

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7	Roboty budowlane
45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI: Modernizacja lokali mieszkalnych na terenie Gminy Głuchołazy:
Kraszewskiego18/7

ADRES INWESTYCJI: Województwo: opolskie, powiat: nyski, gmina: Głuchołazy,
Kraszewskiego18/7

NAZWA INWESTORA: Gmina Głuchołazy

ADRES INWESTORA: Ul. Rynek 15, 48-340 Głuchołazy

BRANŻE: Budowlana; Sanitarna; Elektryczna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

mgr inż. Jacek Matuszyński

DATA OPRACOWANIA: 04.2026 r.

Klauzula o uzgodnieniu przedmiaru

Przedmiar opracowano zgodnie z "Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego".

Ujęty w przedmiarze zakres robót może różnić się nieznacznie od planowanego i powinien być zweryfikowany na etapie wykonawstwa robót budowlanych.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

04.2026 r.

Data zatwierdzenia

Działy kosztorysu

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS:			
1	KRASZEWSKIEGO 18_7	1	127
1.1	BRANŻA BUDOWLANA	1	53
1.1.1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE	1	10
1.1.2	ROBOTY REMONTOWE	11	53
1.1.2.1	Ściany gk	11	15
1.1.2.2	Wykończenie ścian	16	29
1.1.2.3	Wykończenie sufitów	30	33
1.1.2.4	Wykonanie posadzek z wykończeniem	34	49
1.1.2.5	Stolarka	50	52
1.1.2.5.1	Drzwi	50	52
1.1.2.6	Elementy montażowe	53	53
1.2	BRANŻA ELEKTRYCZNA	54	84
1.2.1	Uziom i połączenia wyrównawcze	54	58
1.2.2	Rozdzielnice	59	60
1.2.3	WLZ+przewody	61	69
1.2.4	Osprzęt+oprawy	70	83
1.2.5	Dokumentacja powykonawcza	84	84
1.3	BRANŻA SANITARNA	85	127
1.3.1	DEMONTAŻE	85	86
1.3.2	BIAŁY MONTAŻ	87	95
1.3.2.1	Przybory	87	92
1.3.2.2	Baterie	93	95
1.3.3	INSTALACJA WODY ZIMNEJ, CIEPŁEJ I CYRKULACJI	96	112
1.3.3.1	Rury	96	103
1.3.3.2	Izolacja termiczna, roszeniowa	104	106
1.3.3.3	Armatura	107	110
1.3.3.4	Płukanie, próby szczelności, uruchomienie instalacji	111	112
1.3.4	INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ	113	121
1.3.4.1	Rury, wpusty	113	120
1.3.4.2	Płukanie, próby szczelności	121	121
1.3.5	INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA	122	123
1.3.5.1	Urządzenia	122	123
1.3.6	INSTALACJA WENTYLACJI	124	127
1.3.6.1	Elementy nawiewne i wywiewne	124	126
1.3.6.2	Roboty towarzyszące	127	127

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR					
1		KRASZEWSKIEGO 18_7			
1.1		BRANŻA BUDOWLANA			
1.1.1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1 d.1.1.1	KNR 4-01 0354-10	Demontaż drzwi wewnętrznych	m2		
		poz.50	m2	1,548	
				RAZEM	1,548
2 d.1.1.1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie wykończenia posadzki wraz z cokołami	m2		
		poz.34	m2	44,470	
				RAZEM	44,470
3 d.1.1.1	KNR 4-01 0804-07 analogia	Zerwanie warstw podposadzkowych	m2		
		poz.2	m2	44,470	
				RAZEM	44,470
4 d.1.1.1	KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru podokienników wewnętrznych	m		
		0,85 * 2	m	1,700	
		0,84 * 1	m	0,840	
				RAZEM	2,540
5 d.1.1.1	KNR 9-29 0104-02	Rozbiórka ścianek działowych z suchej zabudowy	m2		
		11,75 * 2,61	m2	30,668	
		5,63 * 2,44	m2	13,737	
		5,13 * 2,34	m2	12,004	
				RAZEM	56,409
6 d.1.1.1	KNNR-W 3 1002-06	Zeskrobanie starej farby - sufity	m2		
		poz.32	m2	44,470	
				RAZEM	44,470
7 d.1.1.1	KNR-W 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych wraz z ewentualnymi okładzinami ściennymi na ścianach wewnętrznych	m2		
		poz.20 B + poz.22 B	m2	44,474	
				RAZEM	44,474
8 d.1.1.1	KNR 4-01 0106-05	Dodatek do wywozu gruzu z budynku	m3		
		poz.9	m3	11,666	
				RAZEM	11,666
9 d.1.1.1	KNR 4-01 0108-11 0108 -12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na składowisko	m3		
		(poz.1 * 0,1 + poz.2 * 0,05 + poz.3 * 0,07 + poz.4 * 0,03 + poz.5 * 0,05 + poz.6 * 0,01 + poz.7 * 0,02) * 1,2	m3	11,666	
				RAZEM	11,666
10 d.1.1.1	kalk. własna	Opłata za składowanie odpadów na wysypisku	m3		
		poz.9	m3	11,666	
				RAZEM	11,666
1.1.2		ROBOTY REMONTOWE			
1.1.2.1		Ściany gk			
11 d.1.1.2. 1	KNR AT-43 0106-04	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych GK na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 50 mm, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym (2x płyta GKF, gr. 1,25cm + 2x płyta GKF, gr. 1,25cm) z wypełnieniem z wełny mineralnej, gr. 5,0cm	m2		
		3,23 * 2,44	m2	7,881	
		2,39 * 2,61	m2	6,238	
				RAZEM	14,119

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.1.1.2. 1	KNR AT-43 0106-04	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych GK na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 50 mm, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym (2x płyta GKFI, gr. 1,25cm + 2x płyta GKF, gr. 1,25cm) z wypełnieniem z wełny mineralnej, gr. 5,0cm	m2		
		2,22 * 2,44	m2	5,417	
		2,17 * 2,61	m2	5,664	
				RAZEM	11,081
13 d.1.1.2. 1	KNR AT-43 0104-04	Okładziny ściennie z płyt gipsowo-kartonowych mocowane na pojedynczej metalowej, wolnostojącej konstrukcji o grubości 50 mm z pokryciem jednostronnym dwuwarstwowym (2x płyta GKF) z wypełnieniem z wełny mineralnej, gr. 5,0cm	m2		
		10,95 * 2,61	m2	28,580	
		okna			
		-0,85 * 2 * 1,13	m2	-1,921	
		-0,84 * 1 * 1,13	m2	-0,949	
				RAZEM	25,710
14 d.1.1.2. 1	KNR AT-43 0104-04	Okładziny ściennie z płyt gipsowo-kartonowych mocowane na pojedynczej metalowej, wolnostojącej konstrukcji o grubości 50 mm z pokryciem jednostronnym dwuwarstwowym (2x płyta GKFI) z wypełnieniem z wełny mineralnej, gr. 5,0cm	m2		
		2,10 * 2,44	m2	5,124	
				RAZEM	5,124
15 d.1.1.2. 1	KNR 0-33 0123-02	Wykonanie dylatacji przez montaż taśmy dylatacyjnej	m		
		54,23	m	54,230	
				RAZEM	54,230
1.1.2.2		Wykończenie ścian			
16 d.1.1.2. 2	KNR AT-26 0101-04	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni ścian po skuciu tynków	m2		
		poz.20 A + poz.22 A - (poz.11 * 2 + poz.12 * 2)	m2	80,311	
				RAZEM	80,311
17 d.1.1.2. 2	KNR-W 7-12 0303-01 analogia	Osuszanie ręczne powierzchni ścian	m2		
		poz.16	m2	80,311	
				RAZEM	80,311
18 d.1.1.2. 2	KNR AT-26 0102-03 analogia	Dwukrotna dezynfekcja powierzchni preparatem Krotność = 2	m2		
		poz.16	m2	80,311	
				RAZEM	80,311
19 d.1.1.2. 2	NNRNKB 202 1134-02 analogia	Gruntowanie podłoża pod tynki cementowo-wapienne na ścianach	m2		
		poz.20	m2	18,672	
				RAZEM	18,672
20 d.1.1.2. 2	KNR-W 2-02 0819-01 analogia	Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne na ścianach	m2		
		powierzchnia ścian			
		8,42 * 2,61		21,976	
		A (Obliczenie pomocnicze)		21,976	
		powierzchnia ścian do uzupełnienia tynku			
		2,11 * 2,61		5,507	
		B (Obliczenie pomocnicze)		5,507	
		poz.20 A - poz.20 B + poz.20 B * 40%	m2	18,672	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	18,672
21 d.1.1.2. 2	NNRNKB 202 1134-02 analogia	Gruntowanie podłoża pod tynki gipsowe	m2		
		poz.22	m2	85,355	
				RAZEM	85,355
22 d.1.1.2. 2	KNR K-04 0301-02	Tynki gipsowe na ścianach	m2		
		powierzchnia ścian (54,23 - 1,85 * 2 - 8,42) * 2,61 - 3,35 * 0,35 / 2 * 2 A (Obliczenie pomocnicze)		108,735	
				<u>108,735</u>	
		powierzchnia ścian do uzupełnienia tynku (17,04 - 2,11) * 2,61 B (Obliczenie pomocnicze)		38,967	
				<u>38,967</u>	
		poz.22 A - poz.22 B + poz.22 B * 40%	m2	85,355	
				RAZEM	85,355
23 d.1.1.2. 2	KNR K-04 0602-05	Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie podłoża	m2		
		poz.25	m2	21,976	
				RAZEM	21,976
24 d.1.1.2. 2	KNR K-04 0602-04	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej pionowej	m		
		2,61 * 4	m	10,440	
				RAZEM	10,440
25 d.1.1.2. 2	KNR K-04 0602-02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie	m2		
		poz.27	m2	21,976	
				RAZEM	21,976
26 d.1.1.2. 2	KNR 2-02 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		poz.27	m2	21,976	
				RAZEM	21,976
27 d.1.1.2. 2	KNR 2-02 0829-10	Licowanie ścian płytkami	m2		
		łazienka	m2	21,976	
				RAZEM	21,976
28 d.1.1.2. 2	KNR K-04 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, wykonywane ręcznie na ścianach (3x gładź) Krotność = 3	m2		
		poz.20 A + poz.22 A - poz.27	m2	108,735	
				RAZEM	108,735
29 d.1.1.2. 2	KNR K-04 0201-08 + KNR K-04 0201-09	Trzykrotne malowanie powierzchni wewnętrznych z jednokrotnym gruntowaniem preparatami do powierzchniowego wzmocnienia podłoża nasiąkliwych	m2		
		poz.28	m2	108,735	
				RAZEM	108,735
1.1.2.3		Wykończenie sufitów			
30 d.1.1.2. 3	KNR AT-26 0101-04	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni stropu po usunięciu starej warstwy farb	m2		
		poz.6	m2	44,470	
				RAZEM	44,470

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
31 d.1.1.2. 3	KNR AT-40 0106-03	Ręczne gruntowanie podłoża	m2		
		poz.32	m2	44,470	
				RAZEM	44,470
32 d.1.1.2. 3	KNR K-04 0305-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku Krotność = 3	m2		
		44,47	m2	44,470	
				RAZEM	44,470
33 d.1.1.2. 3	KNR K-04 0201-08 + KNR K-04 0201-09	Trzykrotne malowanie powierzchni wewnętrznych z jednokrotnym gruntowaniem preparatami do powierzchniowego wzmacniania podłoży nasiąkliwych	m2		
		poz.32	m2	44,470	
				RAZEM	44,470
1.1.2.4		Wykonanie posadzek z wykończeniem			
34 d.1.1.2. 4	KNNR-W 3 0809-03 analogia	Wyrównywanie podłoży po rozbiórkach	m2		
		poz.43 + poz.48	m2	44,470	
				RAZEM	44,470
35 d.1.1.2. 4	KNR 2-02 0607-01	Folia PE	m2		
		poz.34 * 1,15	m2	51,141	
				RAZEM	51,141
36 d.1.1.2. 4	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m2		
		poz.34	m2	44,470	
				RAZEM	44,470
37 d.1.1.2. 4	KNR-W 2-02 0410-01 analiz. ind.	Zamontowanie płyt OSB na podłożu, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		poz.34	m2	44,470	
				RAZEM	44,470
38 d.1.1.2. 4	kalk. własna	Dostawa i montaż maty odsprężającej, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		poz.34 * 1,15	m2	51,141	
				RAZEM	51,141
39 d.1.1.2. 4	KNR AT-23 0101-03	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - gruntowanie podłoża	m2		
		poz.43 + poz.48	m2	44,470	
				RAZEM	44,470
40 d.1.1.2. 4	KNR K-04 0602-05	Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie podłoża w pomieszczeniach mokrych	m2		
		poz.42	m2	12,291	
				RAZEM	12,291
41 d.1.1.2. 4	KNR K-04 0602-03	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej w pomieszczeniach mokrych	m		
		poz.44	m	17,740	
				RAZEM	17,740
42 d.1.1.2. 4	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie w pomieszczeniach mokrych (2 warstwy) wraz z wywinieciem na wysokość 15cm	m2		
	pozioma	poz.43	m2	9,630	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	wywnięcia	poz.44 * 0,15	m2	2,661	
				RAZEM	12,291
43 d.1.1.2. 4	KNR AT-23 0201-07 analogia	Okładziny podłogowe z płytek	m2		
		Aneks kuchenny 5,20	m2	5,200	
		łazienka 4,43	m2	4,430	
				RAZEM	9,630
44 d.1.1.2. 4	NNRNKB 202 2809-02	Cokoły z płytek gresowych j.w.	m		
		Aneks kuchenny 9,32	m	9,320	
		łazienka 8,42	m	8,420	
				RAZEM	17,740
45 d.1.1.2. 4	KNR-W 2-02 1105-01	Systemowy podkład poliuretanowo-mineralny grubości 2 mm zatarte na gładko	m2		
		poz.48	m2	34,840	
				RAZEM	34,840
46 d.1.1.2. 4	KNR-W 2-02 1105-02	Systemowy podkład poliuretanowo-mineralny - pogrubienie warstwy o 1 mm	m2		
		poz.48	m2	34,840	
				RAZEM	34,840
47 d.1.1.2. 4	KNNR 2 0603 -04 analogia	Ułożenie warstwy wygłuszającej o gr. 5 mm pod panele podłogowe	m2		
		poz.48	m2	34,840	
				RAZEM	34,840
48 d.1.1.2. 4	NNRNKB 202 1136-01	Posadzki z paneli podłogowych wraz z listwami przyściennymi systemowymi	m2		
		34,84	m2	34,840	
				RAZEM	34,840
49 d.1.1.2. 4	kalk. własna	Listwa łącząca różne rodzaje wykończenia posadzek	m		
		1,85	m	1,850	
				RAZEM	1,850
1.1.2.5		Stolarka			
1.1.2.5. 1		Drzwi			
50 d.1.1.2. 5.1	KNR 2-02 1003-11	Dostawa i montaż drzwi wejściowych do mieszkania, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		0,79 * 1,96	m2	1,548	
				RAZEM	1,548
51 d.1.1.2. 5.1	KNR 2-02 1003-11	Dostawa i montaż drzwi do łazienek, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		0,80 * 2,04	m2	1,632	
				RAZEM	1,632
52 d.1.1.2. 5.1	KNR 2-02 1003-11	Dostawa i montaż drzwi do pokoi, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		0,80 * 2,05	m2	1,640	
				RAZEM	1,640

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.1.2.6		Elementy montażowe			
53 d.1.1.2.6	kalk. własna	Dostawa i montaż prefabrykowanych podokienników wewnętrznych PCV, specyfikacja zgodnie z projektem	m		
		0,85 * 2	m	1,700	
		0,84 * 1	m	0,840	
				RAZEM	2,540
1.2		BRANŻA ELEKTRYCZNA			
1.2.1		Uziom i połączenia wyrównawcze			
54 d.1.2.1	KNNR 5 0406 -01	Montaż aparatu elektrycznego- GSU szyna wyrównawcza	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
55 d.1.2.1	KNNR 5 0406 -01	Montaż aparatu elektrycznego- LSU szyna wyrównawcza	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
56 d.1.2.1	KNNR 5 1304 -01	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
57 d.1.2.1	KNNR 5 1304 -02	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (każdy następny pomiar)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
58 d.1.2.1	KNNR 5 0207 -01	Przewody kabelkowe typu LgYżo 6 mm2	m		
		9	m	9,000	
				RAZEM	9,000
1.2.2		Rozdzielnice			
59 d.1.2.2	KNR 5-14 0103-03	RM	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
60 d.1.2.2	KNP 18 D13 1301-03	Pomiary rozdzielnic prądu zmiennego lub stałego niskiego napięcia do 20 pól	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2.3		WLZ+przewody			
61 d.1.2.3	KNR 5-08 0210-02	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-12/Al-20 mm2 układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym YDY 4x4	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
62 d.1.2.3	KNR 5-08 0210-02	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-12/Al-20 mm2 układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym YDY 5x2,5	m		
		9	m	9,000	
				RAZEM	9,000
63 d.1.2.3	KNR 5-08 0210-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm2 układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym YDY 3x2,5	m		
		145	m	145,000	
				RAZEM	145,000
64 d.1.2.3	KNR 5-08 0210-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm2 układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym	m		
		88	m	88,000	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	88,000
65 d.1.2.3	KNR 5-08 0210-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm ² układane w gotowych brzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym	m		
		7	m	7,000	
				RAZEM	7,000
66 d.1.2.3	KNR 4-03 1001-01	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m		
		94	m	94,000	
				RAZEM	94,000
67 d.1.2.3	KNR 4-03 1012-02	Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm	m		
		94	m	94,000	
				RAZEM	94,000
68 d.1.2.3	KNNR 5 1301 -02	Sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar		
		3	pomi ar	3,000	
				RAZEM	3,000
69 d.1.2.3	KNNR 5 1301 -01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar		
		10	pomi ar	10,000	
				RAZEM	10,000
1.2.4		Osprzęt+oprawy			
70 d.1.2.4	KNNR 5 0406 -01	Unifon	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
71 d.1.2.4	KNNR 5 0406 -01	Grzejniki elektryczne	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
72 d.1.2.4		Przewód do unifonu	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
73 d.1.2.4	KNNR 5 0406 -01	Dzwonek elektryczny	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
74 d.1.2.4	KNNR 5 0503 -01	Oprawa	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
75 d.1.2.4	KNNR 5 0301 -11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceg- lanym	szt.		
		14	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
76 d.1.2.4	KNNR 5 0302 -01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
		14	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
77 d.1.2.4	KNNR 5 0306 -02	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszce instalacyjnej-Wyłącznik 1 bieg ip20 p.t	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
78 d.1.2.4	KNNR 5 0306 -02	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszce instalacyjnej-Przycisk ip20 p.t	szt.		

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
79 d.1.2.4	KNNR 5 0306 -03	Montaż pod tynkiem w puszcze instalacyjnej łącznika świecznikowego - Wyłącznik świecznikowy IP20 p.t.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
80 d.1.2.4	KNNR 5 0308 -02	Gniazda pojedyncze IP20	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
81 d.1.2.4	KNNR 5 0308 -05	Gniazda pojedyncze IP44	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
82 d.1.2.4	KNNR 5 0304 -04	Odgałęźniki bryzgoszczelne z tworzywa sztucznego o 4 wylotach przy- kręcane Wypust kuchenka, grzejnik	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
83 d.1.2.4	kalk. własna	Pomiary gniazd	kpl.		
		1	kpl.	1	
				RAZEM	1
1.2.5		Dokumentacja powykonawcza			
84 d.1.2.5		Dokumentacja powykonawcza	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.3		BRANŻA SANITARNA			
1.3.1		DEMONTAŻE			
85 d.1.3.1	KNP 06 0211- 03.01	Demontaż kratki	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
86 d.1.3.1	kalk. własna	Demontaż instalacji wodnej i kanalizacji sanitarnej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.3.2		BIAŁY MONTAŻ			
1.3.2.1		Przybory			
87 d.1.3.2. 1	KNR-W 2-15 0218-01	Kabina prysznicowa aluminiowa z brodzikiem 800x800	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
88 d.1.3.2. 1	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalka (szerokość 50 cm, głębokość 30-40 cm)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
89 d.1.3.2. 1	KNR 2- 15/GEBERIT 0104-01	Miska ustępowa lejowa 6 l, wisząca	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
90 d.1.3.2. 1	KNR 2- 15/GEBERIT 0101-01	Stelaż do WC	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
91 d.1.3.2. 1	KNR 2-15/GEBERIT 0105-01	Przycisk spłukujący do WC	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
92 d.1.3.2. 1	KNR-W 2-15 0229-04	Zlewozmywak jednokomorowy z ociekaczem ze stali nierdzewnej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.3.2.2		Baterie			
93 d.1.3.2. 2	KNR-W 2-15 0137-09	Bateria, mieszająca natryskowa ścienna natynkowa	szt.		
		poz.87	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
94 d.1.3.2. 2	KNR-W 2-15 0137-02	Bateria mieszająca stojąca umywalkowa nablatowa	szt.		
		poz.88	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
95 d.1.3.2. 2	KNR-W 2-15 0137-02	Bateria stojąca, zlewozmywakowa z ruchomą wylewką	szt.		
		poz.92	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.3.3		INSTALACJA WODY ZIMNEJ, CIEPŁEJ I CYRKULACJI			
1.3.3.1		Rury			
96 d.1.3.3. 1	KNR-W 2-15 0111-03	Rurociągi wielowarstwowe PE-Xc/Al/PE-RT o śr. 32x3.00 mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
97 d.1.3.3. 1	KNR 0-31 0101-02 analogia	Rurociągi wielowarstwowe PE-Xc/Al/PE-RT o śr. 20x2.0 mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych	m		
		8 + 3	m	11,000	
				RAZEM	11,000
98 d.1.3.3. 1	KNR 0-31 0101-01 analogia	Rurociągi wielowarstwowe PE-Xc/Al/PE-RT o śr. 16x2.0 mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach niemieszkalnych	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
99 d.1.3.3. 1	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe o śr. 16 mm do natrysku	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
100 d.1.3.3. 1	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe o śr. 16 mm do umywalk	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
101 d.1.3.3. 1	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe o śr. 16 mm do zlewozmywaków/zlewów	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
102 d.1.3.3. 1	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe o śr. 16 mm do miski ustępowej	szt.		

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
103 d.1.3.3. 1	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe o śr. 16 mm do pralki	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.3.3.2		Izolacja termiczna, roszeniowa			
104 d.1.3.3. 2	KNR 0-34 0101-02 analogia	Izolacja rurociągów śr. 32 mm otulinami FRZ - jednowarstwowymi gr. 9 mm (C)	m		
		poz.96	m	1,000	
				RAZEM	1,000
105 d.1.3.3. 2	KNR 0-34 0101-01 analogia	Izolacja rurociągów śr. 20 mm otulinami FRZ - jednowarstwowymi gr. 9 mm (C)	m		
		poz.97	m	11,000	
				RAZEM	11,000
106 d.1.3.3. 2	KNR 0-34 0101-01 analogia	Izolacja rurociągów śr. 16 mm otulinami FRZ - jednowarstwowymi gr. 9 mm (C)	m		
		poz.98	m	3,000	
				RAZEM	3,000
1.3.3.3		Armatura			
107 d.1.3.3. 3	KNR-W 2-15 0315-02 analogia	Elektryczny przepływowy podgrzewacz wody 18 kW	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
108 d.1.3.3. 3	KNR-W 2-15 0140-01	Wodomierze skrzydełkowe domowe wody zimnej o śr. nominalnej 15 mm	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
109 d.1.3.3. 3	KNR-W 2-15 0411-05	Zawór odcinający DN20	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
110 d.1.3.3. 3	KNR-W 2-15 0132-01	Zawór odcinający DN15	szt.		
		9	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
1.3.3.4		Płukanie, próby szczelności, uruchomienie instalacji			
111 d.1.3.3. 4	KNR 0-31 0116-01	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - płukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe	m		
		poz.96 + poz.97 + poz.98	m	15,000	
				RAZEM	15,000
112 d.1.3.3. 4	KNR 0-31 0116-02	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa	m		
		poz.96 + poz.97 + poz.98	m	15,000	
				RAZEM	15,000
1.3.4		INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ			
1.3.4.1		Rury, wpusty			
113 d.1.3.4. 1	KNR-W 2-15 0208-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		1	m	1,000	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
114 d.1.3.4. 1	KNR-W 2-15 0208-02	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
115 d.1.3.4. 1	KNR-W 2-15 0208-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
116 d.1.3.4. 1	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm - natrysku	pode j.		
		poz.99	pode j.	1,000	
				RAZEM	1,000
117 d.1.3.4. 1	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm - umywalki	pode j.		
		poz.100	pode j.	1,000	
				RAZEM	1,000
118 d.1.3.4. 1	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm - zlewozmywak/zlew	pode j.		
		poz.101	pode j.	1,000	
				RAZEM	1,000
119 d.1.3.4. 1	KNR-W 2-15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PCV o śr. 110 mm - miska ustępowa	pode j.		
		poz.102	pode j.	1,000	
				RAZEM	1,000
120 d.1.3.4. 1	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm - pralka	pode j.		
		poz.103	pode j.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.3.4.2		Płukanie, próby szczelności			
121 d.1.3.4. 2	KNR-W 2-18 0706-02	Próba wodna szczelności kanałów rurowych o śr. nominalnej do 200 mm (rury pod posadzką)	odc. -1 prób.		
		1	odc. -1 prób.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.3.5		INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA			
1.3.5.1		Urządzenia			
122 d.1.3.5. 1	KNR 0-38 0103-02	Montaż grzejników konwektorowych elektrycznych stacjonarnych na ścianie 1,5 kW	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
123 d.1.3.5. 1	KNR 0-38 0103-02	Montaż grzejników łazienkowych drabinkowych konwektorowych elektrycznych stacjonarnych na ścianie 0,5 kW	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.3.6		INSTALACJA WENTYLACJI			

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.3.6.1		Elementy nawiewne i wywiewne			
124 d.1.3.6. 1	KNR 2-17 0140-01	Kratka wentylacyjna prostokątna wywiewna 150x150	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
125 d.1.3.6. 1	KNR-W 2-17 0122-03	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S (Spiro) o śr. do 315 mm - udział kształtek do 35 %	m2		
		3	m2	3,000	
				RAZEM	3,000
126 d.1.3.6. 1	KNR-W 2-16 0302-01	Jednowarstwowa izolacja o gr. 40 mm płytami z wełny mineralnej	m2		
		3	m2	3,000	
				RAZEM	3,000
1.3.6.2	45331210-1	Roboty towarzyszące			
127 d.1.3.6. 2	kalk. własna	Regulacja i pomiary instalacji wentylacji	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000