
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7	Roboty budowlane
45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI: Modernizacja lokali mieszkalnych na terenie Gminy Głucholazy: NOWY ŚWIĘTÓW 37A/3
ADRES INWESTYCJI: Województwo: opolskie, powiat: nyski, gmina: Głucholazy, miejscowość Nowy Świątów, na działce nr 273/10, obręb 0010 NOWY ŚWIĘTÓW
NAZWA INWESTORA: Gmina Głucholazy
ADRES INWESTORA: Ul. Rynek 15, 48-340 Głucholazy

BRANŻE: Budowlana; Sanitarna; Elektryczna

SPORZĄDZIŁ OPRACOWANIE:

mgr inż. Jacek Matuszyński

DATA OPRACOWANIA: czerwiec 2026 r.

Klauzula o uzgodnieniu przedmiaru

Przedmiar opracowano zgodnie z "Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego".

Ujęty w przedmiarze zakres robót może różnić się nieznacznie od planowanego i powinien być zweryfikowany na etapie wykonawstwa robót budowlanych.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

czerwiec 2026 r.

Działy przedmiaru

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS:			
1	NOWY ŚWIĘTÓW 37A_3	1	153
1.1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE	1	13
1.2	ROBOTY REMONTOWE	14	68
1.2.1	Kanały wentylacyjne	14	15
1.2.2	Ściany gk	16	19
1.2.3	Wykończenie ścian	20	34
1.2.4	Wykończenie sufitów	35	43
1.2.5	Wykonanie posadzek z wykończeniem	44	60
1.2.6	Stolarka	61	68
1.2.6.1	Drzwi	61	63
1.2.6.2	Okna	64	64
1.2.6.3	Elementy montażowe	65	65
1.2.6.4	Wykończenia zewnętrzne	66	68
1.3	DEMONTAŻE	69	72
1.4	BIAŁY MONTAŻ	73	81
1.4.1	Przybory	73	78
1.4.2	Baterie	79	81
1.5	INSTALACJA WODY ZIMNEJ, CIEPŁEJ I CYRKULACJI	82	102
1.5.1	Rury	82	90
1.5.2	Izolacja termiczna, rozeniowa	91	94
1.5.3	Armatura	95	100
1.5.4	Płukanie, próby szczelności, uruchomienie instalacji	101	102
1.6	INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ	103	115
1.6.1	Rury, wpusty	103	114
1.6.2	Płukanie, próby szczelności	115	115
1.7	INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA	116	119
1.7.1	Urządzenia	116	119
1.8	INSTALACJA WENTYLACJI	120	122
1.8.1	Elementy nawiewne i wywiewne	120	122
1.9	INSTALACJE ELEKTRYCZNE	123	153
1.9.1	Uziom i połączenia wyrównawcze	123	127
1.9.2	Rozdzielnice	128	129
1.9.3	WLZ+przewody	130	138
1.9.4	Osprzęt+oprawy	139	152
1.9.5	Dokumentacja powykonawcza	153	153

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		NOWY ŚWIĘTÓW 37A_3			
1.1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1 d.1.1	KNR 4-01 0354-10	Demontaż drzwi zewnętrznych	m2		
		0,79 * 2,06	m2	1,627	
				RAZEM	1,627
2 d.1.1	KNR 4-01 0354-10	Demontaż drzwi wewnętrznych	m2		
		0,79 * 2,04	m2	1,612	
		1,00 * 2,01	m2	2,010	
				RAZEM	3,622
3 d.1.1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie wykończenia posadzki wraz z cokołami	m2		
		poz.44	m2	38,910	
				RAZEM	38,910
4 d.1.1	KNR 4-01 0804-07 analogia	Zerwanie warstw podposadzkowych	m2		
		poz.3	m2	38,910	
				RAZEM	38,910
5 d.1.1	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru okien	m2		
		1,40 * 1,94	m2	2,716	
		1,46 * 1,94 * 2	m2	5,665	
				RAZEM	8,381
6 d.1.1	KNR 4-01 0535-08	Demontaż parapetów zewnętrznych	m2		
		1,30 * 0,18	m2	0,234	
		1,36 * 0,18 * 2	m2	0,490	
				RAZEM	0,724
7 d.1.1	KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru podokienników wewnętrznych	m		
		1,40	m	1,400	
		1,46 * 2	m	2,920	
				RAZEM	4,320
8 d.1.1	KNR-W 4-01 0701-11	Odbicie tynków wewnętrznych na stropach	m2		
		poz.40 + poz.39 + poz.41	m2	40,200	
				RAZEM	40,200
9 d.1.1	kalk. własna	Demontaż pieca kaflowego wraz z skuciem nadmiaru wylewki betonowej	kpl		
		2	kpl	2,000	
				RAZEM	2,000
10 d.1.1	KNR-W 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych wraz z ewentualnymi okładzinami ściennymi na ścianach wewnętrznych	m2		
		17,72 * 3,40	m2	60,248	
		17,72 * 3,40	m2	60,248	
		20,98 * 3,43	m2	71,961	
		3,62 * 3,48	m2	12,598	
		3,77 * 3,43	m2	12,931	
				RAZEM	217,986
11 d.1.1	KNR 4-01 0106-05	Dodatek do wywozu gruzu z budynku	m3		
		poz.12	m3	14,319	
				RAZEM	14,319
12 d.1.1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładcowymi na składowisko	m3		
		(poz.1 * 0,1 + poz.2 * 0,1 + poz.3 * 0,05 + poz.5 * 0,1 + poz.6 * 0,01 + poz.7 * 0,03 + poz.4 * 0,07 + poz.8 * 0,02 + poz.9 * 0,3 + poz.10 * 0,02) * 1,2	m3	14,319	
				RAZEM	14,319

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.1.1	kalk. własna	Opłata za składowanie odpadów na wysypisku	m3		
		poz.12	m3	14,319	
				RAZEM	14,319
1.2		ROBOTY REMONTOWE			
1.2.1		Kanały wentylacyjne			
14 d.1.2.1	kalk. własna	Wyczyszczenie kominów wraz z wymianą kratki wentylacyjnych	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
15 d.1.2.1	kalk. własna	Szczelne zaślepienie wlotu do komina materiałem niepalnym, odpornym na działanie temperatury	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2.2		Ściany gk			
16 d.1.2.2	KNR AT-43 0106-04	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych GK na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 50 mm, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym (2x płyta GKFI, gr. 1,25cm + 2x płyta GKFI, gr. 1,25cm) z wypełnieniem z wełny mineralnej, gr. 5,0cm - EI60	m2		
		3,87 * 3,43	m2	13,274	
				RAZEM	13,274
17 d.1.2.2	KNR AT-43 0106-01	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych GK na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 50 mm, z pokryciem obustronnym jednowarstwowym (1x płyta GKFI, gr. 1,25cm + 1x płyta GKFI, gr. 1,25cm) z wypełnieniem z wełny mineralnej, gr. 5,0cm - EI30	m2		
		1,20 * 3,43	m2	4,116	
				RAZEM	4,116
18 d.1.2.2	KNR AT-43 0104-04	Okladziny ściennie z płyt gipsowo-kartonowych mocowane na pojedynczej metalowej, wolnostojącej konstrukcji o grubości 50 mm z pokryciem jednostronnym dwuwarstwowym (2x płyta GKFI) z wypełnieniem z wełny mineralnej, gr. 5,0cm	m2		
		0,38 * 3,43	m2	1,303	
				RAZEM	1,303
19 d.1.2.2	KNR 0-33 0123-02	Wykonanie dylatacji przez montaż taśmy dylatacyjnej	m		
		51,93	m	51,930	
				RAZEM	51,930
1.2.3		Wykończenie ścian			
20 d.1.2.3	KNR AT-26 0101-04	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni ścian po skuciu tynków	m2		
		poz.10	m2	217,986	
				RAZEM	217,986
21 d.1.2.3	KNR-W 7-12 0303-01 analogia	Osuszanie ręczne powierzchni ścian	m2		
		poz.20	m2	217,986	
				RAZEM	217,986
22 d.1.2.3	KNR AT-26 0102-03 analogia	Dwukrotna dezynfekcja powierzchni preparatem Krotność = 2	m2		
		poz.20	m2	217,986	
				RAZEM	217,986
23 d.1.2.3	KNR AT-40 0301-01	Obrzutka plus warstwa szczepna na ścianach półkryjąca nakładana ręcznie - ściany	m2		
		poz.20	m2	217,986	
				RAZEM	217,986
24 d.1.2.3	NNRNKB 202 1134-02 analogia	Gruntowanie podłoża pod tynki cementowo-wapienne na ścianach	m2		
		poz.25	m2	192,265	
				RAZEM	192,265

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25 d.1.2.3	KNR-W 2-02 0819-01 analogia	Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne na ścianach	m2		
		powierzchnia ścian: 17,72 * 3,40 17,72 * 3,40 20,98 * 3,43 A (Obliczenie pomocnicze)		60,248 60,248 71,961 =====	
		powierzchnia ścian nad sufitem podwieszanym 6,41 * (3,43 - 3,20) B (Obliczenie pomocnicze)		1,474 =====	
		dodatek za tynkowanie 6,41 * 0,20 C (Obliczenie pomocnicze)		1,282 =====	
		poz.25 A - poz.25 B + poz.25 C	m2	192,265	
				RAZEM	192,265
26 d.1.2.3	NNRNKB 202 1134-02 analogia	Gruntowanie podłóży pod tynki cementowo na ścianach	m2		
		poz.27	m2	25,529	
				RAZEM	25,529
27 d.1.2.3	KNR-W 2-02 0819-01 analogia	Tynki wewnętrzne cementowo na ścianach	m2		
		3,62 * 3,48	m2	12,598	
		3,77 * 3,43	m2	12,931	
				RAZEM	25,529
28 d.1.2.3	KNR K-04 0602-05	Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie podłóży	m2		
		poz.30	m2	22,320	
				RAZEM	22,320
29 d.1.2.3	KNR K-04 0602-04	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej pionowej	m		
		2,00 * 8	m	16,000	
				RAZEM	16,000
30 d.1.2.3	KNR K-04 0602-02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie	m2		
		poz.32	m2	22,320	
				RAZEM	22,320
31 d.1.2.3	KNR 2-02 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłóży	m2		
		poz.32	m2	22,320	
				RAZEM	22,320
32 d.1.2.3	KNR 2-02 0829-10	Licowanie ścian płytkami	m2		
	łazienka	11,16 * 2,00	m2	22,320	
				RAZEM	22,320
33 d.1.2.3	KNR K-04 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, wykonywane ręcznie na ścianach (3x gładź) Krotność = 3	m2		
		poz.25 + poz.27 + poz.16 * 2 + poz.17 * 2 + poz.18 minus płytki -poz.32	m2	253,877	
			m2	-22,320	
				RAZEM	231,557
34 d.1.2.3	KNR K-04 0201-08 + KNR K-04 0201-09	Trzykrotne malowanie powierzchni wewnętrznych z jednokrotnym gruntowaniem preparatami do powierzchniowego wzmocnienia podłóży nasiąkliwych	m2		
		poz.25 A - poz.25 B + poz.27 + poz.16 * 2 + poz.17 * 2 okładzina g-k	m2	251,292	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,38 * 3,20 minus płytki -poz.32	m2	1,216	
			m2	-22,320	
				RAZEM	230,188
1.2.4		Wykończenie sufitów			
35 d.1.2.4	KNR AT-26 0101-04	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni stropu po usunięciu starej warstwy farb	m2		
		poz.8	m2	40,200	
				RAZEM	40,200
36 d.1.2.4	KNR AT-26 0102-03 analogia	Dwukrotna dezynfekcja powierzchni preparatem Krotność = 2	m2		
		poz.35	m2	40,200	
				RAZEM	40,200
37 d.1.2.4	KNR AT-40 0301-04	Obrzutka plus warstwa szczepna na sklepieniach półkryjąca nakładana ręcznie - strop	m2		
		poz.43	m2	38,070	
				RAZEM	38,070
38 d.1.2.4	KNR AT-40 0106-03	Ręczne gruntowanie podłoża	m2		
		poz.42	m2	38,070	
				RAZEM	38,070
39 d.1.2.4	KNR-W 2-02 0819-03 analogia	Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne na stropach i podciągach	m2		
		33,77	m2	33,770	
				RAZEM	33,770
40 d.1.2.4	KNR-W 2-02 0819-03 analogia	Tynki wewnętrzne cementowe na stropach i podciągach	m2		
		4,30	m2	4,300	
				RAZEM	4,300
41 d.1.2.4	KNR AT-43 0210-02	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych (2x GKBI) na konstrukcji krzyżowej dwupoziomowej z profili; pokrycie dwuwarstwowe	m2		
		2,13	m2	2,130	
				RAZEM	2,130
42 d.1.2.4	KNR K-04 0305-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku Krotność = 3	m2		
		poz.40 + poz.39	m2	38,070	
				RAZEM	38,070
43 d.1.2.4	KNR K-04 0201-08 + KNR K-04 0201-09	Trzykrotne malowanie powierzchni wewnętrznych z jednokrotnym gruntowaniem preparatami do powierzchniowego wzmocnienia podłoży nasiąkliwych	m2		
		poz.42	m2	38,070	
				RAZEM	38,070
1.2.5		Wykonanie posadzek z wykończeniem			
44 d.1.2.5	KNR-W 3 0809-03 analogia	Wyrównywanie podłoża po rozbiórkach	m2		
		poz.53 + poz.58	m2	38,910	
				RAZEM	38,910
45 d.1.2.5	KNR 2-02 0607-01	Folia PE	m2		
		poz.44 * 1,15	m2	44,747	
				RAZEM	44,747
46 d.1.2.5	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m2		
		poz.44	m2	38,910	
				RAZEM	38,910

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
47 d.1.2.5	KNR-W 2-02 0410-01 analiz. ind.	Zamontowanie płyt OSB na podłożu, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		poz.44	m2	38,910	
				RAZEM	38,910
48 d.1.2.5	kalk. własna	Dostawa i montaż maty odsprężającej, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		poz.44 * 1,15	m2	44,747	
				RAZEM	44,747
49 d.1.2.5	KNR AT-23 0101-03	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - gruntowanie podłoża	m2		
		poz.53 + poz.58	m2	38,910	
				RAZEM	38,910
50 d.1.2.5	KNR K-04 0602-05	Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie podłoża w pomieszczeniach mokrych	m2		
		poz.52	m2	14,289	
				RAZEM	14,289
51 d.1.2.5	KNR K-04 0602-03	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej w pomieszczeniach mokrych	m		
		poz.54	m	19,990	
				RAZEM	19,990
52 d.1.2.5	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie w pomieszczeniach mokrych (2 warstwy) wraz z wywinieciem na wysokość 15cm	m2		
	pozioma wywiniecia	poz.53	m2	11,290	
		poz.54 * 0,15	m2	2,999	
				RAZEM	14,289
53 d.1.2.5	KNR AT-23 0201-07 analogia	Okładziny podłogowe z płytek	m2		
		Aneks kuchenny 6,99	m2	6,990	
		łazienki 4,30	m2	4,300	
				RAZEM	11,290
54 d.1.2.5	NNRNKB 202 2809-02	Cokoły z płytek gresowych j.w.	m		
		Aneks kuchenny 8,83	m	8,830	
		łazienki 11,16	m	11,160	
				RAZEM	19,990
55 d.1.2.5	KNR-W 2-02 1105-01	Systemowy podkład poliuretanowo-mineralny grubości 2 mm zatarte na gładko	m2		
		poz.58	m2	27,620	
				RAZEM	27,620
56 d.1.2.5	KNR-W 2-02 1105-02	Systemowy podkład poliuretanowo-mineralny - pogrubienie warstwy o 1 mm	m2		
		poz.58	m2	27,620	
				RAZEM	27,620
57 d.1.2.5	KNNR 2 0603- 04 analogia	Ułożenie warstwy wygłuszającej o gr. 5 mm pod panele podłogowe	m2		
		poz.58	m2	27,620	
				RAZEM	27,620
58 d.1.2.5	NNRNKB 202 1136-01	Posadzki z paneli podłogowych wraz z listwami przyściennymi systemowymi	m2		
		27,62	m2	27,620	
				RAZEM	27,620
59 d.1.2.5	kalk. własna	Wykonanie renowację istniejącej posadzki parkietu drewnianego poprzez: cyklinowanie parkietu, wypełnienie ubytków w parkiecie i lakierowaniem lub olejowaniem , specyfikacja zgodnie z projektem	m2		

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		39,99	m2	39,990	
				RAZEM	39,990
60 d.1.2.5	kalk. własna	Listwa łącząca różne rodzaje wykończenia posadzek	m		
		2,02	m	2,020	
				RAZEM	2,020
1.2.6		Stolarka			
1.2.6.1		Drzwi			
61 d.1.2.6 .1	KNR 2-02 1003-11	Dostawa i montaż drzwi wejściowych do mieszkania, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		0,79 * 2,06	m2	1,627	
				RAZEM	1,627
62 d.1.2.6 .1	KNR 2-02 1003-11	Dostawa i montaż drzwi do łazienek, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		0,80 * 2,05	m2	1,640	
				RAZEM	1,640
63 d.1.2.6 .1	KNR 2-02 1003-11	Dostawa i montaż drzwi do pokoi, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		0,80 * 2,05	m2	1,640	
		1,00 * 2,01	m2	2,010	
				RAZEM	3,650
1.2.6.2		Okna			
64 d.1.2.6 .2	KSNR 7 0701-05	Dostawa i montaż okna PCV wraz z nawiewnikiem, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		1,40 * 1,94	m2	2,716	
		1,46 * 1,94 * 2	m2	5,665	
				RAZEM	8,381
1.2.6.3		Elementy montażowe			
65 d.1.2.6 .3	kalk. własna	Dostawa i montaż parapetów wewnętrznych PCV, specyfikacja zgodnie z projektem	m		
		1,40	m	1,400	
		1,46 * 2	m	2,920	
				RAZEM	4,320
1.2.6.4		Wykończenia zewnętrzne			
66 d.1.2.6 .4	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy cementowej - podokienniki	m2		
		poz.67	m2	0,724	
				RAZEM	0,724
67 d.1.2.6 .4	KNR-W 2-02 0514-03	Wykonanie nowych obróbek z blachy tytan-cynk	m2		
		1,30 * 0,18	m2	0,234	
		1,36 * 0,18 * 2	m2	0,490	
				RAZEM	0,724
68 d.1.2.6 .4	kalk. własna	Wykonanie napraw elewacji po montażu stolarki okiennej, specyfikacja zgodnie z projektem	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
1.3		DEMONTAŻE			
69 d.1.3	KNP 06 0118-01.01 analogia	Demontaż pieca kaflowego	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
70 d.1.3	kalk. własna	Demontaż instalacji wodnej i kanalizacji sanitarnej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
71 d.1.3	KNR 4-02 0235-06	Demontaż umywalki	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
72 d.1.3	KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.4		BIAŁY MONTAŻ			
1.4.1		Przybory			
73 d.1.4.1	KNR-W 2-15 0231-05	Wanny kąpielowe z tworzywa sztucznego z obudową	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
74 d.1.4.1	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalka (szerokość 50 cm, głębokość 30-40 cm)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
75 d.1.4.1	KNR 2- 15/GEBERIT 0104-01	Miska ustępowa lejowa 6 l, wisząca	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
76 d.1.4.1	KNR 2- 15/GEBERIT 0101-01	Stelaż do WC	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
77 d.1.4.1	KNR 2- 15/GEBERIT 0105-01	Przycisk spłukujący do WC	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
78 d.1.4.1	KNR-W 2-15 0229-04	Zlewozmywak jednokomorowy z ociekaczem ze stali nierdzewnej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.4.2		Baterie			
79 d.1.4.2	KNR-W 2-15 0137-02	Bateria mieszająca stojąca do wanny	szt.		
		poz.73	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
80 d.1.4.2	KNR-W 2-15 0137-02	Bateria mieszająca stojąca umywalkowa nablatowa	szt.		
		poz.74	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
81 d.1.4.2	KNR-W 2-15 0137-02	Bateria stojąca, zlewozmywakowa z ruchomą wylewką	szt.		
		poz.78	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.5		INSTALACJA WODY ZIMNEJ, CIEPŁEJ I CYRKULACJI			
1.5.1		Rury			
82 d.1.5.1	KNR-W 2-15 0111-03	Rurociągi wielowarstwowe PE-Xc/Al/PE-RT o śr. 32x3.00 mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
83 d.1.5.1	KNR 0-31 0101-03 analogia	Rurociągi wielowarstwowe PE-Xc/Al/PE-RT o śr. 25x2,50 mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
84 d.1.5.1	KNR 0-31 0101-02 analogia	Rurociągi wielowarstwowe PE-Xc/Al/PE-RT o śr. 20x2.0 mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych	m		
		19	m	19,000	
				RAZEM	19,000
85 d.1.5.1	KNR 0-31 0101-01 analogia	Rurociągi wielowarstwowe PE-Xc/Al/PE-RT o śr. 16x2.0 mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach niemieszkalnych	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
86 d.1.5.1	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe o śr. 16 mm do wanny	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
87 d.1.5.1	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe o śr. 16 mm do umywalk	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
88 d.1.5.1	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe o śr. 16 mm do zlewozmywaków/zlewów	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
89 d.1.5.1	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe o śr. 16 mm do miski ustępowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
90 d.1.5.1	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe o śr. 16 mm do pralki	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.5.2		Izolacja termiczna, roszeniowa			
91 d.1.5.2	KNR 0-34 0101-02	Izolacja rurociągów śr. 32 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 9 mm (C)	m		
		poz.82	m	1,000	
				RAZEM	1,000
92 d.1.5.2	KNR 0-34 0101-02	Izolacja rurociągów śr. 25 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 9 mm (C)	m		
		poz.83	m	1,000	
				RAZEM	1,000
93 d.1.5.2	KNR 0-34 0101-01	Izolacja rurociągów śr. 20 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 9 mm (C)	m		
		poz.84	m	19,000	
				RAZEM	19,000
94 d.1.5.2	KNR 0-34 0101-01	Izolacja rurociągów śr. 16 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 9 mm (C)	m		
		poz.85	m	2,000	
				RAZEM	2,000
1.5.3		Armatura			
95 d.1.5.3	KNR-W 2-15 0315-02 analogia	Elektryczny podgrzewacz wody GT10	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
96 d.1.5.3	KNR-W 2-15 0143-01	Elektryczny pojemnościowy podgrzewacz wody o poj. 200 dm3	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
97 d.1.5.3	KNR-W 2-15 0140-01	Wodomierze skrzydełkowe domowe wody zimnej o śr. nominalnej 15 mm	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
98 d.1.5.3	KNR-W 2-15 0411-03	Zawór odcinający DN25	szt.		

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
99 d.1.5.3	KNR-W 2-15 0132-01	Zawór odcinający DN15	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
100 d.1.5.3	KNR-W 2-15 0132-01	Zawór ćwierćobrotowy przyłączeniowy DN15	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
1.5.4		Płukanie, próby szczelności, uruchomienie instalacji			
101 d.1.5.4	KNR 0-31 0116-01	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - płukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe	m		
		poz.82 + poz.83 + poz.84 + poz.85	m	23,000	
				RAZEM	23,000
102 d.1.5.4	KNR 0-31 0116-02	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa	m		
		poz.82 + poz.83 + poz.84 + poz.85	m	23,000	
				RAZEM	23,000
1.6		INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ			
1.6.1		Rury, wpusty			
103 d.1.6.1	KNR-W 2-15 0208-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
104 d.1.6.1	KNR-W 2-15 0208-02	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		7	m	7,000	
				RAZEM	7,000
105 d.1.6.1	KNR-W 2-15 0208-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		9	m	9,000	
				RAZEM	9,000
106 d.1.6.1	KNR-W 2-15 0111-06	Rurociągi z PE o śr. 32 mm SDR7,4 PN16 wraz z kształtkami oraz obejmami	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
107 d.1.6.1	KNR 2-15/GEBERIT 0202-01	Pomporozdrabniacz do miski ustępowej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
108 d.1.6.1	KNR-W 2-15 0411-04	Zawór odcinający DN32	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
109 d.1.6.1	KNR-W 2-15 0411-04	Zawór zwrotny DN32	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
110 d.1.6.1	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm - wanny	podej		
		poz.86	podej	1,000	
				RAZEM	1,000
111 d.1.6.1	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm - umywalki	podej		
		poz.87	podej	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
112 d.1.6.1	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm - zlewozmywak/zlew	podej .		
		poz.88	podej .	1,000	
				RAZEM	1,000
113 d.1.6.1	KNR-W 2-15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PCV o śr. 110 mm - miska ustępowa	podej .		
		poz.89	podej .	1,000	
				RAZEM	1,000
114 d.1.6.1	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm - pralka	podej .		
		poz.90	podej .	1,000	
				RAZEM	1,000
1.6.2		Płukanie, próby szczelności			
115 d.1.6.2	KNR-W 2-18 0706-02	Próba wodna szczelności kanałów rurowych o śr. nominalnej do 200 mm (rury pod posadzką)	odc. - 1 prób.		
		2	odc. - 1 prób.	2,000	
				RAZEM	2,000
1.7		INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA			
1.7.1		Urządzenia			
116 d.1.7.1	KNR 0-38 0103-02	Montaż grzejników konwektorowych elektrycznych stacjonarnych na ścianie 2,0 kW	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
117 d.1.7.1	KNR 0-38 0103-02	Montaż grzejników konwektorowych elektrycznych stacjonarnych na ścianie 1,0 kW	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
118 d.1.7.1	KNR 0-38 0103-02	Montaż grzejników konwektorowych elektrycznych stacjonarnych na ścianie 0,5 kW	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
119 d.1.7.1	KNR 0-38 0103-02	Montaż grzejników łazienkowych drabinkowych konwektorowych elektrycznych stacjonarnych na ścianie 0,5 kW	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.8		INSTALACJA WENTYLACJI			
1.8.1		Elementy nawiewne i wywiewne			
120 d.1.8.1	KNR 2-17 0140-01	Kratka wentylacyjna prostokątna wywiewna 150x150	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
121 d.1.8.1	KNR-W 2-17 0122-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S (Spiro) o śr. 150 mm - udział kształtek do 35 %	m2		
		3,14 * 0,15 * 10	m2	4,710	
				RAZEM	4,710
122 d.1.8.1	KNR 9-16 0214-03	Izolacja kanałów wentylacyjnych o przekroju okrągłym matą lamelową z wełny mineralnej gr. 40 mm mocowaną na szpilki zgrzewane	m2 izolac ji		
		3,14 * 0,15 * 10	m2 izolac ji	4,710	
				RAZEM	4,710
1.9		INSTALACJE ELEKTRYCZNE			
1.9.1		Uziom i połączenia wyrównawcze			
123 d.1.9.1	KNNR 5 0406- 01	Montaż aparatu elektrycznego- GSU szyna wyrównawcza	szt.		
		1	szt.	1,000	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
124 d.1.9.1	KNNR 5 0406-01	Montaż aparatu elektrycznego- LSU szyna wyrównawcza	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
125 d.1.9.1	KNNR 5 1304-01	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
126 d.1.9.1	KNNR 5 1304-02	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (każdy następny pomiar)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
127 d.1.9.1	KNNR 5 0207-01	Przewody kabelkowe typu LgYżo 6 mm2	m		
		19	m	19,000	
				RAZEM	19,000
1.9.2		Rozdzielnice			
128 d.1.9.2	KNR 5-14 0103-03	RM	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
129 d.1.9.2	KNP 18 D13 1301-03	Pomiary rozdzielnic prądu zmiennego lub stałego niskiego napięcia do 20 pól	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
1.9.3		WLZ+przewody			
130 d.1.9.3	KNR 5-08 0210-02	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-12/Al-20 mm2 układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym YDY 4x4	m		
		19	m	19,000	
				RAZEM	19,000
131 d.1.9.3	KNR 5-08 0210-02	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-12/Al-20 mm2 układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym YDY 5x2,5	m		
		16	m	16,000	
				RAZEM	16,000
132 d.1.9.3	KNR 5-08 0210-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm2 układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym YDY 3x2,5	m		
		184	m	184,000	
				RAZEM	184,000
133 d.1.9.3	KNR 5-08 0210-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm2 układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym	m		
		154	m	154,000	
				RAZEM	154,000
134 d.1.9.3	KNR 5-08 0210-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm2 układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym	m		
		11	m	11,000	
				RAZEM	11,000
135 d.1.9.3	KNR 4-03 1001-01	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		167	m	167,000	
				RAZEM	167,000
136 d.1.9.3	KNR 4-03 1012-02	Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm	m		
		167	m	167,000	
				RAZEM	167,000
137 d.1.9.3	KNNR 5 1301-02	Sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar		
		3	pomi ar	3,000	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	3,000
138 d.1.9.3	KNNR 5 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar		
		10	pomi ar	10,000	
				RAZEM	10,000
1.9.4		Osprzęt+oprawy			
139 d.1.9.4	KNNR 5 0406-01	Unifon	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
140 d.1.9.4	KNNR 5 0406-01	Grzejniki elektryczne	szt		
		5	szt	5,000	
				RAZEM	5,000
141 d.1.9.4		Przewód do unifonu	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
142 d.1.9.4	KNNR 5 0406-01	Dzwonek elektryczny	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
143 d.1.9.4	KNNR 5 0503-01	Oprawa	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
144 d.1.9.4	KNNR 5 0301-11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceg- lanym	szt.		
		17	szt.	17,000	
				RAZEM	17,000
145 d.1.9.4	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
		17	szt.	17,000	
				RAZEM	17,000
146 d.1.9.4	KNNR 5 0306-02	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszce instalacyjnej-Wyłącznik 1 bieg ip20 p.t	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
147 d.1.9.4	KNNR 5 0306-02	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszce instalacyjnej-Przycisk ip20 p.t	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
148 d.1.9.4	KNNR 5 0306-03	Montaż pod tynkiem w puszce instalacyjnej łącznika świecznikowego - Wyłącznik świecznikowy IP20 p.t.	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
149 d.1.9.4	KNNR 5 0308-02	Gniazda pojedyncze IP20	szt.		
		9	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
150 d.1.9.4	KNNR 5 0308-05	Gniazda pojedyncze IP44	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
151 d.1.9.4	KNNR 5 0304-04	Odgałęźniki bryzgoszczelne z tworzywa sztucznego o 4 wylotach przy- kręcane Wypust kuchenka, grzejnik	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
152 d.1.9.4	kalk. własna	Pomiary gniazd	kpl.		
		1	kpl.	1	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1
1.9.5		Dokumentacja powykonawcza			
153 d.1.9.5		Dokumentacja powykonawcza	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000