szczelności kanałów rurowych o śr. nominalnej do 200 mm (rury pod posadzką)                   | odc. -<br>1<br>prób. |         |       |
|               |                       | 1   | odc. -<br>1<br>prób. | 1,000   |       |
|               |                       |   |                      | RAZEM   | 1,000 |
| 1.7           |                       | <b>INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA</b>  |                      |         |       |
| 1.7.1         |                       | <b>Urządzenia</b>   |                      |         |       |
| 86<br>d.1.7.1 | KNR 0-38<br>0103-02   | Montaż grzejników konwektorowych elektrycznych stacjonarnych na ścianie 1,0 kW                            | szt.                 |         |       |
|               |                       | 4   | szt.                 | 4,000   |       |
|               |                       |   |                      | RAZEM   | 4,000 |
| 87<br>d.1.7.1 | KNR 0-38<br>0103-02   | Montaż grzejników łazienkowych drabinkowych konwektorowych elektrycznych stacjonarnych na ścianie 0,5 kW  | szt.                 |         |       |
|               |                       | 1   | szt.                 | 1,000   |       |
|               |                       |   |                      | RAZEM   | 1,000 |
| 1.8           |                       | <b>INSTALACJA WENTYLACJI</b>  |                      |         |       |
| 1.8.1         |                       | <b>Elementy nawiewne i wywiewne</b>   |                      |         |       |
| 88<br>d.1.8.1 | KNR 2-17<br>0140-01   | Kratka wentylacyjna prostokątna wywiewna 150x150  | szt                  |         |       |
|               |                       | 2   | szt                  | 2,000   |       |
|               |                       |   |                      | RAZEM   | 2,000 |
| 89<br>d.1.8.1 | DC 15 0305-01         | Zawory wentylacyjne nawiewne, wywiewne o śr. 100 mm   | szt                  |         |       |
|               |                       | 4   | szt                  | 4,000   |       |
|               |                       |   |                      | RAZEM   | 4,000 |
| 1.8.2         |                       | <b>Przewody wentylacyjne</b>  |                      |         |       |
| 90<br>d.1.8.2 | KNR-W 2-17<br>0123-02 | Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S (Spiro) o śr. do 200 mm - udział kształtek do 55 % | m2                   |         |       |
|               |                       | 4   | m2                   | 4,000   |       |
|               |                       |   |                      | RAZEM   | 4,000 |
| 1.8.3         |                       | <b>Izolacja termiczna kanałów wentylacyjnych</b>  |                      |         |       |
| 91<br>d.1.8.3 | KNR-W 2-16<br>0302-01 | Jednowarstwowa izolacja o gr. 20 mm płytami z wełny mineralnej  | m2                   |         |       |
|               |                       | 4   | m2                   | 4,000   |       |
|               |                       |   |                      | RAZEM   | 4,000 |
| 1.8.4         | 45331210-1            | <b>Roboty towarzyszące</b>  |                      |         |       |
| 92<br>d.1.8.4 | kalk. własna          | Regulacja i pomiary instalacji wentylacji   | kpl.                 |         |       |
|               |                       | 1   | kpl.                 | 1,000   |       |
|               |                       |   |                      | RAZEM   | 1,000 |
| 1.9           |                       | <b>INSTALACJA ELEKTRYCZNA</b>   |                      |         |       |

## Przedmiar robót

| Lp.            | Podstawa           | Opis i wyliczenia   | j.m.    | Poszcz.      | Razem          |
|----------------|--------------------|---|---------|--------------|----------------|
| <b>1.9.1</b>   |                    | <b>Uziom i połączenia wyrównawcze</b>   |         |              |                |
| 93<br>d.1.9.1  | KNNR 5 0406-01     | Montaż aparatu elektrycznego- GSU szyna wyrównawcza   | szt.    |              |                |
|                |                    | 1   | szt.    | 1,000        |                |
|                |                    |   |         | <b>RAZEM</b> | <b>1,000</b>   |
| 94<br>d.1.9.1  | KNNR 5 0406-01     | Montaż aparatu elektrycznego- LSU szyna wyrównawcza   | szt.    |              |                |
|                |                    | 1   | szt.    | 1,000        |                |
|                |                    |   |         | <b>RAZEM</b> | <b>1,000</b>   |
| 95<br>d.1.9.1  | KNNR 5 1304-01     | Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar)   | szt.    |              |                |
|                |                    | 1   | szt.    | 1,000        |                |
|                |                    |   |         | <b>RAZEM</b> | <b>1,000</b>   |
| 96<br>d.1.9.1  | KNNR 5 1304-02     | Badania i pomiary instalacji uziemiającej (każdy następny pomiar)   | szt.    |              |                |
|                |                    | 1   | szt.    | 1,000        |                |
|                |                    |   |         | <b>RAZEM</b> | <b>1,000</b>   |
| 97<br>d.1.9.1  | KNNR 5 0207-01     | Przewody kabelkowe typu LgYžo 6 mm <sup>2</sup>   | m       |              |                |
|                |                    | 13  | m       | 13,000       |                |
|                |                    |   |         | <b>RAZEM</b> | <b>13,000</b>  |
| <b>1.9.2</b>   |                    | <b>Rozdzielnice</b>   |         |              |                |
| 98<br>d.1.9.2  | KNR 5-14 0103-03   | RM  | szt.    |              |                |
|                |                    | 1   | szt.    | 1,000        |                |
|                |                    |   |         | <b>RAZEM</b> | <b>1,000</b>   |
| 99<br>d.1.9.2  | KNP 18 D13 1301-03 | Pomiary rozdzielnic prądu zmiennego lub stałego niskiego napięcia do 20 pól   | szt     |              |                |
|                |                    | 1   | szt     | 1,000        |                |
|                |                    |   |         | <b>RAZEM</b> | <b>1,000</b>   |
| <b>1.9.3</b>   |                    | <b>WLZ+przewody</b>   |         |              |                |
| 100<br>d.1.9.3 | KNR 5-08 0210-02   | Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-12/Al-20 mm <sup>2</sup> układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym YDY 4x4   | m       |              |                |
|                |                    | 10  | m       | 10,000       |                |
|                |                    |   |         | <b>RAZEM</b> | <b>10,000</b>  |
| 101<br>d.1.9.3 | KNR 5-08 0210-02   | Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-12/Al-20 mm <sup>2</sup> układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym YDY 5x2,5 | m       |              |                |
|                |                    | 12  | m       | 12,000       |                |
|                |                    |   |         | <b>RAZEM</b> | <b>12,000</b>  |
| 102<br>d.1.9.3 | KNR 5-08 0210-01   | Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm <sup>2</sup> układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym YDY 3x2,5  | m       |              |                |
|                |                    | 232   | m       | 232,000      |                |
|                |                    |   |         | <b>RAZEM</b> | <b>232,000</b> |
| 103<br>d.1.9.3 | KNR 5-08 0210-01   | Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm <sup>2</sup> układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym            | m       |              |                |
|                |                    | 135   | m       | 135,000      |                |
|                |                    |   |         | <b>RAZEM</b> | <b>135,000</b> |
| 104<br>d.1.9.3 | KNR 4-03 1001-01   | Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle  | m       |              |                |
|                |                    | 130   | m       | 130,000      |                |
|                |                    |   |         | <b>RAZEM</b> | <b>130,000</b> |
| 105<br>d.1.9.3 | KNR 4-03 1012-02   | Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm  | m       |              |                |
|                |                    | 130   | m       | 130,000      |                |
|                |                    |   |         | <b>RAZEM</b> | <b>130,000</b> |
| 106<br>d.1.9.3 | KNNR 5 1301-02     | Sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia  | pomi ar |              |                |
|                |                    | 3   | pomi ar | 3,000        |                |

## Przedmiar robót

| Lp.            | Podstawa       | Opis i wyliczenia  | j.m.    | Poszcz. | Razem  |
|----------------|----------------|--|---------|---------|--------|
|                |                |  |         | RAZEM   | 3,000  |
| 107<br>d.1.9.3 | KNNR 5 1301-01 | Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia   | pomi ar |         |        |
|                |                | 10   | pomi ar | 10,000  |        |
|                |                |  |         | RAZEM   | 10,000 |
| 1.9.4          |                | <b>Osprzęt+oprawy</b>  |         |         |        |
| 108<br>d.1.9.4 | KNNR 5 0406-01 | Unifon   | szt     |         |        |
|                |                | 1  | szt     | 1,000   |        |
|                |                |  |         | RAZEM   | 1,000  |
| 109<br>d.1.9.4 | KNNR 5 0406-01 | Grzejniki elektryczne  | szt     |         |        |
|                |                | 5  | szt     | 5,000   |        |
|                |                |  |         | RAZEM   | 5,000  |
| 110<br>d.1.9.4 |                | Przewód do unifonu   | kpl.    |         |        |
|                |                | 1  | kpl.    | 1,000   |        |
|                |                |  |         | RAZEM   | 1,000  |
| 111<br>d.1.9.4 | KNNR 5 0406-01 | Dzwonek elektryczny  | szt     |         |        |
|                |                | 1  | szt     | 1,000   |        |
|                |                |  |         | RAZEM   | 1,000  |
| 112<br>d.1.9.4 | KNNR 5 0503-01 | Oprawa   | kpl.    |         |        |
|                |                | 5  | kpl.    | 5,000   |        |
|                |                |  |         | RAZEM   | 5,000  |
| 113<br>d.1.9.4 | KNNR 5 0301-11 | Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceg- lanym | szt.    |         |        |
|                |                | 18   | szt.    | 18,000  |        |
|                |                |  |         | RAZEM   | 18,000 |
| 114<br>d.1.9.4 | KNNR 5 0302-01 | Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm  | szt.    |         |        |
|                |                | 18   | szt.    | 18,000  |        |
|                |                |  |         | RAZEM   | 18,000 |
| 115<br>d.1.9.4 | KNNR 5 0306-02 | Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej-Wyłącznik 1 bieg ip20 p.t   | szt.    |         |        |
|                |                | 4  | szt.    | 4,000   |        |
|                |                |  |         | RAZEM   | 4,000  |
| 116<br>d.1.9.4 | KNNR 5 0306-02 | Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej-Przycisk ip20 p.t   | szt.    |         |        |
|                |                | 1  | szt.    | 1,000   |        |
|                |                |  |         | RAZEM   | 1,000  |
| 117<br>d.1.9.4 | KNNR 5 0307-01 | Łączniki i przyciski instalacyjne bryzgoszczelne jednobiegunowe Wyłącznik 1 bieg ip44 p.t  | szt.    |         |        |
|                |                | 1  | szt.    | 1,000   |        |
|                |                |  |         | RAZEM   | 1,000  |
| 118<br>d.1.9.4 | KNNR 5 0308-02 | Gniazda pojedyncze IP20  | szt.    |         |        |
|                |                | 10   | szt.    | 10,000  |        |
|                |                |  |         | RAZEM   | 10,000 |
| 119<br>d.1.9.4 | KNNR 5 0308-05 | Gniazda pojedyncze IP44  | szt.    |         |        |
|                |                | 2  | szt.    | 2,000   |        |
|                |                |  |         | RAZEM   | 2,000  |
| 120<br>d.1.9.4 | KNNR 5 0304-04 | Odgałęźniki bryzgoszczelne z tworzywa sztucznego o 4 wylotach przy- kręcane Wypust kuchenka, grzejnik  | szt.    |         |        |
|                |                | 6  | szt.    | 6,000   |        |
|                |                |  |         | RAZEM   | 6,000  |
| 121<br>d.1.9.4 | kalk. własna   | Pomiary gniazd   | kpl.    |         |        |
|                |                | 1  | kpl.    | 1       |        |

## Przedmiar robót

| Lp.            | Podstawa | Opis i wyliczenia         | j.m. | Poszcz. | Razem |
|----------------|----------|---------------------------|------|---------|-------|
|                |          |                           |      | RAZEM   | 1     |
| 1.9.5          |          | Dokumentacja powykonawcza |      |         |       |
| 122<br>d.1.9.5 |          | Dokumentacja powykonawcza | kpl. |         |       |
|                |          | 1                         | kpl. | 1,000   |       |
|                |          |                           |      | RAZEM   | 1,000 |