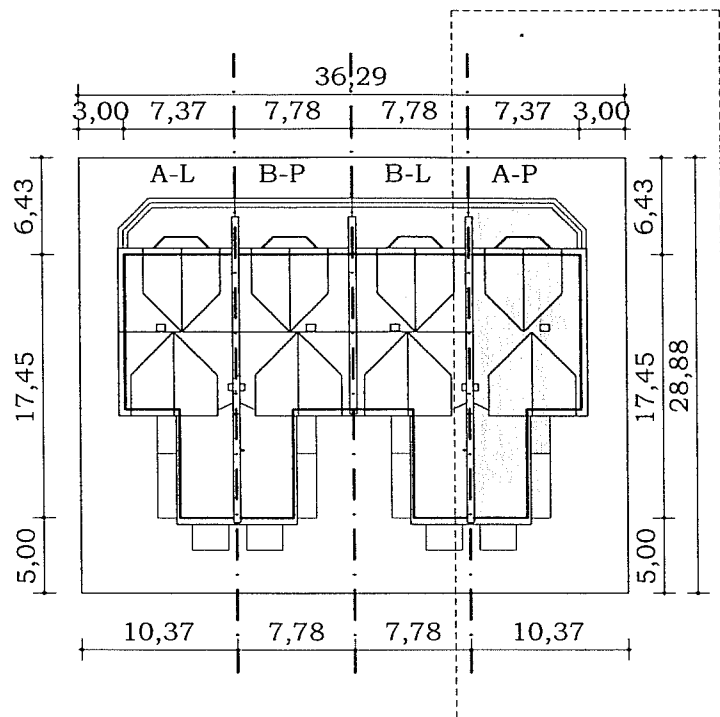


EGZ. 3D STR. 36  
STAROSTWO POWIATOWE  
w NYSIE  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA  
48-300 Nysa, ul. Parkowa 2  
tel. 77 408 52 09-12; fax 77 408 52 08



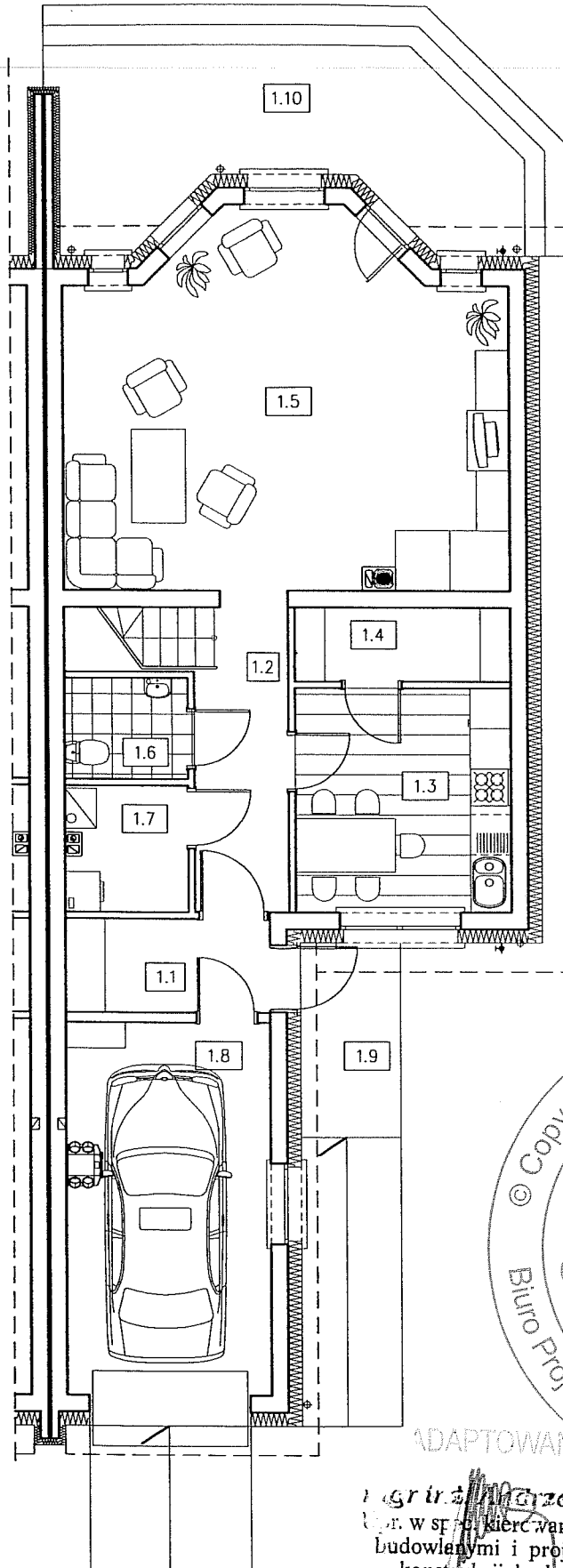
INWESTOR:  
GŁUCHOŁAZKI STANOWISKO  
BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO  
Spółka z o.o.  
48-340 GŁUCHOŁAZY  
Plac Basztowy 3  
tel./fax (077) 40 92 631

ADAPTOWANO  
mgr inż. Bogusław Rup  
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
mgr inż. Andrzej Gębala  
Pr. w sp. z o.o. kierowania robotami budowlanymi i projektowaniem konstrukcji budowlanych  
Wz. ewid. UPR. 60/92/Op



ul. Belgijska 69, 54-404 WROCLAW  
tel./fax +48 71/ 354-59-49, 354-52-09

dr inż. arch. Miłosz Lipiński 447/93/UW	Stadium	Data
dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska 449/93/UW	P.B.	11.2013
mgr inż. arch. Grzegorz Tomaszewski	Rejestr	Branża
GŁUCHOŁAZY UL. NIENIAWSKIEGO	DCS04Arz-P	ARCH.
Projekt budowlany Domu Ciepłego S04A-P DZ. NR 1676/24	Skala	Nr rys.
SCHEMAT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:100	Z/1



BILANS POWIERZCHNI  
LICZONEJ

WG ISO-PN 9836:1997

1.1 WATROŁAP	4,26
1.2 KOMUNIKACJA	6,02
1.3 KUCHNIA	10,72
1.4 SPIŻARNIA	3,51
1.5 POKÓJ DZIENNY	33,54
1.6 WC	2,30 / 2,78
1.7 POM.-GOSP. + C.O.	3,39
1.8 GARAZ	16,86
1.9 PODEST WEJŚCIOWY	4,35
1.10 TARAS	16,39

PROJEKT  
ORYGINALNY

mgr inż. Bogusław Rup

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

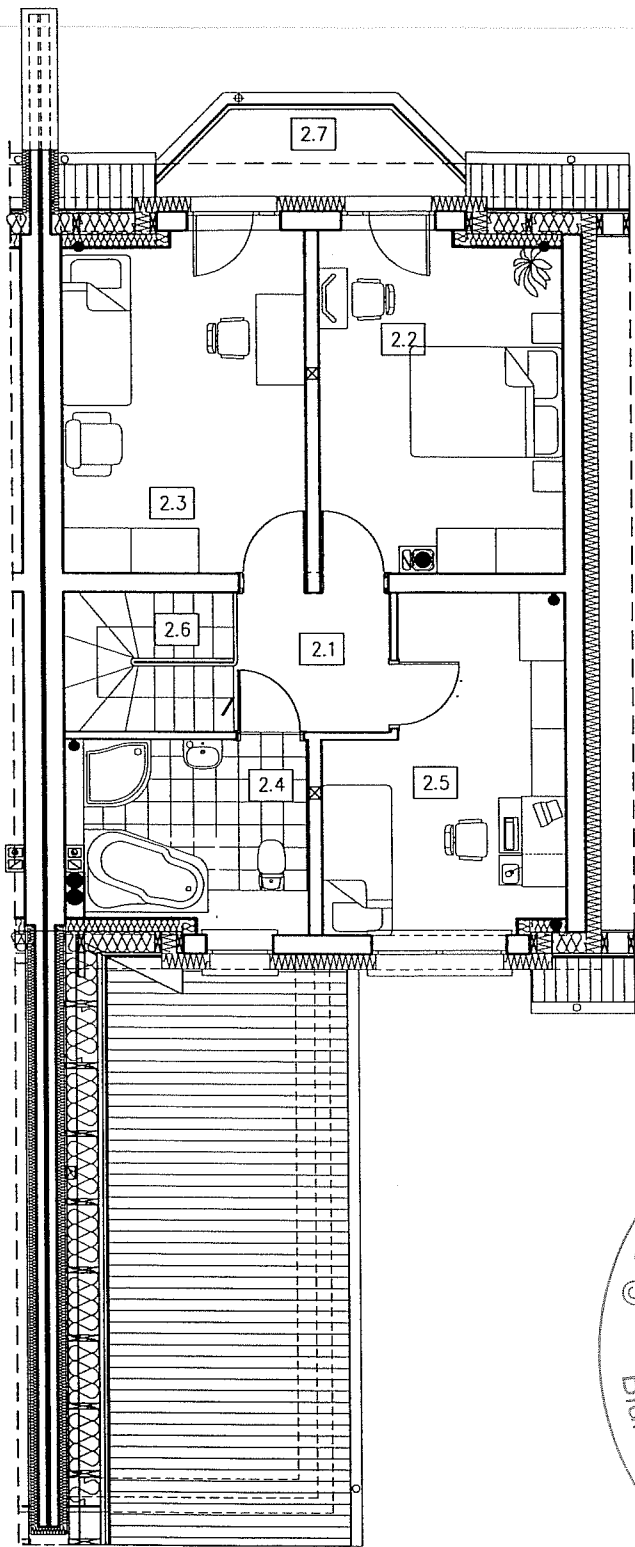
W ograniczonym zakresie w specjalności architektonicznej  
nr ewid. 20/89/Op, 139/83/Op, 67/93

mgr inż. Grzegorz Cebala  
Upn. w sp. kierowania robotami  
budowlanymi i projektowaniu  
konstrukcji budowlanych  
nr ewid. UPR. 60/92/Op

**LIPIŃSCY  
DOMY**

ul. Belgijska 69, 54-404 WROCLAW  
tel./fax +48 71/ 354-59-49, 354-52-09

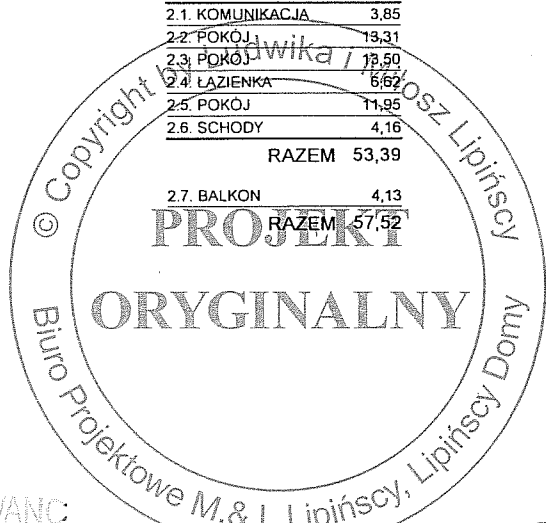
dr inż. arch. Miłosz Lipiński 447/93/UW	Stadium	Data
dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska 449/93/UW	P.B.	11.2013
mgr inż. arch. Grzegorz Tomaszewski	Rejestr	Branża
GLUCHOTAŹY U. LIENIAŃSKIEGO	DCS04Ara0-P	ARCH.
Projekt budowlany Domu Ciepłego S04A-P DZ. NR 1676/24	Skala	Nr rys.
ARANŻACJA WNETRZA PARTERU	1:100	Z/2



BILANS POWIERZCHNI PODDASZE [DLA H=190 cm]	
2.1. KOMUNIKACJA	3,85
2.2. POKÓJ	12,77
2.3. POKÓJ	12,96
2.4. ŁAZIENKA	6,39
2.5. POKÓJ	11,87
2.6. SCHODY	4,16
RAZEM	52,00
2.7. BALKON	4,13
RAZEM	56,13

BILANS POWIERZCHNI PODŁOGI	
2.1. KOMUNIKACJA	3,85
2.2. POKÓJ	14,36
2.3. POKÓJ	14,55
2.4. ŁAZIENKA	8,03
2.5. POKÓJ	12,59
2.6. SCHODY	4,16
RAZEM	57,54
2.7. BALKON	4,13
RAZEM	61,67

BILANS POWIERZCHNI LICZONEJ WG ISO-PN 9836:1997	
2.1. KOMUNIKACJA	3,85
2.2. POKÓJ	13,31
2.3. POKÓJ	13,50
2.4. ŁAZIENKA	6,62
2.5. POKÓJ	11,95
2.6. SCHODY	4,16
RAZEM	53,39
2.7. BALKON	4,13
RAZEM	57,52



ADAPTOWANO

mgr inż. Andrzej Gębala  
mgr inż. Bogusław Rup

Pracownia w s.p. z o.o. z siedzibą w Nysie, ul. Parkowa 2  
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności:  
konstrukcyjno-budowlanej  
i w ograniczonym zakresie w specjalności architektonicznej  
nr ewid. UPR. 60/92/Cp  
nr ewid. 20/89/Op; 139/83/Op, 67/93/C

<div>LIPIŃSCY DOMY</div> <div>ul. Belgijska 69, 54-404 WROCLAW tel./fax +48 71/ 354-59-49, 354-52-09</div>	dr inż. arch. Miłosz Lipiński 447/93/UW	Stadium	Data
	dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska 449/93/UW	P.B.	11.2013
	mgr inż. arch. Grzegorz Tomaszewski	Rejestr	Branża
	STUCHOTAZY UL. WIENIAŃSKIEGO	DCS04Ara1-P	ARCH.
	Projekt budowlany Domu Ciepłego S04A-P DZ. NR 1616/24	Skala	Nr rys.
ARANŻACJA WNETRZA PODDASZA		1:100	Z/3

# RYSunEK ZAMIENNY

STAROSTWO POWIATOWE  
w NYSIE EGZA STR. 40  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA  
48-300 Nysa, ul. Parkowa 24  
tel. 77 408 52 09-12; fax 77 408 52 08

ODBICIE LUSTRZANE

ADAPTOWANO

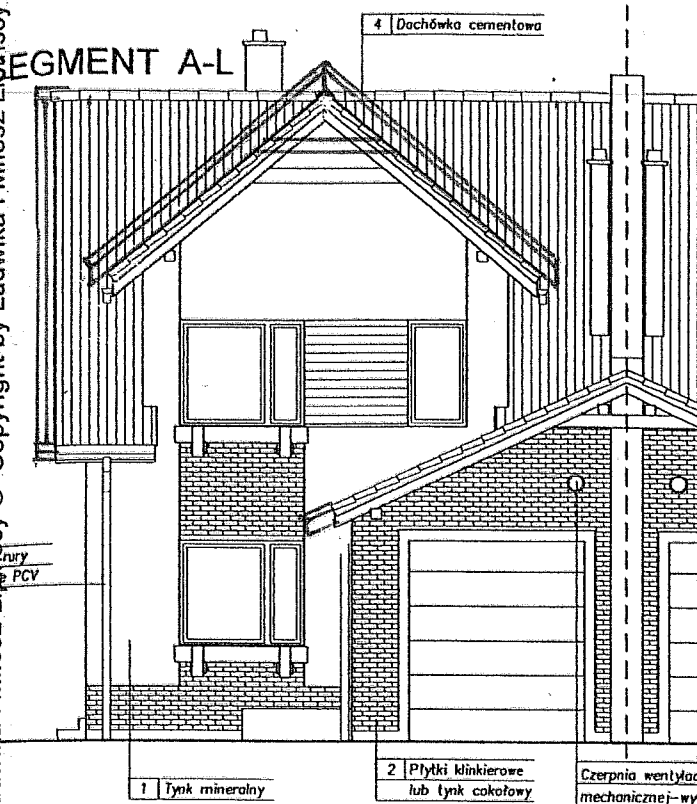
mgr inż. Bogusław Rup

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności:  
konstrukcyjno-budowlanej  
i w ograniczonym zakresie w specjalności architektonicznej  
nr ewid. 20/89/Op, 129/83/Op, 67/93/Op

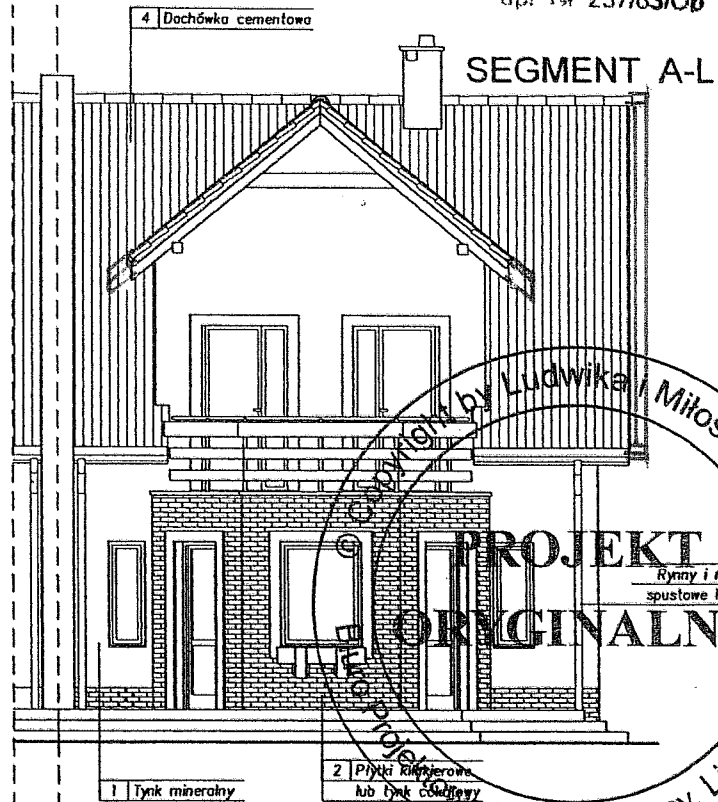
ADAPTOWAŁ

Edward Staszczak  
48-340 Głucholazy, ul. Elstera 9  
tel. 077/4392867  
Uprawniony do projektowania i  
kierowania robotami budowlanymi  
op. Nr 257/83/Op 173/79/Op 81

Copyright by Ludwika i Miłosz Lipiński



ELEWACJA FRONTOWA



ELEWACJA OGRODOWA

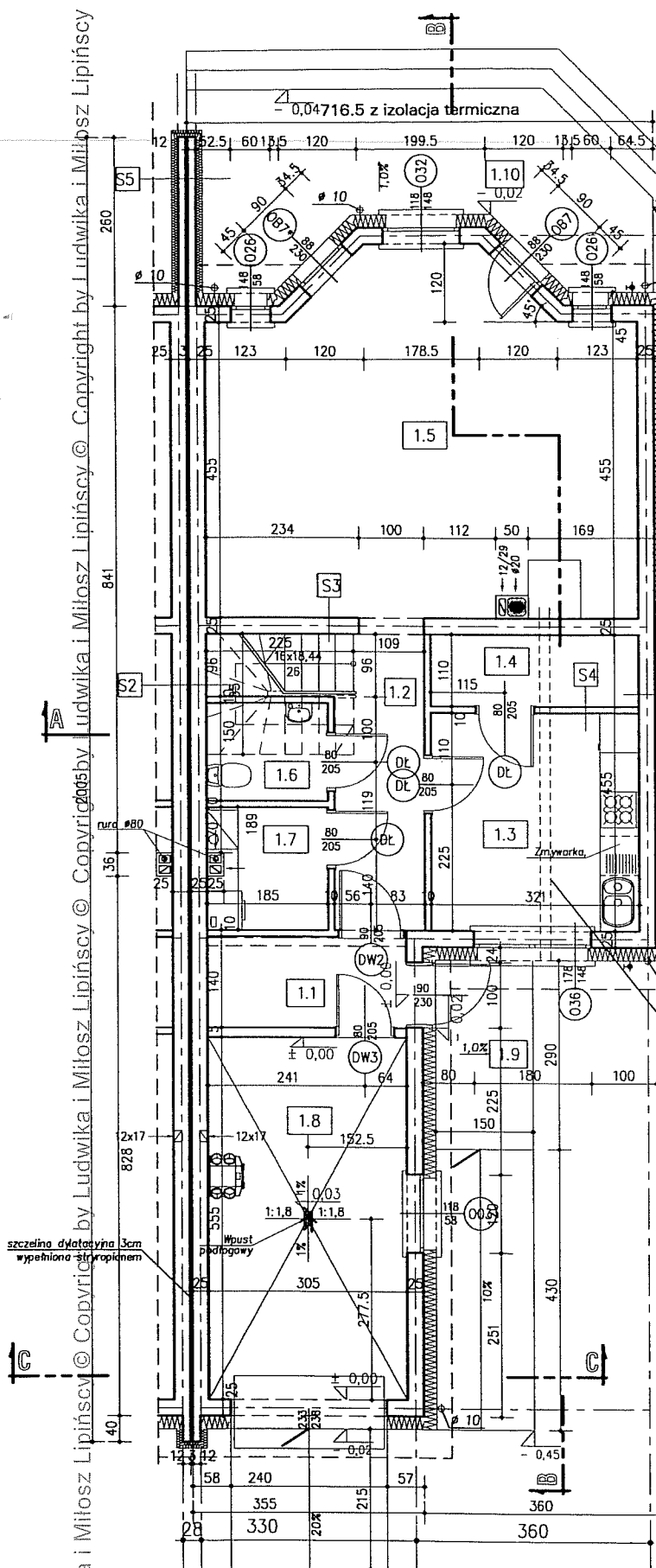
## Nasza propozycja kolorystyczna:

Proponujemy wykonać elewacje w ciepłych odcieniach beżu. Natomiast opaski okienne w kolorze kremowym lub białym, lub w drewnie. Stolarka PCV w kolorze białym. Wykończenia drewniane – buk.  
Cokół można wykonać z płytki cokołowej lub tynku cokołowego o kolorze ceglany.  
Dachówkę oraz obróbkę blacharską proponujemy dobrać w kolorze czerwonym lub brązowym. Rynny PCV w jasnym odcieniu zbliżonym do koloru dachu.

**LIPIŃSCY  
DOMY**

ul. Belgijka 69, 54-404 WROCLAW  
tel./fax +48 71/ 354-59-49, 354-52-09

dr inż. arch. Miłosz Lipiński 447/93/UW	Stadium	Data
dr inż. arch. Ludwika Juchiewicz-Lipińska 449/93/UW	P.B.	11.2013
mgr inż. arch. Grzegorz Tomaszewski	Rejestr	Branża
GŁUCHOŁAZY UL. WIENIAWSKIEGO	DCS04Ae12-L	ARCH.
Projekt budowlany Domu Ciepłego S04A-L DZ. NR 1676/24	Skala	Nr rys.
ELEWACJE - FRONTOWA I OGRODOWA	1:100	A/1



S1	Ściana osłonowa U=0,133
0,3cm	Tynk mineralny na siatce
20,0cm	Termoorganika Platinum Plus
25,0cm	Błoczek POROTHERM
1,5cm	Tynk cementowo-wapienny

S2	Ściana wewn. konstrukcyjna dla jednego segmentu
1,5cm	Tynk cementowo-wapienny
25cm	Błoczek POROTHERM
3,0cm	Termoorganika Platinum Plus
25cm	Błoczek POROTHERM
1,5cm	Tynk cementowo-wapienny

S3	Ściana wewn. konstrukcyjna
1,5cm	Tynk cementowo-wapienny
25cm	Błoczek POROTHERM
1,5cm	Tynk cementowo-wapienny

S4	Ściana wewnętrzna działowa
1,25cm	Płyta gips.-włók. FARMACELL na szkieletie metalowym 7,5cm
7,0cm	wełna mineralna o izolacyjności akust. właściwa $R_w=43dB$
1,25cm	Płyta gips.-włók. FARMACELL na szkieletie metalowym 7,5cm

S5	Ściana p.poż. dla jednego segmentu
0,3cm	Tynk mineralny na siatce
10,0cm	Termoorganika Platinum Plus
25,0cm	Błoczek POROTHERM

POWIERZCHNIA POMIESZCZEN  
WG PN-ISO 9836:1997

1.1.	WIATROLAP
4,26m²	PLYTKI CERAM.

1.2.	KOMUNIKACJA
6,02m²	PLYTKI CERAM.

1.3.	KUCHNIA
10,72m²	PLYTKI CERAM.

1.4.	SPIŻARNIA
3,51m²	PLYTKI CERAM.

1.5.	POKOJ OZIENNY
33,54m²	PANELE PODŁOG

1.6.	WC
2,30m²	PLYTKI CERAM.
2,76m²	podłoga

1.7.	POM. GOSPOD. C.O.
3,39m²	PLYTKI CERAM.

1.8.	GARAZ
16,86m²	POSADZKA CEMENT

1.9.	PODEST WEJŚCIOWY
4,35m²	PLYTKI CER.MROZO.

1.10	TARAS
16,39m²	PLYTKI CER.MROZO.

ADAPTOWAŁ

Edward Staszczak  
48-340 Głuchota, ul. Elsnera 8  
tel. 77 439 2887

Uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej  
upr. Nr 257/83/O, 173/79/O, 87/71/O

mgr inż. Bogusław Rup

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej

i w ograniczonym zakresie w specjalności architektura:  
upr. Nr 0/89/O, 139/83/O, 57/93/O

**LIPIŃSCY  
DOMY**

ul. Belgijska 69, 54-404 WROCLAW  
tel./fax +48 71/ 354-59-49, 354-52-09

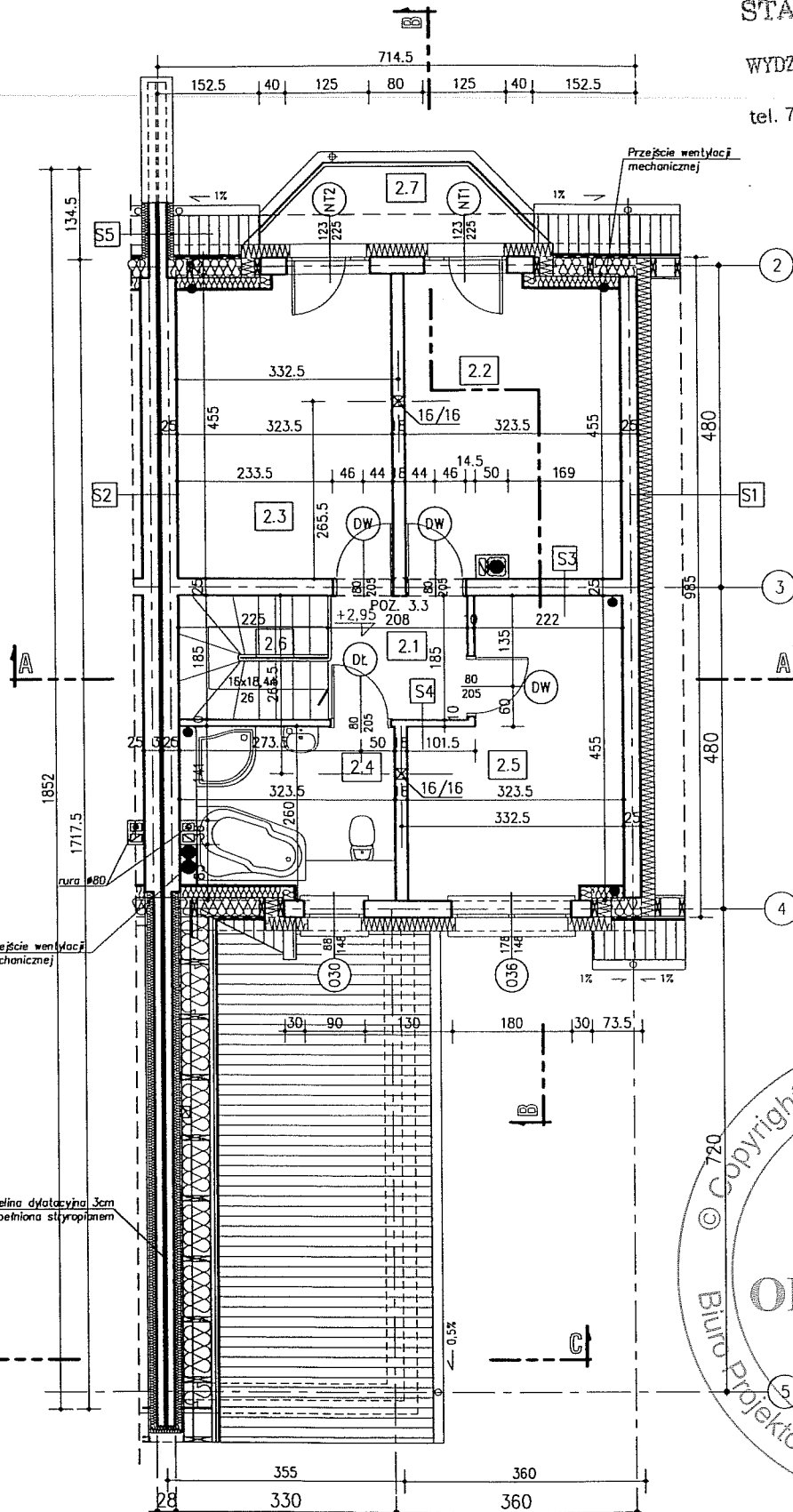
mgr inż. arch. Grzegorz Tomaszewski

GŁUCHOTA UL. WIENIAŃSKIEGO

Projekt budowlany Domu Ciepłego S04A-P DZ. NR 1676/24

RZUT PARTERU

Stadium	Data
P.B.	11.2013
Rejestr	Branża
DCS04Ar0-P	ARCH.
Skala	Nr rys.
1:100	A/3



S1	Ściana ostonowa U=0,133
0,3cm	Tynk mineralny na siatce
20,0cm	Termoorganika Platinum Plus
25,0cm	Błoczki POROTHERM
1,5cm	Tynk cementowo-wapienny

S2	Ściana wewn. konstrukcyjna dla jednego segmentu
1,5cm	Tynk cementowo-wapienny
25cm	Błoczki POROTHERM
3,0cm	Termoorganika Platinum Plus
25cm	Błoczki POROTHERM
1,5cm	Tynk cementowo-wapienny

S3	Ściana wewn. konstrukcyjna
1,5cm	Tynk cementowo-wapienny
25cm	Błoczki POROTHERM
1,5cm	Tynk cementowo-wapienny

S4	Ściana wewnętrzna działowa
1,25cm	Płyta gips.-włkn. FARMACELL na szkieletie metalowym 7,5cm
7,0cm	wełna mineralna o izolacyjności akust. właściwa $R_w=43dB$
1,25cm	Płyta gips.-włkn. FARMACELL na szkieletie metalowym 7,5cm

S5	Ściana p.poz. dla jednego segmentu
0,3cm	Tynk mineralny na siatce
10,0cm	Termoorganika Platinum Plus
25,0cm	Błoczki POROTHERM

POWIERZCHNIA POMIESZCZEN  
WG PN-ISO 9836:1997

2.1.	KOMUNIKACJA
3,85m <sup>2</sup>	PANELE PODŁOG.
3,85m <sup>2</sup>	- podłoga
2.2.	POKÓJ
13,31m <sup>2</sup>	PANELE DREWNI.
14,36m <sup>2</sup>	- podłoga
2.3.	POKÓJ
13,50m <sup>2</sup>	PANELE DREWNI.
14,55m <sup>2</sup>	- podłoga
2.4.	ŁAZIENKA
6,62m <sup>2</sup>	PEYTKI CERAME.
8,03m <sup>2</sup>	- podłoga
2.5.	POKÓJ
11,95m <sup>2</sup>	PANELE DREWNI.
12,59m <sup>2</sup>	- podłoga
2.6	SCHODY
4,16m <sup>2</sup>	-schody drewniane
2.7	BALKON
4,13m <sup>2</sup>	PLYTKI CER.MROZO.

mgr inż. Bogusław Rup

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności:  
konstrukcyjno-budowlanej  
i w ograniczonym zakresie w specjalności architektonicznej

nr ewid. 20/89/Op. 139/83/Op. 67/93/Op.  
dr inż. arch. Miłosz Lipiński 447/93/UW

dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska 449/93/UW

mgr inż. arch. Grzegorz Tomaszewski

GLUCHOTAZY UL. NIENIAŃSKIEGO

Projekt budowlany Domu Ciepłego S04A-P DZ. NR 1676/24

RZUT PODDASZA

ADAPTOWAĆ

Edward Staszczak  
48-340 Gluchota, ul. Eisnera  
tel. 077 430 887

Uprawniony do projektowania  
kierowania robotami budowlanymi

upr. Nr 257/83/Op. 173/79/Op.

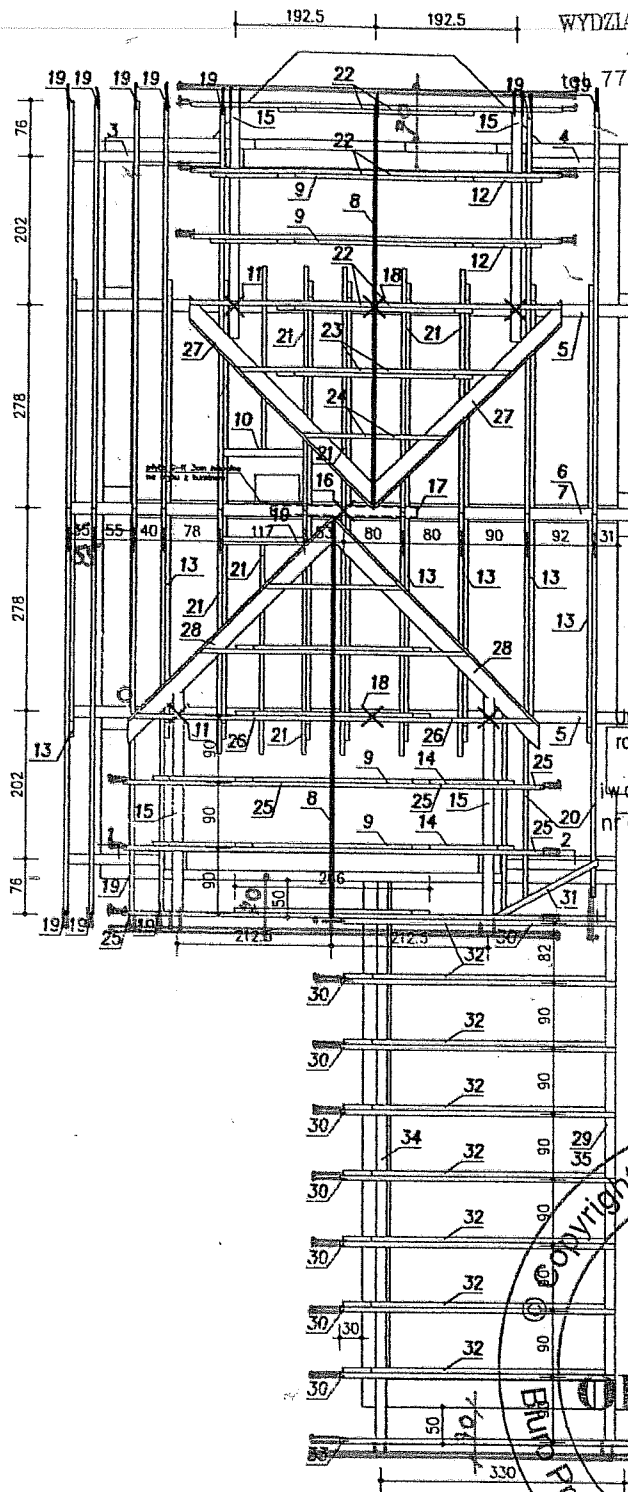
**LIPIŃSCY  
DOMY**

ul. Belgijska 69, 54-404 WROCLAW  
tel./fax +48 71/ 354-59-49, 354-52-09

Stadium	Data
P.B.	11.2013
Rejestr	Branża
DCS04Ar1-P	ARCH.
Skala	Nr rys.
1:100	A/4

# RYSEK ZAMIENNY ODRZUT LUSTRZANE

EGZ. 43  
STAROSTWO POWIATOWE  
w NYSIE  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA  
48-300 Nysa, ul. Pałacowa 2  
77 408 52 09-12; fax 77 408 52 08  
GZ3DSTR. 43A



ADAPTOWANO

mgr inż. Bogusław Rup

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności:  
konstrukcyjno-budowlanej  
w ograniczonym zakresie w specjalności architektonicz-  
nej ewid. 20/89/Op, 139/83/Op, 67/93/c



ADAPTOWAŁ

Edward Staszczak

48-340 Grucholazy, ul. Elsnera  
tel. 077/439287

Uprawniony do projektowania  
kierowania robotami budowlanymi  
N. 257/83/Op, 173/79/Op

1. Rozwiązanie konstrukcji więźby wraz z zestawieniem elementów, powinno zostać zweryfikowane przez wykonawcę przed zakupieniem materiałów.
2. Zestawienie elementów drewnianych więźby dachowej, ujęte zostało w opisie technicznym budynku. Nie obejmuje ono elementów osłonowych okapów, deskowania podłóg poddasza i innych drewnianych elementów wykończeniowych, oraz elementów balkonu (belkowania i deskowania posadzki) oraz barierki.
3. Minimalna odległość elementów drewnianych od przewodu dymowego powinna wynosić 30cm.
4. W przeciwnym wypadku elementy drewniane należy wzdłuż styku z kominem zabezpieczyć przeciwpożarowo.
4. Wiatrownice drewniane 4/10cm lub taśmy metalowe perforowane BMF 60x2mm.

**LIPIŃSCY  
DOMY**

ul. Belgijka 69, 54-404 WROCLAW  
tel./fax +48 71/ 354-59-49, 354-52-09

dr inż. arch. Miłosz Lipiński 447/93/UW

mgr inż. arch. Grzegorz Tomaszewski 314/01/DUW

GRUCHOLAZY UL. WIENIAWSKIEGO

DZ. NR 1676/24

Projekt budowlany domu jednorodzinnego szeregowego LMS04A-L

RZUT WIĘZBY DACHOWEJ

Stadium Data

P.B. 11.2013

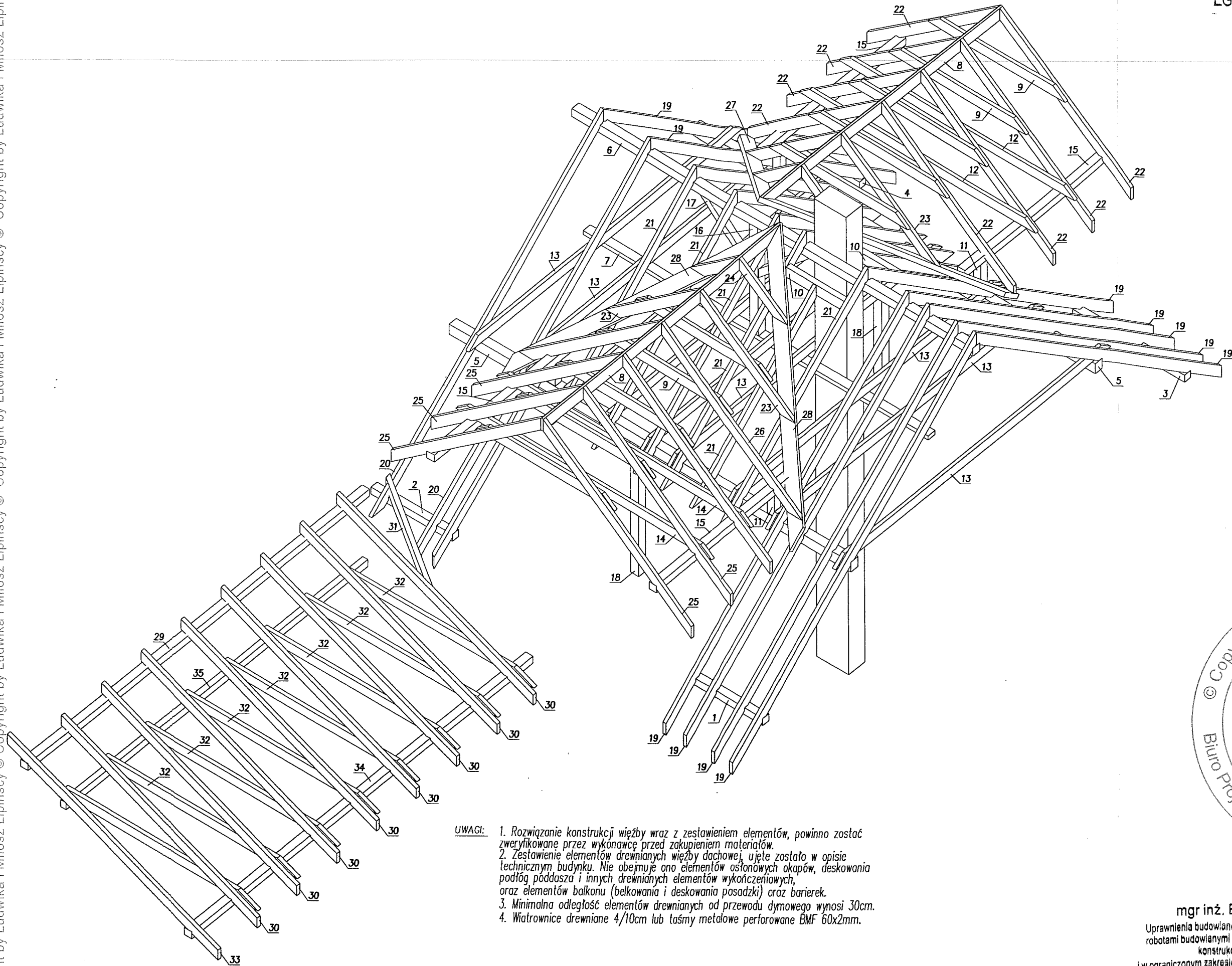
Rejestr Branża

S04Amw-L ARCH.

Skala Nr rys.

1:100 A/5





UWAGI:

1. Rozwiązanie konstrukcji więźby wraz z zestawieniem elementów, powinno zostać zweryfikowane przez wykonawcę przed zakupieniem materiałów.
2. Zestawienie elementów drewnianych więźby dachowej, ujęte zostało w opisie technicznym budynku. Nie obejmuje ono elementów osłonowych okapów, deskowania podłóg poddasza i innych drewnianych elementów wykończeniowych, oraz elementów balkonu (belkowania i deskowania posadzki) oraz barier.
3. Minimalna odległość elementów drewnianych od przewodu dymowego wynosi 30cm.
4. Wiatrownice drewniane 4/10cm lub taśmy metalowe perforowane BMF 60x2mm.

EGZ. 3D STR. 10 WYDZIAŁ ARCHITECTURY I BUDOWNICTWA

48-300 Nysa, ul. Parkowa 2  
tel. 77 408 52 09-12, 77 408 52 08

*Lipiński*

dr inż. arch. Miłosz Lipiński 447/93/LUW

mgr inż. arch. Grzegorz Tomaszewski 314/01/DUW

GLUCHOTA 24 UL. MIENIAŃSKIEGO

DZ. NR 1676/24

Projekt budowlany domu jednorodzinnego szeregowego LMS04A-P

AKSONOMETRIA WIĘZBY DACHOWEJ

**LIPiŃSCY  
DOMY**

ul. Belgicka 69, 54-404 WROCLAW  
tel./fax +48 71 354-59-49, 354-52-09



mgr inż. Bogusław Rup

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności:  
konstrukcyjno-budowlanej

i w ograniczonym zakresie w specjalności architektonicznej

nr ewid. 20/89/Op, 139/83/Op, 67/93/Op

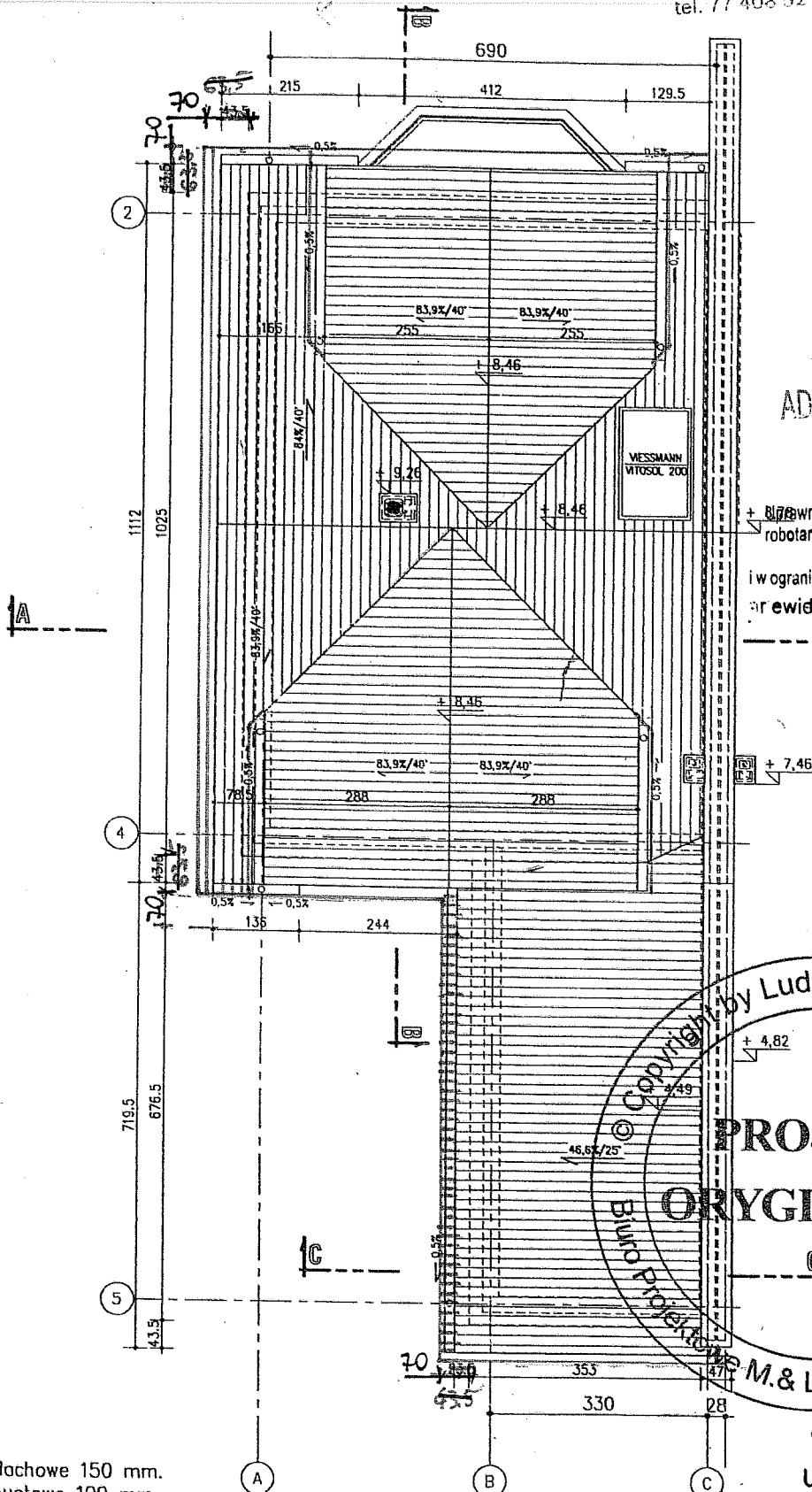
**ADAPTOWA**

Edward Staszczak

48-340 Gluchota, ul. Elsnera  
tel. 077/4382887

Uprawniony do projektowania  
kierowania robotami budowlanymi





ADAPTOWANO

mgr inż. Bogusław Rup

Przeznaczenie budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i w ograniczonym zakresie w specjalności architektonicznej  
 nr ewid. 20/89/Op, 139/83/Op, 67/93/Op

PROJEKT  
 ORYGINALNY

ADAPTOWANO

UWAGI:

1. Rynny dachowe 150 mm.
2. Rury spustowe 100 mm.
3. Pochylenie rynien 0,5%.

**LIPiŃSCY  
 DOMY**

ul. Belgijska 69, 54-404 WROCLAW  
 tel./fax +48 71/ 354-59-49, 354-52-09

dr inż. arch. Miłosz Lipiński 447/93/UW

dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska 449/93/UW

mgr inż. arch. Grzegorz Tomaszewski

GEUCHOŁAZY UL. WIENIAWSKIEGO

Projekt budowlany Domu Ciepłego S04A-L DZ. NR 1676/24

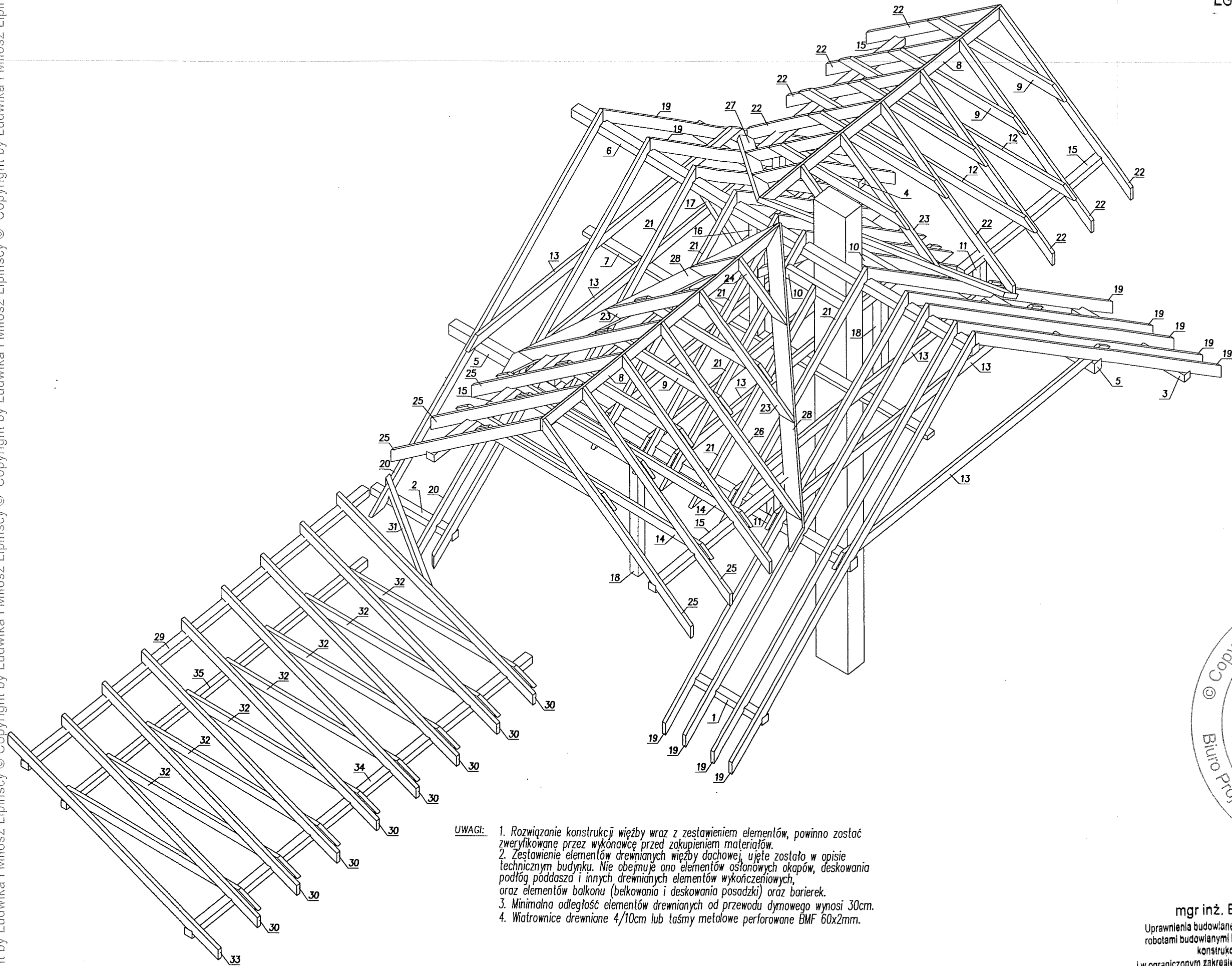
RZUT DACHU

Stadium	Data
P.B.	11.2013
Rejestr	Branża
DCS04Ard-L	ARCH.
Skala	Nr rys.
1:100	A/7

Edward Staszczak

48-340 Glucholazy, ul. Elsnora 8  
 tel. 677438287

Uprawniony do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
 nr 257/83/Op 173/79/Op 87



- UWAGI:
1. Rozwiązanie konstrukcji wieży wraz z zestawieniem elementów, powinno zostać zweryfikowane przez wykonawcę przed zakupieniem materiałów.
  2. Zestawienie elementów drewnianych wieży dachowej, ujęte zostało w opisie technicznym budynku. Nie obejmuje ono elementów osłonowych okapów, deskowania podłóg poddasza i innych drewnianych elementów wykończeniowych, oraz elementów balkonu (belkowania i deskowania posadzki) oraz barier.
  3. Minimalna odległość elementów drewnianych od przewodu dymowego wynosi 30cm.
  4. Wiatrownice drewniane 4/10cm lub taśmy metalowe perforowane BMF 60x2mm.

EGZ. 33. STR. 40. STOW. 10. WIT. 10. VE  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY BUDOWNICTWA  
48-300 Nysa, ul. Parkowa 2  
tel. 77 408 52 09-12, 77 408 52 08

Stadium	Projekt	dr inż. arch. Miłosz Lipiński 447/93/UW	13
Rejestr	P	mgr inż. arch. Grzegorz Tomaszewski 314/01/DUW	13
Skala	S04Amw	GŁUCHOTA 24 UL. PIENIANSKIEGO DZ. NR 1676/24	13
Wzrost	1:100	Projekt budowlany domu jednorodzinnego szeregowego LMS04A-P	13
Wzrost	1:100	AKSONOMETRIA WIĘŻBY DACHOWEJ	13



mgr inż. Bogusław Rup  
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności:  
konstrukcyjno-budowlanej  
i w ograniczonym zakresie w specjalności architektonicznej  
nr ewid. 20/89/Op, 139/83/Op, 67/93/Op

ADAPTOWA  
Edward Staszczak  
48-340 Głuchota, ul. Elsnera  
tel. 077/4392887  
Uprawniony do projektowania  
kierowania robotami budowlanymi  
nr ewid. 257/02/Op, 139/83/Op