
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamowień

45000000-7 Roboty budowlane
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI: Modernizacja lokali mieszkalnych na terenie Gminy Głucholązy:
Głucholązy, ul. Kolejowa 2/1
ADRES INWESTYCJI: Województwo: opolskie, powiat: nyski, gmina: Głucholązy, Ul. Kolejowa
2/1, 48-340 Głucholązy
NAZWA INWESTORA: Gmina Głucholązy
ADRES INWESTORA: Ul. Rynek 15, 48-340 Głucholązy

BRANŻE: Budowlana; Sanitarna; Elektryczna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJĘ:
mgr inż. Jacek Matuszyński

DATA OPRACOWANIA: 10.2025 r.

Klauzula o uzgodnieniu przedmiaru

Przedmiar opracowano zgodnie z "Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego".

Ujęty w przedmiarze zakres robót może różnić się nieznacznie od planowanego i powinien być zweryfikowany na etapie wykonawstwa robót budowlanych.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

10.2025 r.

Działy przedmiaru

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS:			
1	KOLEJOWA 2/1	1	123
1.1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE	1	8
1.2	ROBOTY REMONTOWE	9	44
1.2.1	Iniekcja	9	10
1.2.2	Kanały wentylacyjne	11	11
1.2.3	Roboty murowe i gk	12	12
1.2.4	Wykończenie ścian	13	24
1.2.5	Wykończenie sufitów	25	31
1.2.6	Wykończenie posadzek	32	42
1.2.7	Stolarka	43	44
1.3	DEMONTAŻE	45	46
1.4	BIAŁY MONTAŻ	47	55
1.4.1	Przybory	47	52
1.4.2	Baterie	53	55
1.5	INSTALACJA WODY ZIMNEJ, CIEPŁEJ I CYRKULACJI	56	75
1.5.1	Rury	56	64
1.5.2	Izolacja termiczna, roszeniowa	65	68
1.5.3	Armatura	69	73
1.5.4	Płukanie, próby szczelności, uruchomienie instalacji	74	75
1.6	INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ	76	86
1.6.1	Rury, wpusty	76	85
1.6.2	Płukanie, próby szczelności	86	86
1.7	INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA	87	89
1.7.1	Urządzenia	87	89
1.8	INSTALACJA WENTYLACJI	90	94
1.8.1	Elementy nawiewne i wywiewne	90	91
1.8.2	Przewody wentylacyjne	92	92
1.8.3	Izolacja termiczna kanałów wentylacyjnych	93	93
1.8.4	Roboty towarzyszące	94	94
1.9	INSTALACJE ELEKTRYCZNE	95	123
1.9.1	Uziom i połączenia wyrównawcze	95	99
1.9.2	Rozdzielnice	100	101
1.9.3	WLZ+przewody	102	109
1.9.4	Osprzęt+oprawy	110	122
1.9.5	Dokumentacja powykonawcza	123	123

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		KOLEJOWA 2/1			
1.1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1 d.1.1	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych	m2		
	pomieszczenia	22,63 - poz.2	m2	22,300	
				RAZEM	22,300
2 d.1.1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie wykończenia posadzki wraz z cokołami	m2		
	wokół brodzika	1,01 * 0,96 - 0,80 * 0,80	m2	0,330	
				RAZEM	0,330
3 d.1.1	KNR 4-01 0354-10	Demontaż drzwi wewnętrznych	m2		
		0,97 * 2,20	m2	2,134	
				RAZEM	2,134
4 d.1.1	KNNR-W 3 1002-06	Zeskrobanie starej farby - sufity	m2		
		22,63 - poz.28	m2	13,620	
				RAZEM	13,620
5 d.1.1	KNR-W 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych wraz z ewentualnymi okładzinami ściennymi na ścianach wewnętrznych	m2		
		25,92 * 3,34	m2	86,573	
				RAZEM	86,573
6 d.1.1	KNR 4-01 0106-05	Dodatek do wywozu gruzu z budynku	m3		
		poz.7	m3	3,308	
				RAZEM	3,308
7 d.1.1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na składowisko	m3		
		(poz.1 * 0,03 + poz.2 * 0,02 + poz.3 * 0,1 + poz.4 * 0,01 + poz.5 * 0,02) * 1,2	m3	3,308	
				RAZEM	3,308
8 d.1.1	kalk. własna	Opłata za składowanie odpadów na wysypisku	m3		
		poz.7	m3	3,308	
				RAZEM	3,308
1.2		ROBOTY REMONTOWE			
1.2.1		Iniekcja			
9 d.1.2.1	KNR 0-39 0104-05 analogia	Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej metodą iniekcji krystalicznej, specyfikacja zgodnie z projektem	m		
		23,02	m	23,020	
				RAZEM	23,020
10 d.1.2.1	KNR AT-40 0103-01	Uszczelnienie pasa muru w strefie iniekcji	m		
		poz.9	m	23,020	
				RAZEM	23,020
1.2.2		Kanały wentylacyjne			
11 d.1.2.2	kalk. własna	Wyczyszczenie kominów, podłączenie kominów wentylacyjnych do istniejących przewodów wraz z wymianą kratki wentylacyjnych	kpl		
		3	kpl	3,000	
				RAZEM	3,000
1.2.3		Roboty murowe i gk			
12 d.1.2.3	KNR AT-43 0106-03	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych GK na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 100 mm, z pokryciem obustronnym jednowarstwowym (1x płyta GKFI, gr. 1,25cm + 1x płyta GKFI, gr. 1,25cm) z wypełnieniem z wełny mineralnej, gr. 10,0cm - EI30	m2		
		3,25 * 3,34	m2	10,855	
				RAZEM	10,855
1.2.4		Wykończenie ścian			

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.1.2.4	KNR AT-26 0101-04	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni ścian po skuciu tynków	m2		
		poz.5	m2	86,573	
				RAZEM	86,573
14 d.1.2.4	KNR-W 7-12 0303-01 analogia	Osuszanie ręczne powierzchni ścian	m2		
		poz.13	m2	86,573	
				RAZEM	86,573
15 d.1.2.4	KNR AT-26 0102-03 analogia	Dwukrotna dezynfekcja powierzchni preparatem Krotność = 2	m2		
		poz.13	m2	86,573	
				RAZEM	86,573
16 d.1.2.4	KNR AT-40 0106-03	Ręczne gruntowanie podłoża	m2		
		poz.13	m2	86,573	
				RAZEM	86,573
17 d.1.2.4	KNR-W 2-02 0819-01 analogia	Tynki wewnętrzne na ścianach	m2		
		pełna wys. poz.13 A (Obliczenie pomocnicze)		86,573 =====	
		nad sufitem podwieszanym (0,60 + 3,57 + 11,40) * (3,28 - 3,00)		86,573	
		B (Obliczenie pomocnicze)		4,360 =====	
		poz.17 A	m2	4,360	
				86,573	
				RAZEM	86,573
18 d.1.2.4	KNR K-04 0602-05	Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie podłoża	m2		
		poz.20	m2	28,623	
				RAZEM	28,623
19 d.1.2.4	KNR K-04 0602-04	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej pionowej	m		
		3,28 * 4	m	13,120	
				RAZEM	13,120
20 d.1.2.4	KNR K-04 0602-02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie	m2		
		poz.22	m2	28,623	
				RAZEM	28,623
21 d.1.2.4	KNR 2-02 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		poz.22	m2	28,623	
				RAZEM	28,623
22 d.1.2.4	KNR 2-02 0829-10	Licowanie ścian płytkami	m2		
	łazienka	8,70 * 3,29	m2	28,623	
				RAZEM	28,623
23 d.1.2.4	KNR K-04 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, wykonywane ręcznie na ścianach (3x gładź) Krotność = 3	m2		
		poz.17 A - poz.17 B + poz.12 * 2 - poz.22	m2	75,300	
				RAZEM	75,300
24 d.1.2.4	KNR K-04 0201-08 + KNR K-04 0201-09	Trzykrotne malowanie powierzchni wewnętrznych z jednokrotnym gruntowaniem preparatami do powierzchniowego wzmocnienia podłoża nasiąkliwych	m2		
		poz.23	m2	75,300	
				RAZEM	75,300
1.2.5		Wykończenie sufitów			

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25	KNR AT-26 0101-04	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni stropu po usunięciu starej warstwy farb	m2		
d.1.2.5		poz.4	m2	13,620	
				RAZEM	13,620
26	KNR AT-40 0106-03	Ręczne gruntowanie podłoża	m2		
d.1.2.5		poz.27	m2	13,620	
				RAZEM	13,620
27	KNR-W 2-02 0819-03 analogia	Tynki wewnętrzne na stropach i podciągach	m2		
d.1.2.5		poz.25	m2	13,620	
				RAZEM	13,620
28	KNR AT-43 0210-02	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych (2x GKBI) na konstrukcji krzyżowej dwupoziomowej z profili; pokrycie dwuwarstwowe	m2		
d.1.2.5		9,01	m2	9,010	
				RAZEM	9,010
29	analiza indywidualna	Wykonanie zabudowy pionowej przy suficie podwieszanym	m2		
d.1.2.5		3,57 * 0,28	m2	1,000	
				RAZEM	1,000
30	KNR K-04 0305-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku Krotność = 3	m2		
d.1.2.5		poz.27 + poz.28 + poz.29	m2	23,630	
				RAZEM	23,630
31	KNR K-04 0201-08 + KNR K-04 0201-09	Trzykrotne malowanie powierzchni wewnętrznych z jednokrotnym gruntowaniem preparatami do powierzchniowego wzmocnienia podłoży nasiąkliwych	m2		
d.1.2.5		poz.30	m2	23,630	
				RAZEM	23,630
1.2.6		Wykończenie posadzek			
32	KNR-W 3 0809-03 analogia	Wyrównywanie podłoża po rozbiórkach	m2		
d.1.2.6		poz.33	m2	22,310	
				RAZEM	22,310
33	KNR AT-23 0101-03	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - gruntowanie podłoża	m2		
d.1.2.6		poz.37 + poz.42	m2	22,310	
				RAZEM	22,310
34	KNR K-04 0602-05	Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie podłoża w pomieszczeniach mokrych	m2		
d.1.2.6		poz.36	m2	13,725	
				RAZEM	13,725
35	KNR K-04 0602-03	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej w pomieszczeniach mokrych	m		
d.1.2.6		poz.38	m	20,100	
				RAZEM	20,100
36	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie w pomieszczeniach mokrych (2 warstwy) wraz z wywinieciem na wysokość 15cm	m2		
d.1.2.6	pozioma wywiniecia	poz.37	m2	10,710	
		poz.38 * 0,15	m2	3,015	
				RAZEM	13,725
37	KNR AT-23 0201-07 analogia	Okładziny podłogowe z płytek	m2		
d.1.2.6	łazienka	3,58	m2	3,580	
	kuchnia	7,13	m2	7,130	
				RAZEM	10,710

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
38 d.1.2.6	NNRNKB 202 2809-02	Cokoły z płytek gresowych j.w.	m		
	łazienka	8,70	m	8,700	
	kuchnia	11,40	m	11,400	
				RAZEM	20,100
39 d.1.2.6	KNR-W 2-02 1105-01	Systemowy podkład poliuretanowo-mineralny grubości 2 mm zatarte na gładko	m2		
		poz.42	m2	11,600	
				RAZEM	11,600
40 d.1.2.6	KNR-W 2-02 1105-02	Systemowy podkład poliuretanowo-mineralny - pogrubienie warstwy o 1 mm	m2		
		poz.42	m2	11,600	
				RAZEM	11,600
41 d.1.2.6	KNNR 2 0603-04 analogia	Ułożenie warstwy wygłuszającej o gr. 5 mm pod panele podłogowe	m2		
		poz.42	m2	11,600	
				RAZEM	11,600
42 d.1.2.6	NNRNKB 202 1136-01	Posadzki z paneli podłogowych hybrydowych wraz z listwami przyściennymi systemowymi	m2		
		11,60	m2	11,600	
				RAZEM	11,600
1.2.7		Stolarka			
43 d.1.2.7	KNR 2-02 1003-11	Dostawa i montaż drzwi wejściowych do mieszkania, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		0,97 * 2,02	m2	1,959	
				RAZEM	1,959
44 d.1.2.7	KNR 2-02 1003-11	Dostawa i montaż drzwi do łazienek, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		0,85 * 2,05	m2	1,743	
				RAZEM	1,743
1.3		DEMONTAŻE			
45 d.1.3	KNP 06 0118-01.01 analogia	Demontaż pieca kaflowego	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
46 d.1.3	kalk. własna	Demontaż instalacji wodnej i kanalizacji sanitarnej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.4		BIAŁY MONTAŻ			
1.4.1		Przybory			
47 d.1.4.1	KNR-W 2-15 0218-01	Kabina prysznicowa aluminiowa z brodzikiem 1100x800	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
48 d.1.4.1	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalka (szerokość 50-60 cm, głębokość 40-50 cm)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
49 d.1.4.1	KNR 2-15/GEBERIT 0104-01	Miska ustępowa lejowa 6 l, wisząca	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
50 d.1.4.1	KNR 2-15/GEBERIT 0101-01	Stelaż do WC	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51 d.1.4.1	KNR 2-15/GEBERIT 0105-01	Przycisk spłukujący do WC	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
52 d.1.4.1	KNR-W 2-15 0229-04	Zlewozmywak jednokomorowy z ociekaczem ze stali nierdzewnej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.4.2		Baterie			
53 d.1.4.2	KNR-W 2-15 0137-09	Bateria, mieszająca natryskowa ścienna natynkowa	szt.		
		poz.60	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
54 d.1.4.2	KNR-W 2-15 0137-02	Bateria mieszająca stojąca umywalkowa nablatowa	szt.		
		poz.61	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
55 d.1.4.2	KNR-W 2-15 0137-02	Bateria stojąca, zlewozmywakowa z ruchomą wylewką	szt.		
		poz.62	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.5		INSTALACJA WODY ZIMNEJ, CIEPŁEJ I CYRKULACJI			
1.5.1		Rury			
56 d.1.5.1	KNR-W 2-15 0111-03	Rurociągi wielowarstwowe PE-Xc/Al/PE-RT o śr. 32x3.00 mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
57 d.1.5.1	KNR 0-31 0101-03 analogia	Rurociągi wielowarstwowe PE-Xc/Al/PE-RT o śr. 25x2,50 mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
58 d.1.5.1	KNR 0-31 0101-02 analogia	Rurociągi wielowarstwowe PE-Xc/Al/PE-RT o śr. 20x2.0 mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
59 d.1.5.1	KNR 0-31 0101-01 analogia	Rurociągi wielowarstwowe PE-Xc/Al/PE-RT o śr. 16x2.0 mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach niemieszkalnych	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
60 d.1.5.1	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe o śr. 16 mm do natrysku	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
61 d.1.5.1	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe o śr. 16 mm do umywalk	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
62 d.1.5.1	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe o śr. 16 mm do zlewozmywaków/zlewów	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
63 d.1.5.1	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe o śr. 16 mm do miski ustępowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
64 d.1.5.1	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe o śr. 16 mm do pralki	szt.		
		1	szt.	1,000	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
1.5.2		Izolacja termiczna, roszeniowa			
65 d.1.5.2	KNR 0-34 0101-02	Izolacja rurociągów śr. 32 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 6 mm (C)	m		
		poz.56	m	1,000	
				RAZEM	1,000
66 d.1.5.2	KNR 0-34 0101-02	Izolacja rurociągów śr. 25 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 6 mm (C)	m		
		poz.57	m	1,000	
				RAZEM	1,000
67 d.1.5.2	KNR 0-34 0101-01	Izolacja rurociągów śr. 20 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 6 mm (C)	m		
		poz.58	m	6,000	
				RAZEM	6,000
68 d.1.5.2	KNR 0-34 0101-01	Izolacja rurociągów śr. 16 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 6 mm (C)	m		
		poz.59	m	4,000	
				RAZEM	4,000
1.5.3		Armatura			
69 d.1.5.3	KNR-W 2-15 0315-02 analogia	Elektryczny przepływowy podgrzewacz wody 18 kW	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
70 d.1.5.3	KNR-W 2-15 0143-01	Elektryczny pojemnościowy podgrzewacz wody o poj. 10 dm3	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
71 d.1.5.3	KNR-W 2-15 0140-01	Wodomierze skrzydełkowe domowe wody zimnej o śr. nominalnej 15 mm	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
72 d.1.5.3	KNR-W 2-15 0411-03	Zawór odcinający DN25	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
73 d.1.5.3	KNR-W 2-15 0132-01	Zawór odcinający DN15	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
1.5.4		Płukanie, próby szczelności, uruchomienie instalacji			
74 d.1.5.4	KNR 0-31 0116-01	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - płukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe	m		
		poz.56 + poz.57 + poz.58 + poz.59	m	12,000	
				RAZEM	12,000
75 d.1.5.4	KNR 0-31 0116-02	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa	m		
		poz.56 + poz.57 + poz.58 + poz.59	m	12,000	
				RAZEM	12,000
1.6		INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ			
1.6.1		Rury, wpusty			
76 d.1.6.1	KNR-W 2-15 0208-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
77 d.1.6.1	KNR-W 2-15 0208-02	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
78 d.1.6.1	KNR-W 2-15 0208-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
79 d.1.6.1	KNR-W 2-15 0111-03	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
80 d.1.6.1	kalk. własna	Pomporozdrabniacz przystawkowy do miski ustępowej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
81 d.1.6.1	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm - natrysk	podej		
		poz.60	podej	1,000	
				RAZEM	1,000
82 d.1.6.1	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm - umywalki	podej		
		poz.61	podej	1,000	
				RAZEM	1,000
83 d.1.6.1	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm - zlewozmywak/zlew	podej		
		poz.62	podej	1,000	
				RAZEM	1,000
84 d.1.6.1	KNR-W 2-15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PCV o śr. 110 mm - miska ustępowa	podej		
		poz.63	podej	1,000	
				RAZEM	1,000
85 d.1.6.1	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm - pralka	podej		
		poz.64	podej	1,000	
				RAZEM	1,000
1.6.2		Płukanie, próby szczelności			
86 d.1.6.2	KNR-W 2-18 0706-02	Próba wodna szczelności kanałów rurowych o śr. nominalnej do 200 mm (rury pod posadzką)	odc. - 1 prób.		
		1	odc. - 1 prób.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.7		INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA			
1.7.1		Urządzenia			
87 d.1.7.1	KNR 0-38 0103-02	Montaż grzejników konwektorowych elektrycznych stacjonarnych na ścianie 1,2 kW	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
88 d.1.7.1	KNR 0-38 0103-02	Montaż grzejników konwektorowych elektrycznych stacjonarnych na ścianie 0,8 kW	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
89 d.1.7.1	KNR 0-38 0103-02	Montaż grzejników łazienkowych drabinkowych konwektorowych elektrycznych stacjonarnych na ścianie 0,5 kW	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.8		INSTALACJA WENTYLACJI			
1.8.1		Elementy nawiewne i wywiewne			

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
90 d.1.8.1	KNR 2-17 0140-01	Kratka wentylacyjna prostokątna wywiewna 150x150	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
91 d.1.8.1	DC 15 0305-01	Zawory wentylacyjne nawiewne, wywiewne o śr. 100 mm	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
1.8.2		Przewody wentylacyjne			
92 d.1.8.2	KNR-W 2-17 0123-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S (Spiro) o śr. do 200 mm - udział kształtek do 55 %	m2		
		4	m2	4,000	
				RAZEM	4,000
1.8.3		Izolacja termiczna kanałów wentylacyjnych			
93 d.1.8.3	KNR-W 2-16 0302-01	Jednowarstwowa izolacja o gr. 20 mm płytami z wełny mineralnej	m2		
		4	m2	4,000	
				RAZEM	4,000
1.8.4	45331210-1	Roboty towarzyszące			
94 d.1.8.4	kalk. własna	Regulacja i pomiary instalacji wentylacji	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.9		INSTALACJE ELEKTRYCZNE			
1.9.1		Uziom i połączenia wyrównawcze			
95 d.1.9.1	KNNR 5 0406-01	Montaż aparatu elektrycznego- GSU szyna wyrównawcza	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
96 d.1.9.1	KNNR 5 0406-01	Montaż aparatu elektrycznego- LSU szyna wyrównawcza	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
97 d.1.9.1	KNNR 5 1304-01	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
98 d.1.9.1	KNNR 5 1304-02	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (każdy następny pomiar)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
99 d.1.9.1	KNNR 5 0207-01	Przewody kabelkowe typu LgYżo 6 mm ²	m		
		11	m	11,000	
				RAZEM	11,000
1.9.2		Rozdzielnice			
100 d.1.9.2	KNR 5-14 0103-03	RM	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
101 d.1.9.2	KNP 18 D13 1301-03	Pomiary rozdzielnic prądu zmiennego lub stałego niskiego napięcia do 20 pól	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
1.9.3		WLZ+przewody			
102 d.1.9.3	KNR 5-08 0210-02	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-12/Al-20 mm ² układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym YDY 4x4	m		
		9	m	9,000	
				RAZEM	9,000
103 d.1.9.3	KNR 5-08 0210-02	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-12/Al-20 mm ² układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym YDY 5x2,5	m		

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		12	m	12,000	
				RAZEM	12,000
104 d.1.9.3	KNR 5-08 0210-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm ² układane w gotowych brzdach bez zaprawiania brzd na podłożu nie-betonowym YDY 3x2,5	m		
		148	m	148,000	
				RAZEM	148,000
105 d.1.9.3	KNR 5-08 0210-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm ² układane w gotowych brzdach bez zaprawiania brzd na podłożu nie-betonowym	m		
		74	m	74,000	
				RAZEM	74,000
106 d.1.9.3	KNR 4-03 1001-01	Mechaniczne wykucie brzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		70	m	70,000	
				RAZEM	70,000
107 d.1.9.3	KNR 4-03 1012-02	Zaprawianie brzd o szer. do 50 mm	m		
		70	m	70,000	
				RAZEM	70,000
108 d.1.9.3	KNNR 5 1301-02	Sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar		
		3	pomi ar	3,000	
				RAZEM	3,000
109 d.1.9.3	KNNR 5 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar		
		10	pomi ar	10,000	
				RAZEM	10,000
1.9.4		Osprzęt+oprawy			
110 d.1.9.4	KNNR 5 0406-01	Unifon	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
111 d.1.9.4	KNNR 5 0406-01	Grzejniki elektryczne	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
112 d.1.9.4		Przewód do unifonu	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
113 d.1.9.4	KNNR 5 0406-01	Dzwonek elektryczny	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
114 d.1.9.4	KNNR 5 0503-01	Oprawa	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
115 d.1.9.4	KNNR 5 0301-11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceg- lanym	szt.		
		14	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
116 d.1.9.4	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
		14	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
117 d.1.9.4	KNNR 5 0306-02	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej-Wyłącznik 1 bieg ip20 p.t	szt.		
		3	szt.	3,000	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	3,000
118 d.1.9.4	KNNR 5 0306-02	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszce instalacyjnej-Przycisk ip20 p.t	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
119 d.1.9.4	KNNR 5 0308-02	Gniazda pojedyncze IP20	szt.		
		9	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
120 d.1.9.4	KNNR 5 0308-05	Gniazda pojedyncze IP44	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
121 d.1.9.4	KNNR 5 0304-04	Odgalężniki bryzgoszczelne z tworzywa sztucznego o 4 wylotach przy-kręcane Wypust kuchenka, grzejnik	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
122 d.1.9.4	kalk. własna	Pomiary gniazd	kpl.		
		1	kpl.	1	
				RAZEM	1
1.9.5		Dokumentacja powykonawcza			
123 d.1.9.5		Dokumentacja powykonawcza	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000