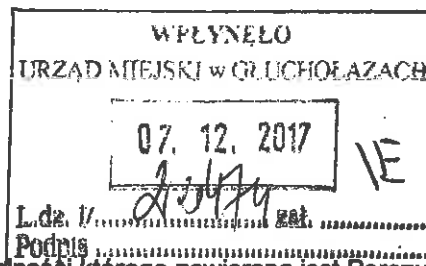


**POROZUMIENIE nr ...TD/00P/OME/K/PR/88/2016**

w sprawie usunięcia kolizji z siecią elektroenergetyczną stanowiącą składnik majątku TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Opole

zawarte w dniu 27.11.2017 r. w ...Niniejsze..., pomiędzy **TAURON Dystrybucja Spółka Akcyjna** zwaną w dalszej treści Porozumienia „TD”, reprezentowaną przez:

Rafał Kubas - Pełnomocnik



który oświadcza, co następuje:

1. nazwa spółki, siedziba i adres:  
**TAURON Dystrybucja S.A.**  
**31-035 Kraków, ul. Podgórska 25A,**
2. nazwa, siedziba i adres oddziału Spółki w zakresie działalności którego zawierana jest Porozumienie:  
**TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Opolu**
3. oznaczenie sądu rejestrowego i numer, pod którym spółka jest zarejestrowana:  
**Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS 0000073321**
4. kapitał zakładowy: 511 925 759,22 zł, kapitał wpłacony w całości
5. NIP: 611-02-02-860

a

Gmina/Miastem Głucholazy z siedzibą w Głucholazach, adres: 1 Rynek 15,  
NIP 133-23-02-01 zwaną/y w dalszej treści umowy „Inwestorem”- reprezentowaną/y przez:

Opcjonalnie 1 lub 2

EDUARD

1. STEWOSIAŃSKI - Wójta/Burmistrza/Prezydenta Miasta,  
przy kontrasygnacie Skarbnika: STANISŁAW DOKO

2. \_\_\_\_\_, działającego na podstawie pełnomocnictwa z dnia \_\_\_\_\_ udzielonego przez Wójta/Burmistrza/Prezydenta Miasta \_\_\_\_\_, którego kopia stanowi Załącznik do Umowy,  
przy kontrasygnacie Skarbnika: \_\_\_\_\_

**TD i Inwestor** zwani są także łącznie **Stronami** w dalszej części Porozumienia.

### § 1

1. Przedmiotem niniejszego Porozumienia jest określenie zasad (w tym praw i obowiązków Stron) dotyczących usunięcia kolizji następujących urządzeń elektroenergetycznych stanowiących własność TD: Linia napowietrzna niskiego napięcia na odcinku st. 241-243-244 w m. Jarnołtówek zwanych dalej „obiektem” kolidujących z zamierzeniami Inwestora w sposób umożliwiający Inwestorowi realizację jego zamierzeń, oraz umożliwiający TD realizację jego obowiązków w zakresie dystrybucji energii elektrycznej w sposób nie gorszy, niż przed usunięciem kolizji.
2. Strony uzgadniają niniejszym, iż w następstwie usunięcia kolizji określonej w ust. 1 nie zostaną wprowadzone ulepszenia urządzeń elektroenergetycznych TD.

### § 2

1. Inwestor oświadcza, że aktualna lokalizacja obiektu, koliduje z zamierzoną przez niego inwestycją polegającą na: Rozbudowie budynku gospodarczego na dz. 350/10 w m. Jarnołtówek

<sup>1</sup> Wymagane, gdy umowa powoduje zobowiązania pieniężne po stronie Gminy

2. TD oświadcza, że istnieje możliwość zmiany lokalizacji obiektu w miejsce, umożliwiające planowaną przez Inwestora inwestycję, o której mowa w ust. 1 - znajdujące się na nieruchomości położonej w JALOWIE przy ulicy ..... stanowiącej działkę/ki o numerze/numerach ewidencyjnych, 350/10 dla której w Sądzie Rejonowym w Białymostku prowadzona jest księga wieczysta nr 001/00034/08/0, („Nieruchomość”), która jest przedmiotem własności/użytkowania wieczystego Inwestora.
3. Inwestor zobowiązuje się na własny koszt i ryzyko do usunięcia kolizji obiektu z dotychczas zajmowanego miejsca, poprzez jego umieszczenie w miejscu nie kolidującym z planowaną inwestycją w tym do pisemnego zgłoszenia faktu, zakończenia prac i złożenia TD kompletnej dokumentacji powykonawczej w terminie do dnia 31.12.2018 r.
4. Inwestor umieści obiekt w miejscu niekolidującym z planowaną inwestycją zgodnie z warunkami technicznymi usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej nr TD/OOP/OME/K/WT/RR/119/2017 z dnia 18-10-2017r. stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Porozumienia. Miejsce, w którym będzie umieszczony obiekt, zostanie szczegółowo określone przez przedstawicieli Stron w projekcie budowlano – wykonawczym lub budowlanym i wykonawczym, podlegającym uprzedniemu zatwierdzeniu przez TD.
5. Inwestor zobowiązuje się do przedstawienia TD do zatwierdzenia projekt budowlano-wykonawczy lub budowlany i wykonawczy w terminie do 31.12.2017..... Projekt ten musi zostać zatwierdzony przez TD przed jego złożeniem w celu uzyskania pozwolenia na budowę/zgłoszeniem do właściwego organu.
6. TD zobowiązuje się do zgłoszenia swoich uwag i zastrzeżeń do projektu o którym mowa w ust. 5, w terminie 30 dni roboczych od dostarczania kompletnego projektu przez Inwestora. Uwagi i zastrzeżenia TD mają dla Inwestora charakter wiążący, a po ich uwzględnieniu - Inwestor zobowiązany jest do ponownego przedstawienia projektu w pełni uwzględniającego uwagi TD, do zatwierdzenia przez TD.
7. W przypadku rozpoczęcia i nie zakończenia usunięcia kolizji przez Inwestora w terminie wskazanym w ust. 3 - TD przysługuje prawo do dokończenia usuwania kolizji lub przywrócenia stanu pierwotnego. W takim przypadku, Inwestor zobowiązany będzie do zwrotu TD wszelkich kosztów, związanych z dokończeniem usuwania kolizji lub przywróceniem stanu pierwotnego, na podstawie wystawionej faktury VAT, w terminie 14 dni od dnia jej wystawienia przez TD, przelewem na rachunek bankowy TD wskazany w fakturze. W celu dokończenia usunięcia kolizji lub przywrócenia stanu pierwotnego, Inwestor zobowiązany jest, na każde żądanie TD i w terminie wyznaczonym przez TD, protokolarnie przekazać TD lub wskazanemu przez TD wykonawcy plac budowy oraz wszelką dokumentację techniczno-prawną niezbędną do usunięcia kolizji. W takim przypadku Inwestor zobowiązany jest także do wyrażenia zgody przed właściwym organem wymaganej w celu przeniesienia na TD praw z wydanych decyzji administracyjnych na podstawie prawa budowlanego.

### § 3

1. Inwestor zobowiązany jest w szczególności do:
  - a) opracowania projektu o którym mowa w § 2 ust. 5 i uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę/dokonania zgłoszenia w celu realizacji wszystkich prac określonych w warunkach technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej stanowiących załącznik nr 1 do niniejszego Porozumienia.
  - b) wykonania wszelkich prac związanych z usunięciem kolizji obiektu (budowy nowych elementów i demontażu starych) dla zadań określonych w ww. warunkach technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej zgodnie z opracowanym i zatwierdzonym przez TD projektem o którym mowa w § 2 ust. 5 oraz zgodnie z zasadami dotyczącymi BHP i ochrony środowiska stanowiącymi załącznik nr 3 do niniejszego Porozumienia;
  - c) przekazania do eksploatacji TD wszelkich powstałych w wyniku usunięcia kolizji obiektu - urządzeń, a w szczególności fragmentów sieci elektroenergetycznych opisanych w warunkach technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej i projekcie o którym mowa w § 2 ust. 5,
  - d) udzielenia TD gwarancji i rękojmi na urządzenia wykonane w ramach usunięcia kolizji określone powyżej oraz na Dokumentację,
  - e) wykonania i dostarczenia do TD, w terminie 10 dni roboczych przed planowanym odbiorem technicznym urządzeń wykonanych w ramach usunięcia kolizji obiektu, - dokumentacji obejmującej dokumenty określone w załączniku nr 2 do Porozumienia;
  - f) zdemontowania oraz utylizacji zgodnie z właściwymi przepisami dotyczącymi odpadów - wszelkich pozostałych po usunięciu kolizji elementów sieci, oraz uporządkowania terenu budowy.
2. TD zobowiązuje się przystąpić do odbioru technicznego urządzeń wykonanych w ramach usunięcia kolizji obiektu w terminie do 10 dni roboczych od pisemnego zgłoszenia przez Inwestora faktu

zakończenia prac i złożenia wszystkich wymaganych przez TD dokumentów. Odbiór, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym może być dokonany wyłącznie przez osoby posiadające upoważnienie TD do dokonania takiego odbioru.

3. W przypadku stwierdzenia w trakcie czynności odbiorowych przez TD istotnego odstępstwa od dokumentacji projektowej – TD nie dokonuje odbioru technicznego urządzeń wykonanych w ramach usunięcia kolizji obiektu, tylko sporządza notatkę służbową określającą stwierdzone wady oraz wytyczne, w tym terminy, do ich usunięcia. Inwestor ma obowiązek niezwłocznego usunięcia wad zgodnie z wytycznymi TD w tym zakresie, które są dla Inwestora wiążące. Po usunięciu wad Inwestor dokonuje ponownego pisemnego zgłoszenia faktu zakończenia prac i TD ponownie przystępuje do odbioru zgodnie z ust. 2. W razie ponownego stwierdzenia wad powyższą procedurę ponawia się, chyba że TD skorzysta z uprawnienia określonego w § 2 ust. 7.
4. O ile inaczej nie postanowiono w warunkach technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej stanowiących załącznik nr 1 do niniejszej Umowy Inwestor może przystąpić do usuwania obiektu z pierwotnego miejsca powodującego kolizję, dopiero po dokonanych przez TD odbiorze technicznym urządzeń elektroenergetycznych wykonanych w ramach usunięcia kolizji zgodnie z niniejszym Porozumieniem.
5. Z chwilą demontażu pozostałych po usunięciu kolizji elementów sieci, na Inwestora przechodzi własność wszystkich pozostałych po usunięciu kolizji elementów sieci i z tą chwilą staje się on wyłącznie odpowiedzialny za ich utylizację.

#### § 4

1. Zawierając niniejsze Porozumienie Inwestor, bez prawa żądania od TD jakichkolwiek należności, wyraża zgodę na korzystanie przez TD z Nieruchomości, w zakresie obejmującym pozostawienie obiektu w nowej lokalizacji oraz dostęp w przyszłości do obiektu w celu usuwania awarii, przeglądu, kontroli, konserwacji, remontów, modernizacji i wymiany. Inwestor zobowiązany jest do zapewnienia TD możliwości korzystania z Nieruchomości w sposób wskazany w zdaniu poprzedzającym.
2. Inwestor zobowiązany jest do naprawienia wszelkich szkód poniesionych przez TD lub jego następcę prawnego, na skutek naruszenia obowiązków, o których mowa w ust. 1.

#### § 5

1. Strony zgodnie oświadczają, iż w związku z wykonaniem niniejszego Porozumienia TD pozostaje właścicielem obiektu. Z uwagi na powyższe TD staje się właścicielem wszelkich urządzeń wykonanych w ramach usunięcia kolizji obiektu, z chwilą przyłączenia tych urządzeń do sieci elektroenergetycznej TD.
2. Inwestor oświadcza, że zrzeka się jakichkolwiek roszczeń wobec TD z tytułu nakładów poniesionych w wykonaniu niniejszego Porozumienia, w szczególności z tytułu nabycia przez TD własności urządzeń, o których mowa w ust. 1, gdyż usunięcie kolizji obiektu dokonywane jest wyłącznie na jego wniosek.

#### § 6

Po zakończeniu wszystkich prac określonych w warunkach technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej, nie później niż w terminie 10 dni roboczych przed planowanym terminem odbioru technicznego - Inwestor przekaze całość dokumentacji powykonawczej określonej w załączniku nr 2 do niniejszego Porozumienia, uzyskanej w związku z usunięciem kolizji obiektu.

#### § 7

1. Inwestor gwarantuje, że przysługują mu wyłączne autorskie prawa majątkowe do dokumentacji, o której mowa w § 3 ust. 1 punkty a) i e) (zwanej dalej „Dokumentacją”, lub „utworem”), w tym wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich w stosunku do Dokumentacji oraz wyłączne prawo do rozporządzania Dokumentacją na polach eksploatacji określonych w ust. 3, lub też - najpóźniej w dniu wydania Dokumentacji TD – prawa te będą Inwestorowi przysługiwały. Inwestor gwarantuje i zobowiązuje się, że prawa powyższe nie będą w niczym i przez nikogo ograniczone, a w szczególności będą wolne od wad prawnych i nie będą naruszać praw majątkowych ani dóbr osobistych osób trzecich. Wobec powyższego Inwestor gwarantuje i zobowiązuje się, że utwory będą stanowiły dzieła oryginalne, spełniające kryteria, wskazane w treści art. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 roku, Nr 90, poz. 631 z późn. zm.), natomiast nośniki, na których utwory zostaną utrwalone będą stanowiły wyłączną własność Inwestora.

2. Inwestor oświadcza, iż zawarcie i wykonanie Porozumienia w zakresie określonym w niniejszym paragrafie nie wymaga uzyskania zezwoleń osób trzecich i nie narusza praw osób trzecich.
3. Z chwilą wydania egzemplarzy Dokumentacji lub którejkolwiek jej części Inwestor przenosi na TD autorskie prawa majątkowe do Dokumentacji na wymienionych poniżej polach eksploatacji:
  - a) utrwalanie i zwielokrotnianie jakąkolwiek techniką nieograniczonej liczby egzemplarzy utworów lub ich elementów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, w pamięci komputera oraz techniką cyfrową, jak i w sieciach multimedialnych, w tym typu Internet i Intranet, na wszelkich nośnikach danych, włącznie z czynnościami przygotowawczymi do sporządzenia egzemplarzy utworów czy ich utrwalenia, a także poprzez wydruk komputerowy;
  - b) wprowadzanie oryginału utworów lub ich elementów oraz egzemplarzy nośników, na których utwory utrwalono, do obrotu, bez ograniczenia co do terytorium oraz liczby nośników: w postaci wprowadzania zwielokrotnionych egzemplarzy utworów lub ich elementów do obrotu drogą przeniesienia własności egzemplarza utworu (w sposób odpłatny albo nieodpłatny), przez rozpowszechnianie w każdej formie i we wszelkiego typu materiałach, w szczególności za pomocą sieci Internet i Intranet, a także użyczenia, najmu lub dzierżawy oryginału albo egzemplarzy utworów, albo ich elementów;
  - c) wykorzystanie utworów oraz ich elementów do wykonywania nowych opracowań, w tym materiałów reklamowych i promocyjnych, strategii, koncepcji, planów itp., a także wykorzystanie utworów oraz ich elementów do korzystania oraz rozpowszechniania opracowań, strategii, koncepcji, planów itp., oraz wyrażanie zgody na dokonywanie powyższego przez osoby trzecie (zgoda na wykonywanie praw zależnych);
  - d) tłumaczenie utworów w całości lub w części, a w szczególności na języki obce oraz zmiana i przepisanie na inny rodzaj zapisu bądź system;
  - e) wykorzystywanie utworu do realizacji obiektu oraz do zaprojektowania i realizacji innych obiektów.
4. Autorskie prawa majątkowe do utworów jako całości oraz ich elementów, przechodzą na TD z chwilą wydania TD egzemplarza nośnika, na którym Dokumentacja została utrwalona. Z tą samą chwilą przechodzi na TD także prawo własności egzemplarzy nośników, na których Dokumentacja została utrwalona, przekazanych TD zarówno w formie papierowej jak i na nośniku elektronicznym.
5. Przeniesienie autorskich praw majątkowych i za korzystanie z Dokumentacji na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w ust. 3 oraz przeniesienie prawa własności egzemplarzy nośników, na których Dokumentację utrwalono jest jednym ze świadczeń Inwestora, które następuje w zamian za wykonywanie przez TD obowiązków wynikających z niniejszego Porozumienia. W związku z powyższym Strony ustalają, iż za przeniesienie powyższych praw i własności nośników nie przysługuje Inwestorowi dodatkowe wynagrodzenie.
6. Inwestor gwarantuje i zobowiązuje się, że w przypadku wystąpienia przez osobę trzecią z roszczeniami z tytułu praw autorskich, zwolni TD od tych roszczeń lub naprawi poniesione przez niego szkody, wynikające w szczególności z działań mających na celu doprowadzenie do odstąpienia przez osobę trzecią od dochodzenia roszczeń lub z konieczności zaspokojenia roszczeń osób trzecich, w tym pokryje wszelkie koszty czynności przesądowych i ewentualnego postępowania sądowego.
7. Inwestor oświadcza, że posiada zgodę twórcy na dokonywanie zmian, adaptacji lub aktualizacji utworów oraz na modyfikowanie, adaptowanie i łączenie utworów z innymi utworami, a także na zastosowanie, eksploatację i zbycie takich opracowań na polach eksploatacji określonych w ust. 3 bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody twórcy, a także jest upoważniony do udzielania w imieniu twórcy takiej zgody. W związku z tym Inwestor wyraża zgodę na dokonywanie przez TD powyższego oraz na udzielanie przez TD dalszej zgody w tym zakresie. Inwestor jednocześnie wyraża zgodę na rozpowszechnianie i korzystanie przez TD z opracowań utworów, ich części i poszczególnych elementów, a także z dalszych opracowań.
8. TD będzie przysługiwać na wszystkich wymienionych w ust. 3 polach eksploatacji prawo do korzystania i rozporządzania utworami, ich częściami lub poszczególnymi elementami w celach związanych lub niezwiązanych z działalnością gospodarczą TD. Dotyczy to również opracowań utworów, ich części i poszczególnych elementów, a także dalszych opracowań.
9. Inwestor przenosi na TD wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich bez ograniczeń terytorialnych, czasowych i podmiotowych.
10. Inwestor gwarantuje, że twórca wyraża zgodę na wykonywanie przez TD przysługujących twórcy praw osobistych do utworów i ich opracowań i ich dalszych opracowań, w tym sprawowanie nadzoru autorskiego.
11. Inwestor gwarantuje i zobowiązuje się, że twórca nie będzie wykonywał wobec TD autorskich praw osobistych do utworów, w szczególności gwarantuje, że twórca wyraża zgodę na swobodny wybór przez TD czasu, miejsca oraz formy pierwszego publicznego udostępnienia utworów.

12. TD będzie przysługiwać prawo przeniesienia uprawnień i obowiązków wynikających z Porozumienia na osoby trzecie, w jakim prawa i obowiązki te wynikają z niniejszego paragrafu Porozumienia, w tym autorskich praw majątkowych do utworów i ich opracowań oraz udzielania dalszych upoważnień w sprawach, w których TD upoważniony został przez Inwestora na podstawie niniejszego paragrafu Porozumienia.

#### § 8

1. Inwestor obowiązany jest zadośćuczynić prawnie uzasadnionym roszczeniom osób trzecich związanych ze szkodami powstałymi w związku z dokonaniem prac związanych z usunięciem kolizji obiektu lub z pozostawieniem urządzeń elektroenergetycznych na nieruchomości. W przypadku wystąpienia przez osoby trzecie z powyższymi roszczeniami w stosunku do TD – Inwestor zobowiązuje się udzielić TD wszelkiej niezbędnej pomocy w celu wyjaśnienia zasadności tych roszczeń oraz zwrócić TD wszelkie kwoty i koszty związane z zaspokojeniem tych roszczeń przez TD.
2. Inwestor nie będzie wnosił roszczeń do TD z tytułu pozostawiania obiektu na nieruchomościach Inwestora.

#### § 9

1. Inwestor udziela TD gwarancji na wykonane urządzenia i materiały wykorzystane w ramach usunięcia kolizji obiektu, na okres 36 (słownie: trzydzieści sześć) miesięcy.
2. Niezależnie od gwarancji, o której mowa w ust. 1, Inwestor dostarczy kartę gwarancyjną producenta wraz z przedmiotem objętym gwarancją. Gwarancja jakości producenta jest udzielona na okresy wskazane w karcie gwarancyjnej. Inwestor upoważnia TD do występowania do producenta w celu realizacji uprawnień wynikających z karty gwarancyjnej. Dostarczenie karty gwarancyjnej producenta nie zwalnia Inwestora z obowiązków gwarancyjnych w zakresie objętym gwarancją producenta.
3. Okres gwarancji, o której mowa w ust. 1, rozpoczyna bieg od dnia dokonania przez TD odbioru technicznego urządzeń wykonanych w ramach usunięcia kolizji obiektu.
4. Jeżeli w okresie gwarancji, o którym mowa w ust. 1 TD stwierdzi wystąpienie wady przedmiotu objętego gwarancją, uprawniony jest do zgłoszenia Inwestorowi reklamacji (dalej „Reklamacja”), pocztą elektroniczną, faksem lub w formie pisemnej. Inwestor zobowiązuje się niezwłocznie potwierdzić na piśmie, faksem lub pocztą elektroniczną otrzymanie zgłoszenia Reklamacji. Jeżeli w terminie 24 godzin od zgłoszenia Reklamacji przez TD – Inwestor nie potwierdzi jej otrzymania, uważa się, że Inwestor takie potwierdzenie złożył z chwilą upływu tego terminu.
5. Reklamacja powinna zawierać wykaz dostrzeżonych wad oraz wyznaczać termin na ich usunięcie. Usunięcie wad uniemożliwiających prawidłową eksploatację elementów sieci (powodujących konieczność wyłączenia urządzeń spod napięcia lub konieczność pracy tych urządzeń pod obciążeniem niższym od nominalnego) - musi nastąpić nie później niż w terminie 7 dni od chwili otrzymania przez Inwestora zawiadomienia o dostrzeżonej wadzie.
6. Jeżeli Inwestor nie usunął wad w terminie wyznaczonym na ich usunięcie lub odmówił usunięcia wad, to TD może samodzielnie wady usunąć lub może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Inwestora. Ponadto TD może samodzielnie (lub przy wykorzystaniu podmiotu świadczącego na rzecz TD stałe usługi polegające na utrzymaniu sieci energetycznej) usunąć wady bez wzywania Inwestora do ich usunięcia – na koszt Inwestora – w przypadkach, gdy umożliwi to niezwłoczne usunięcie wady, a opóźnienie może spowodować wzrost dodatkowych kosztów, wynikających z niedotrzymania warunków dostarczania energii elektrycznej.
7. Inwestor nie może odmówić usunięcia wad, powołując się na nadmierne koszty lub trudności. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokołarnie.
8. Jeżeli Inwestor dostarczy TD zamiast wadliwego przedmiotu objętego gwarancją, nowy, wolny od wad albo dokona istotnych napraw przedmiotu objętego gwarancją, okres gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia nowego, wolnego od wad przedmiotu objętego gwarancją lub zwrócenia naprawionego. Jeżeli Inwestor wymienił część przedmiotu objętego gwarancją, zdanie poprzedzające stosuje się odpowiednio do części wymienionej. W innych wypadkach okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego skutek wady przedmiotu objętego gwarancją, TD nie mógł z niego korzystać.
9. Jeżeli w okresie gwarancji przedmiot objęty gwarancją lub jego część dwukrotnie będzie przedmiotem Reklamacji, to przy trzeciej Reklamacji, podlega wymianie na nowy, wolny od wad, bez względu na możliwość i dopuszczalność jego naprawy. Postanowienia niniejszego ustępu nie wykluczają możliwości żądania wymiany wadliwego przedmiotu objętego gwarancją na nowy, wolny od wad już przy pierwszej lub drugiej Reklamacji.
10. W przypadku wymiany przez Inwestora wadliwego przedmiotu objętego gwarancją lub jego wadliwej części na nowy, Inwestor zobowiązany jest do odbioru od TD wadliwego przedmiotu objętego

- gwarancją lub jego wadliwej części i usunięcia wszelkich skutków tego odbioru.
11. Gwarancją objęte są wszelkie wady, jakie ujawnią się w okresie obowiązywania gwarancji, za wyjątkiem obejmującym wyłącznie te wady, które zostały spowodowane Siłą wyższą lub z wyłącznej winy TD lub osób trzecich.
  12. W ramach gwarancji TD może domagać się usunięcia szkód, które wady spowodowały lub szkód powstałych w trakcie usuwania wad.
  13. TD może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po upływie okresów gwarancji, jeżeli wady ujawnią się przed ich upływem.
  14. Inwestor udziela TD rękojmi na elementy sieci powstałych w wyniku usunięcia kolizji obiektu. Okres rękojmi za wady równy jest okresowi udzielonej gwarancji. TD może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

#### § 10

1. Strony ustalają, że inwestor zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz TD kar umownych w następujących przypadkach:
  - a) gdyby Inwestor nie wykonał w terminie obowiązku, o którym mowa w § 2 ust. 3 Porozumienia - w wysokości 100 zł (sto złotych) - za każdy dzień zwłoki,
  - b) gdyby Inwestor nie wykonał w terminie obowiązków określonych w § 2 ust. 7 Porozumienia - w wysokości 100 zł (sto złotych) - za każdy dzień zwłoki,
  - c) gdyby Inwestor nie usunął wad stwierdzonych w toku czynności odbiorowych w terminie określonym zgodnie z § 3 Porozumienia - w wysokości 30 zł (trzydziestu złotych) - za każdy dzień zwłoki,
  - d) gdyby Inwestor nie wykonał w terminie jakiegokolwiek obowiązku wynikającego z udzielonej rękojmi lub gwarancji - w wysokości 30 zł (trzydziestu złotych) - za każdy dzień zwłoki,
  - e) w razie odstąpienia od Porozumienia przez TD z przyczyn określonych w § 13 ust. 2 lub 3 Porozumienia - w wysokości 1000 zł (tysiąc złotych).
2. Postanowienia Porozumienia dotyczące kar umownych z tytułu odstąpienia od Porozumienia w całości lub w części zachowują moc pomimo odstąpienia od Porozumienia.
3. Żądanie odszkodowania przenoszące wysokość zastrzeżonej kary umownej jest dopuszczalne, a tym samym TD może dochodzić od Inwestora odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, przewidzianych w Kodeksie cywilnym.

#### § 11

1. Strony wyznaczają następujące osoby do dokonywania ustaleń roboczych w zakresie wykonania niniejszego Porozumienia:
  - a) Inwestor – Pan/Pani *Przełyska* ..... – tel. *71 4032 110* ....., e-mail *INVEST@GLUCHOLANY.PL*
  - b) TD – Pan Robert Rogoz – tel. 77 889 7313 e-mail robert.rogoz@tauron-dystrybucja.pl
2. Osoby wymienione w ust. 1 powyżej nie są umocowane do dokonywania jakichkolwiek zmian w treści niniejszego Porozumienia.
3. Każda ze Stron może w dowolnym czasie zmienić swojego przedstawiciela, o którym mowa w ust. 1 powyżej, powiadamiając o tym pisemnie drugą Stronę. Zmiana przedstawiciela jest skuteczna z chwilą doręczenia stronie przeciwnej powiadomienia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym i nie wymaga aneksu do niniejszego Porozumienia.

#### § 12

1. Użyte w Umowie określenie „Siła Wyższa” oznacza zewnętrzne zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli Stron, które wystąpiło po zawarciu Porozumienia, uniemożliwiające wykonanie Porozumienia w całości lub w części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności Stron. Za przejawy Siły Wyższej Strony uznają w szczególności:
  - a) klęski żywiołowe, w tym: trzęsienie ziemi, huragan, powódź oraz inne nadzwyczajne zjawiska atmosferyczne;
  - b) akty władzy państwowej, w tym: stan wojenny, stan wyjątkowy, itd.;
  - c) działania wojenne, akty sabotażu, akty terrorystyczne i inne podobne wydarzenia zagrażające porządkowi publicznemu;
  - d) strajki powszechne lub inne niepokoje społeczne, w tym publiczne demonstracje, z wyłączeniem strajków u Stron.
2. Jeżeli Siła Wyższa uniemożliwia lub uniemożliwi jednej ze Stron wywiązanie się z jakiegokolwiek zobowiązania objętego Umową, Strona ta zobowiązana jest niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie dwóch dni od wystąpienia Siły Wyższej, zawiadomić drugą Stronę na piśmie o wydarzeniu lub

okolicznościach stanowiących Siłę Wyższą wymienając przy tym zobowiązania, z których nie może lub nie będzie mogła się wywiązać oraz wskazując przewidywany okres, w którym nie będzie możliwe wykonywanie Porozumienia. Powinna także dążyć do kontynuowania realizacji swoich zobowiązań w rozsądnym zakresie oraz podjąć działania niezbędne do zminimalizowania skutków działania Siły Wyższej oraz czasu jej trwania.

3. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Porozumienia w całości lub w części, w takim zakresie, w jakim zostało to spowodowane wystąpieniem Siły Wyższej. W wypadku zaistnienia Siły Wyższej o charakterze długotrwałym, powodującej niwykonywanie Porozumienia przez okres dłuższy niż jeden miesiąc, Strony będą prowadziły negocjacje w celu określenia dalszej realizacji lub rozwiązania Porozumienia.
4. Negocjacje, o których mowa w ust. 3 zdanie drugie, uważa się za bezskutecznie zakończone, jeżeli po upływie 30 (trzydziestu) dni od dnia ich rozpoczęcia Strony nie osiągną porozumienia, chyba że przed upływem tego terminu Strony wyrażą w formie pisemnej zgodę na ich kontynuowanie i określą inną datę zakończenia negocjacji.
5. W przypadku bezskutecznego zakończenia negocjacji w terminie określonym zgodnie z ust. 4, TD jest uprawniony do rozwiązania Porozumienia ze skutkiem natychmiastowym.

### § 13

1. Niezależnie od postanowień niniejszego paragrafu, każda ze Stron Porozumienia może od niego odstąpić w przypadkach i w sposób określony ustawą, w szczególności Kodeksem cywilnym.
2. Niezależnie od możliwości odstąpienia przez TD od Porozumienia na podstawie ust. 1, TD może od Porozumienia odstąpić w całości lub części, jeżeli Inwestor będzie wykonywać prace związane z usunięciem kolizji obiektu niezgodnie z warunkami technicznymi usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej lub z projektem o którym mowa w § 2 ust. 5, albo z zasadami dotyczącymi BHP lub ochrony środowiska.
3. W przypadku nie przedstawienia przez Inwestora projektu budowlanego – wykonawczego lub budowlanego i wykonawczego w terminie określonym w § 2 ust. 5 - każda ze Stron może od umowy odstąpić.
4. Uprawnienie do odstąpienia od Porozumienia Strona uprawniona może wykonać w ciągu 3 (trzech) miesięcy od dnia wystąpienia zdarzenia uprawniającego do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Porozumienia - nie później jednak, niż do upływu 6 (sześciu) lat od dnia zawarcia niniejszego Porozumienia.
5. Odstąpienie od Porozumienia wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### § 14

W przypadku gdy po przedstawieniu projektu o którym mowa w § 2 ust. 5 w terminie określonym w § 2 ust. 5, a przed rozpoczęciem usuwania kolizji – Inwestor postanowi zrezygnować z usuwania kolizji – to Inwestor może zwrócić się do TD z pisemnym wnioskiem o rozwiązanie niniejszego Porozumienia. W takim przypadku Inwestor zobowiązany będzie do zwrotu TD poniesionych kosztów w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszego Porozumienia. Rozwiązanie Porozumienia będzie mogło nastąpić na podstawie aneksu do Porozumienia, w którym Strony ustalą wysokość kwoty zwrotu kosztów, do zapłaty której Inwestor będzie zobowiązany na rzecz TD w terminie 14 dni od dnia zawarcia aneksu rozwiązującego Porozumienie. W razie zawarcia powyższego aneksu Inwestor nie będzie zobowiązany do zapłaty kar umownych określonych w § 10 Porozumienia.

### § 15

1. W przypadkach i na zasadach prawem przewidzianych TD ma prawo do naliczania i dochodzenia odsetek.
2. Porozumienie podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim powinna być interpretowane.
3. "Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji Porozumienia, Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo dla siedziby Oddziału TD w zakresie działalności którego Porozumienie jest zawierane.
4. Z zastrzeżeniem odmiennych postanowień wynikających z Porozumienia, przeniesienie praw lub obowiązków jednej ze Stron, wynikających z Porozumienia, na osobę третią wymaga pisemnej zgody drugiej Strony, pod rygorem nieważności. Druga Strona, wyrażając zgodę na przeniesienie praw lub obowiązków wynikających z Porozumienia na osobę третią może uzależnić swoją zgodę od spełnienia przez Stronę dokonującą przeniesienia praw lub obowiązków wynikających z Porozumienia, określonych warunków lub przesłanek.
5. Wszelkie zmiany Porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową stosuje się przepisy prawa cywilnego.

7. Inwestor zobowiązuje się pisemnie powiadomić TD o zmianie adresu.
8. Porozumienie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**Załączniki:**

1. Załącznik nr 1 Warunki techniczne usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej TD/OOP/OME/K/WT/RR/119/2017 z dnia 18-10-2017r.;
2. Załącznik nr 2 Wykaz dokumentów wymaganych do odbioru technicznego;
3. Załącznik nr 3 BHP i Ochrona środowiska;

**TD**

**TAURON Dystrybucja S.A.**

Oddział w Opolu  
Wydział Eksploatacji  
Pełnomocnik

Rafał Kubas

**Inwestor**

**BURMISTRZ**

mgr Edward Szupryczyński

GMINA GŁUCHOŁĄZY  
48-340 Głucholazy, Rynek 15  
NIP 753-23-82-690  
Regon 531412792

**SKARBNIK MIASTA**

mgr Sławomir Deko



**Załącznik nr 2**  
do Wytycznych w sprawie odbiorów i sprawdzeń urządzeń  
elektroenergetycznych i sieci dystrybucyjnej w TAURON Dystrybucja S.A.

Dokumenty wymagane do odbioru

Nazwa zadania

Nr PSP

L.p.	Rodzaj dokumentu	Stacja, ZK (w tym ZK SN i niżej oraz zasilacz obiektu odbioru)	Linia kablowa (w tym przyłącze kablowe - w tym przyłącze kablowe, obwody rozdzielnicowe)	Linia napowietrzna (w tym przyłącze napowietrzne, obwody rozdzielnicowe)	EAZ i TS	Tele- komunikacja	Potwierdzenie Wykonawcy lub jego pełnomocnika	Potwierdzenie inspektora Nadzoru / Przedstawiciela TD BA	Weryfikacja Przewodzącego Komisji odbioru	Forma dokumentu
	Rodzaj odbioru / sprawdzenia	K C E K C E K C E K C E K C E								
1	Oświadczenie kierownika budowy, kierownika robót, wykonawcy - załącznik nr 18 do Wytycznych									Oryginał
2	Wzrostne oświadczenie geodety i wykonawcy (załącznik nr 19)									Oryginał
3	Protokoły częściowe/Protokół końcowy									Oryginał
4	Pozwolenie na budowę/ zgłoszenia przyjęcia robót - oryginał decyzji/plena (do odbioru częściowego i końcowego)									Oryginał decyzji kopie protokół
5	Decyzja o umieszczeniu urządzenia w pesie drogowej - kopia									Kopia
6	Warunki przyłączenia / przebudowy urządzeń / wydane									Kopia
7	Umowa przyłączenia / kopia									Kopia
8	Tom A dokumentacja projektowa - Projekt budowlany - oryginał									Oryginał (kopie)
9	Tom B dokumentacja projektowa wykonawcza									Oryginał
10	Tom C dokumentacja powykonawcza - Projekt wykonawczy z najpełniejszymi ewentualnymi poprawkami i uzupełnieniami jako dokumentacja powykonawcza zawierający w szczególności:									Oryginał
10.1	Schemat ideowy - po aktualizacji									Oryginał
10.2	Schemat montażowy (blokowy) po aktualizacji									Oryginał
10.3	Rzeczywisty schemat włączenia obiektu do istniejącej sieci									Oryginał
10.4	Plan wydrukowy powykonawczy									Oryginał
10.5	Plan powykonawczy linii kablowej z podanymi wymiarami podłużnymi i poprzecznymi trasy kabla, względem punktów stałych otoczenia, skrzyżowania kabla z uzbrojeniem podziemnym i nadziemnym, przekroje poprzeczne skrzyżowań kabla z uzbrojeniem podziemnym i nadziemnym (typ, długość, średnice rur osłonowych), typ osprzętu i muł kablowych.									Oryginał
10.6	Plan powykonawczy linii napowietrznej z zaznaczonymi miejscami skrzyżowania i zbliżenia z istniejącymi obiektami budowlanymi.									Oryginał
10.7	Aktualne profile linii napowietrznych NN, WN i SN wraz z protokołem pomiaru wysokości zawieszania przewodów oraz skrzyżowań linii napowietrznych - załącznik nr 17 do Wytycznych									Oryginał
10.8	Obwody wtórne - zaktualizowane schematy - jeżeli występują w danej grupie urządzeń									Oryginał
10.9	Zaktualizowane tabele montażowe									Oryginał
10.10	Zaświadczenia podstawowych materiałów									Oryginał
10.11	Obliczenia techniczne									Oryginał
10.12	Kopia umowy zawartej z wykonawcą na realizację zadania z warunkami gwarancji (jeśli taka miała miejsce)									Kopia
10.13	Kopia dziennika budowy lub stron dotyczących obiektu energetycznego									Kopia
10.14	Wykaz wylądowań uzyskanych przez wykonawcę w czasie realizacji zadania - załącznik nr 22									Oryginał
10.15	Informacje o linii 110 KV wykorzystywane w bazie danych dopuszczalnej obciążalności ciągów linowych WN - załącznik nr 28									Oryginał
11	Protokoły i atesty:									
11.1	Protokół odbioru robót zanikowych - dla linii kablowych załącznik nr 9 do Wytycznych, a dla pozostałych grup urządzeń notatka służbowa - załącznik nr 8									Oryginał
11.2	Protokół pomiarowy z badania i oceny skuteczności ochrony przed porażeniem w obiekcie *** - stacja WN/SN, SN/SN, SN/nN, ZK SN wraz ze zdjęciem i zdjęciem uzimienia przed zasypaniem									Oryginał
11.3	Protokół pomiarowy z badania i oceny skuteczności ochrony przed porażeniem w obiekcie *** - linia WN, linia SN, linia dwunapięciowa SN/nN wraz ze zdjęciem i zdjęciem uzimienia przed zasypaniem									Oryginał
11.4	Protokół pomiarowy z badania i oceny skuteczności ochrony przed porażeniem w obiekcie *** - linia nN wraz ze zdjęciem i zdjęciem uzimienia przed zasypaniem									Oryginał
11.5	Protokół badania obwodów EAZ									Oryginał
11.6	Protokół badania obwodów telemechanika (TS)									Oryginał



**Bezpieczeństwo i higiena Pracy**

1. Inwestor przyjmuje do wiadomości i akceptuje, że nadzór nad bezpieczeństwem prac wykonywanych przez Inwestora przy czynnych urządzeniach elektroenergetycznych własności TAURON Dystrybucja sprawować będzie TAURON Dystrybucja S.A. (TD) lub w jego imieniu TAURON Dystrybucja Serwis S.A. (zwana dalej TDS). Taki sam nadzór może być prowadzony dla prac w pobliżu już czynnych, przebudowanych urządzeń, które staną się własnością TAURON Dystrybucja S.A. na mocy zawartego niniejszego porozumienia/umowy.
2. Przed rozpoczęciem prac Inwestor skontaktuje się z przedstawicielem TAURON Dystrybucja, który wydał warunki przebudowy urządzeń energetycznych, celem uzgodnienia warunków bezpiecznego prowadzenia prac – nie później niż na 14 dni przed planowanym rozpoczęciem robót.
3. Inwestor oświadcza, że zapoznał się i przyjął do stosowania Instrukcję organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach energetycznych TAURON Dystrybucja S.A. zamieszczoną na stronie internetowej: [www.tauron-dystrybucja.pl](http://www.tauron-dystrybucja.pl)
4. TD zobowiązuje się do przekazania Inwestorowi informacji o zmianach w Instrukcji organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach energetycznych TAURON Dystrybucja S.A. Inwestor wyraża zgodę, aby powyższe informacje TD przekazał mu pocztą elektroniczną na adres: .....
5. TD lub przedstawiciel TDS ma prawo przeprowadzać kontrole brygad Inwestora w zakresie przestrzegania przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, jakości wykonywanych prac, stosowania technologii zgodnych z dokumentacją techniczną i standardami obowiązującymi w TD w zakresie przebudowy urządzeń własności TD.
6. TD ma prawo zgłaszać zastrzeżenia i żądać od Inwestora usunięcia z terenu budowy każdej zatrudnionej na terenie budowy lub przy robotach osoby, która jego zdaniem nie przestrzega przepisów i zasad BHP, nie stosuje sprzętu ochronnego, jest niekompetentna lub niedbała w wykonywaniu swojej pracy lub której obecność na miejscu robót jest uznana przez TD za niepożądaną.
7. TD lub przedstawiciel TDS ma prawo przerwać pracę brygad Inwestora w przypadku stwierdzenia niestosowania sprzętu ochronnego oraz w przypadku nieprzestrzegania przepisów i zasad BHP.
8. Upoważnionymi do wykonywania czynności kontrolnych, o których mowa w ust. 5, 6 i 7 powyżej są Pracownicy TD i TDS, którzy legitymują się ważnym świadectwem kwalifikacyjnym typu „D” lub „E”.
9. Inwestor ponosi całkowitą odpowiedzialność za skutki wykonywania pracy w sposób niezgodny z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz pokryje wszelkie koszty związane z niedopuszczeniem do pracy lub jej przerwaniem z tego powodu. Inwestor przyjmuje do wiadomości, że niezapewnienie bezpiecznych i higienicznych warunków pracy stanowi rażące naruszenie niniejszej Umowy.
10. Odpowiedzialność za ewentualne wypadki przy pracy pracowników Inwestora całkowicie leży po jego stronie.
11. Zapewnienie bezpiecznych i higienicznych warunków pracy jest obowiązkiem Inwestora. Obowiązek ten będzie realizowany między innymi poprzez dopuszczenie przez Inwestora do pracy tylko tych osób, które:
  - a) posiadają aktualne orzeczenie lekarskie o braku przeciwwskazań do wykonywania pracy na zajmowanym stanowisku w przedsiębiorstwie Inwestora,
  - b) posiadają aktualne zaświadczenie o przebytych szkoleniach w dziedzinie bhp, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
  - c) zostały poinformowane o ryzyku zawodowym związanym z wykonywaną pracą, sposobach ograniczenia poziomu ryzyka podczas pracy oraz złożyły Inwestorowi oświadczenia o zapoznaniu się z tymi informacjami,
  - d) otrzymały i stosują podczas pracy odzież i obuwie robocze, ochronne, środki ochrony zbiorowej i środki ochrony indywidualnej - zwłaszcza sprzęt chroniący przed porażeniem prądem elektrycznym oraz przed upadkiem z wysokości. Sprzęt, o którym mowa, ma być sprawny i dostosowany do charakteru wykonywanej pracy oraz związanymi z nią zagrożeniami,
  - e) znajdują się w stanie gwarantującym bezpieczne wykonywanie pracy (w szczególności nie są pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających).
12. Inwestor jest zobowiązany przekazać informacje na temat wypadków przy pracy oraz zdarzeń wypadkowych, jakim ulegli jego pracownicy do działu BHP TD bez zbędnej zwłoki, jednak nie później niż 48 godzin od chwili powzięcia wiadomości o takim zdarzeniu. Po zakończeniu ustalania

okoliczności i przyczyn wypadku Inwestor przekazuje kserokopię kompletu zgromadzonej dokumentacji do działu BHP TD.

13. Inwestor odpowiada wobec TD, że pracownicy Inwestora oraz osoby trzecie, którymi Inwestor posługuje się przy wykonaniu niniejszej Umowy, nie będą dochodzili od TD roszczeń z tytułu szkód wyrządzonych im w związku z wykonywaniem czynności powierzonych Umową.
14. W razie wystąpienia do TD z roszczeniem, o którym mowa w ust. 13 powyżej, TD niezwłocznie o tym fakcie powiadomi Inwestora w celu zadośćuczynienia przez Inwestora zgłoszonemu roszczeniu.
15. Inwestor odpowiada wobec TD za wszelkie działania i zaniechania podwykonawców robót jak za swoje własne.

#### **Ochrona Środowiska**

1. Inwestor, jako podmiot korzystający ze środowiska, jest obowiązany do przestrzegania wymagań ochrony środowiska na podstawie obowiązujących przepisów.
2. W trakcie prac budowlanych Inwestor jest zobowiązany chronić środowisko na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności zapewnić ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych.
3. W przypadku wystąpienia bezpośredniego zagrożenia szkodą w środowisku Inwestor obowiązany jest niezwłocznie podjąć działania zapobiegawcze.
4. W przypadku wystąpienia szkody w środowisku Inwestor obowiązany jest do ograniczenia szkody i podjęcia działań naprawczych.
5. W przypadku, gdy działania Inwestora spowodują lub mogą spowodować powstawanie odpadów, Inwestor zobowiązany jest do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami i wymaganiami ochrony środowiska, a w szczególności zobowiązuje się usunąć na własny koszt wszelkie odpady i części niewykorzystanych materiałów. W przypadku, niewywiązania się Inwestora z tego obowiązku TD wezwie Inwestora do jego wykonania w terminie wskazanym w wezwaniu. Po bezskutecznym upływie terminu, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, TD ma prawo zlecić powyższe czynności osobie trzeciej na koszt i ryzyko Inwestora, a następnie obciążyć Inwestora fakturą na kwotę stanowiącą koszt posprzątania oraz usunięcia i utylizacji odpadów. Zlecenie przez TD powyższych czynności osobie trzeciej nie zwalnia Inwestora z odpowiedzialności za wytworzone odpady.
6. Roboty ziemne oraz inne roboty związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone przez Inwestora w pobliżu drzew lub krzewów albo ich zespołów, mogą być wykonywane wyłącznie w sposób nieszkodzący drzewom lub krzewom.
7. Inwestor ponosi odpowiedzialność oraz przejmuje odpowiedzialność w stosunku do osób trzecich związaną z wykonywaniem na terenie realizacji umowy, wszelkich prac zgodnie z zasadami ochrony środowiska i gospodarki odpadami określonymi w ustawach: Prawo ochrony środowiska (tj. Dz.U.08.25.150 ze zmianami), o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (Dz.U.07.75.493 ze zmianami), o odpadach, o ochronie przyrody (tj. Dz.U.09.151.1220 ze zmianami) oraz w ustawie Prawo wodne (tj. Dz.U.12.145.951 ze zmianami) w tym za:
  - a) zniszczenie terenów zieleni albo drzew lub krzewów spowodowane niewłaściwym wykonywaniem robót ziemnych lub wykorzystaniem sprzętu mechanicznego albo urządzeń technicznych oraz zastosowaniem środków chemicznych w sposób szkodliwy dla roślinności oraz za usuwanie drzew lub krzewów bez wymaganego zezwolenia a także za zniszczenie spowodowane niewłaściwą pielęgnacją terenów zieleni, zadrzewień, drzew lub krzewów zgodnie z ustawą o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2009r. nr 151, poz. 1220 ze zmianami).
  - b) zanieczyszczenie wód i gruntu substancjami niebezpiecznymi pochodzącymi z uszkodzonych maszyn i urządzeń,
  - c) emisję ponadnormatywnego poziomu hałasu.
8. Inwestor zobowiązany jest do przestrzegania przepisów o ochronie wód i nienaruszania stosunków wodnych.
9. Inwestor jest zobowiązany, na pierwsze żądanie TD, do zwrotu TD wszelkich opłat, kar pieniężnych i innych kosztów nałożonych przez organy administracji lub sądy na TD z tytułu naruszenia przepisów Prawa ochrony środowiska, ustawy o ochronie przyrody, Prawa wodnego, ustawy o odpadach, oraz ustawy o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie, jeżeli nałożenie tych kar, opłat i kosztów było następstwem działania lub zaniechania Inwestora.
10. Kwoty, o których mowa w ust. 9 TD może potrącać z płatności wynagrodzenia należnego Inwestorowi.

